

Vorbereidingsbesluit Speulhofsbaan 24 Meterik

De gemeenteraad van Horst aan de Maas heeft op 26 juni 2012 overeenkomstig artikel 3.7 Wet ruimtelijke ordening besloten te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor de locatie Speulhofsbaan 24 in Meterik.

toelichting

Het bedrijf, dat onder meer op de locatie Speulhofsbaan 24 in Meterik is gevestigd, gaat zijn bedrijfsactiviteiten verplaatsen naar de locatie Peelheideweg 12 in America. De locatie Speulhofsbaan 24 in Meterik zal dan ook worden herbestemd en het ter plaatse gevestigde bedrijf wordt gesaneerd. De locatie Speulhofsbaan 24 in Meterik is nu gelegen in het gebied waarvoor het bestemmingsplan "Buitengebied deelgebied 2" en het bestemmingsplan "Herziening regels bestemmingsplan buitengebied 2011" gelden. Dit voorbereidingsbesluit wordt genomen om te voorkomen dat zolang het nieuw op te stellen bestemmingsplan voor de locatie Speulhofsbaan 24 in Meterik nog niet is vastgesteld, nieuwe ontwikkelingen op deze locatie plaats kunnen vinden.

Het gebied waarop het voorbereidingsbesluit betrekking heeft, betreft de percelen kadastraal bekend gemeente Horst, sectie L, nummers 1128, 1418 en 1419, plaatselijk bekend Speulhofsbaan 24 en 24a in Meterik. Het gebied wordt aan de oostkant begrensd door de Speulhofsbaan, aan de noordkant begrensd door de Kabroeksebeek en aan de zuid- en westkant globaal begrensd door de Pieter Litjensweg.

Terinzagelegging

Het voorbereidingsbesluit met bijbehorende en als zodanig gewaarmerkte tekening, waarop de begrenzing van het gebied waarvoor het voorbereidingsbesluit is genomen, staat aangegeven, ligt vanaf vrijdag 6 juli 2012 ter inzage in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. De openingstijden van de informatiehoek zijn gelijk aan de openingstijden van het gemeentehuis: maandag van 8.30 tot 20.00 uur en dinsdag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 17.00 uur.

Het voorbereidingsbesluit is ook in te zien op de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.1507.VBMTSPEULHOF24-VA01).

Bezwaar en beroep

Tegen het besluit om een voorbereidingsbesluit te nemen staan geen bezwaar- en beroepsmogelijkheden open.

Horst, 5 juli 2012

Burgemeester en wethouders van de gemeente Horst aan de Maas
ir. C.H.C. van Rooij, burgemeester
mr. drs. A.P.M. ter Voert, secretaris