



Uitgangspunten:

- woningen aan een ventweg (parkeren en toegang opritten)
- 2,0 parkeerplaatsen per woning
- ventweg:
 - eenrichtingsverkeer met twee aansluitpunten
 - ventweg (6,0 m) met parkeren (2,5m)
 - 9 a 10 parkeerplaatsen aan ventweg
- groenstrook (ca. 10,0m) met bestaande bomen

Concept:

- woningen onderdeel van parkgebied rond klooster
- klooster dient prominent in beeld te zijn
- ontwikkeling ondergeschikt aan klooster
- aan achterzijde de monumentale bomen handhaven in openbaar gebied (3,0 m h.o.h van stam en erfrens)
- in de groenstrook aan de voorzijde enkele bestaande bomen handhaven
- flexibiliteit in programma (behoefte markt volgend)
- mix van rijen, tweekappers en vrijstaand mogelijk houden



Locatie Kloostertuin, Tienray
Stedenbouwkundige uitgangspunten

Moeskops' Bouwbedrijf B.V.

project: TEK01-0253954-01d
datum: 12 mei 2017

