

BIJLAGE 12

Figuur S.1 Bestaande situatie en autonome ontwikkelingen (2011)

LEGENDA

Bestaand (fysiek aanwezig)

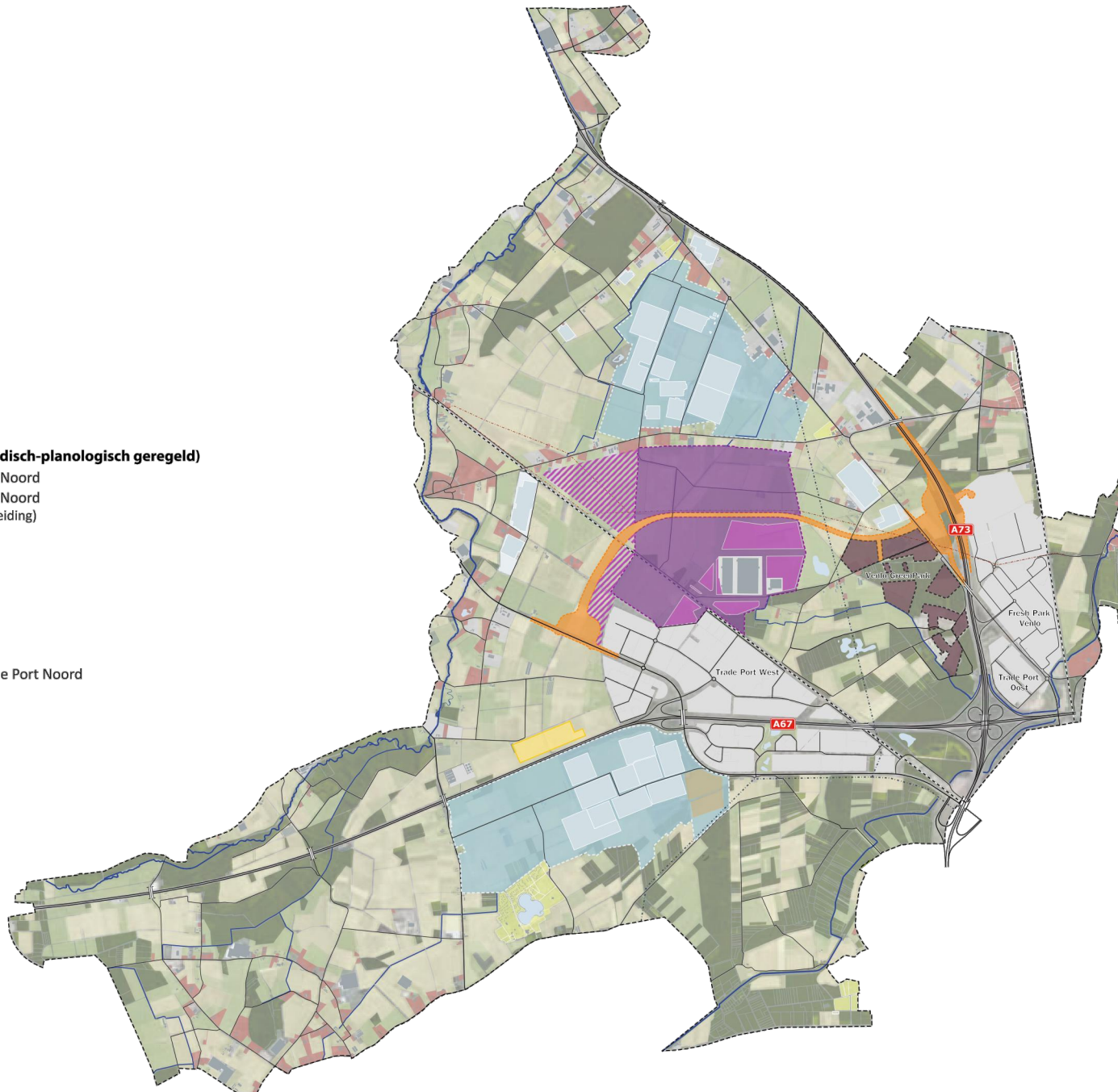
- Grens Klavertje 4-gebied
- Rijkswegen
- Overige wegen
- - - Spoorwegen
- Beekdalen
- Hoogspanningsleiding
- Oliepijpleiding
- Bebouwing
- Woonkernen
- Bedrijventerreinen
- Glastuinbouwgebied
- Bosgebied
- Grasland
- Akkerbouw
- Recreatie
- Wonen
- TrafficPort

Autonoom in structuurvisie (juridisch-planologisch geregeld)

- Bedrijventerrein Trade Port Noord
- Bedrijventerrein Trade Port Noord (bestemmingsplan in voorbereiding)
- Agribusiness
- Venlo GreenPark
- Glastuinbouwgebied
- Greenportlane

Autonoom in planMER

- Onderdeel projectMER Trade Port Noord



Figuur S.1 Bestaande situatie en autonome ontwikkelingen (2011)

BIJLAGE 13

Figuur S.2 Structuurvisiekaart

(ruimtelijke strategie en voorkeursalternatief)

Structuurvisie Klavertje 4-gebied
21 maart 2012

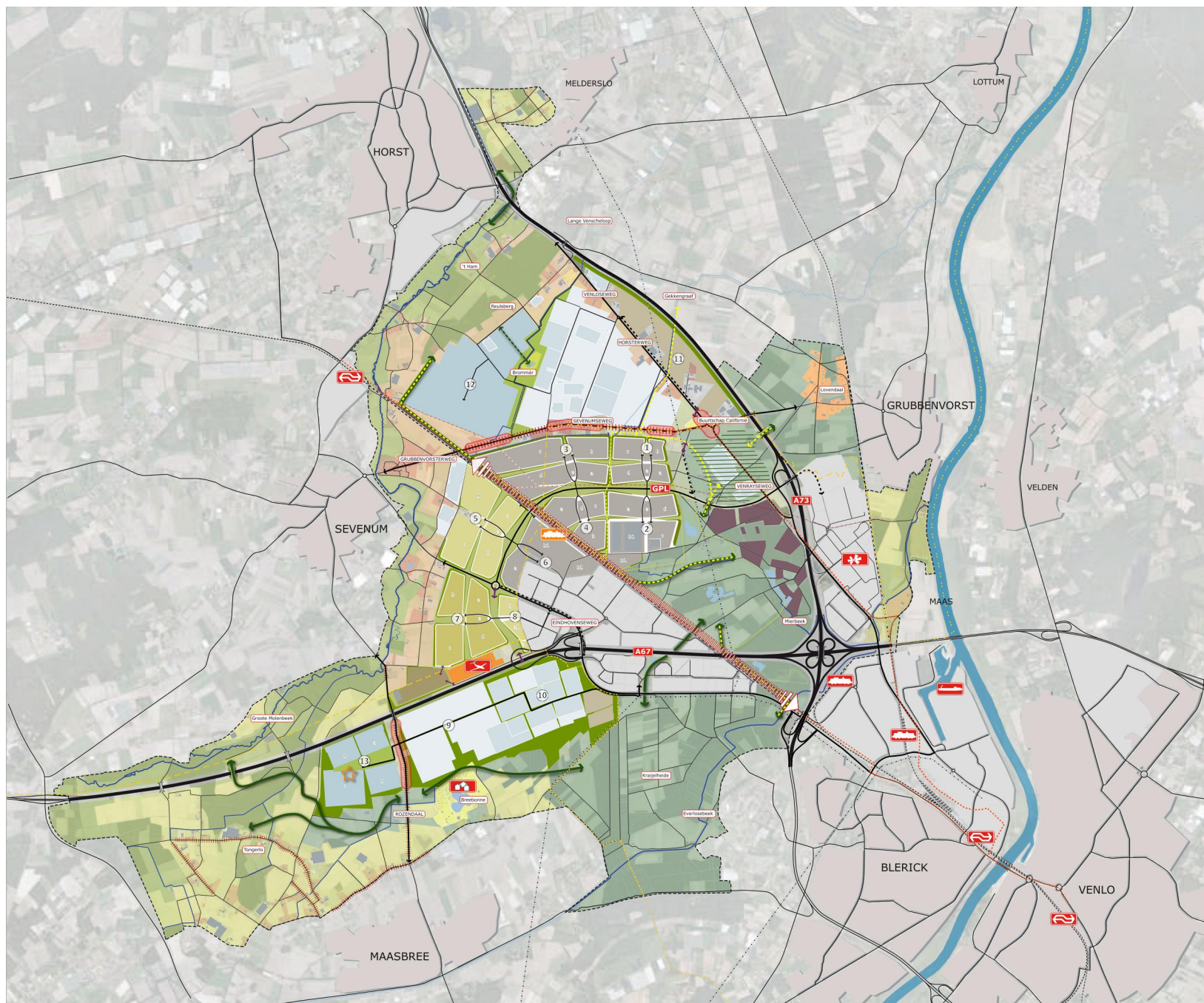
LEGENDA

Bestaande situatie:

- Grens Klavertje 4-gebied
- Gemeentegrens
- Rijkswegen
- Overige wegen
- Spoorwegen
- Bebouwing
- Woonkernen
- Bedrijventerreinen
- Glastuinbouwgebied
- Glastuinbouwbedrijf
- Beek
- Maas
- Hoogspanningsverbinding
- Oliepijpleiding
- Bebauwingsconcentratie
- Bebauwingslinten
- Railterminal
- Bargeterminal
- TrafficPort
- Verbliffsrecreatie
- Fresh Park Venlo
- NS-station

Nieuwe situatie:

- Beekdallandschap
- Mozaïeklandschap
- Verwevingszone
- Agrarisch landschap
- Lovendaal
- Ontwikkelingsgebied Agribusiness
- Glastuinbouw ontwikkelingsgebied
- Floriade / Venlo GreenPark
- Ontwikkelingsgebied bedrijventerrein
- Intensieve tuinbouw / toekomstig ontwikkelingsgebied bedrijventerrein
- Agrarisch / toekomstig ontwikkelingsgebied bedrijventerrein
- Landschappelijke binnenruimte
- Landschappelijke inpassing
- LOG Krabbenborg
- GPL Greenportlane
- Verkeersontsluiting
- Reservering infrastructuur
- Indicatieve richting verbinding infrastructuur
- Aansluiting Greenportring - A67, na 2022
- Greenportbikeway
- 50m-zone Rijkswaterstaat
- 100m-zone Sevenumseweg
- Primaire ecologische verbinding
- Secundaire ecologische verbinding
- Dassenroute
- Mogelijke ecologische routes
- Eoducten
- Zoekgebied windturbines
- Railterminal
- Parc Zaarderheiken
- Zie paragraaf 6.6.1 – Ontwikkeling klaver 13

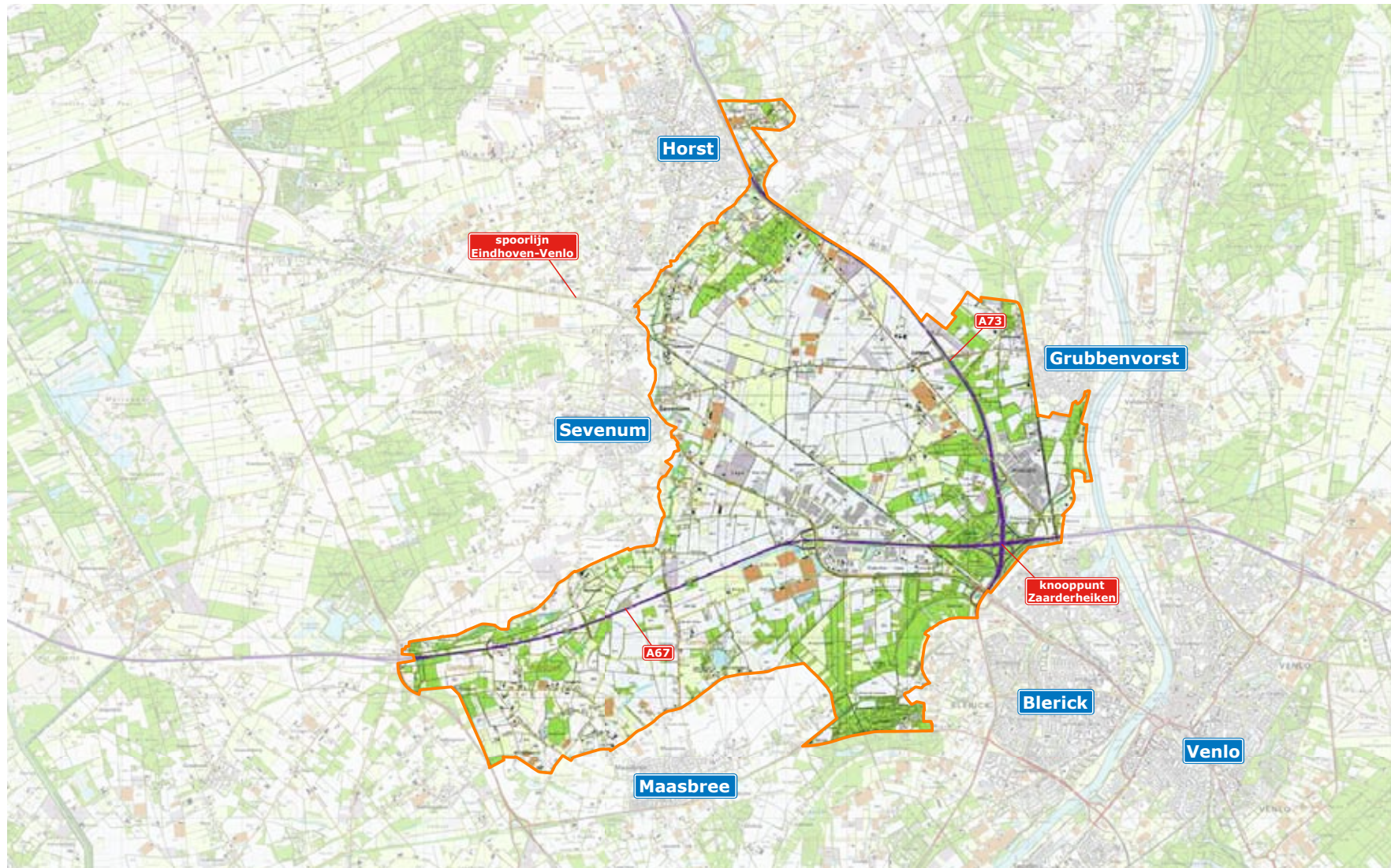


Figuur S.2 Structuurvisiekaart (ruimtelijke strategie en voorkeursalternatief)

Grote weergave zie bijgevoegde kaart (achterin)

BIJLAGE 14

Figuur 1.1 Ligging Klavertje 4-gebied



Figuur 1.1 Ligging Klavertje 4-gebied

BIJLAGE 15

Figuur 2.1 Strategische ligging Greenport Venlo



Figuur 2.1 Strategische ligging Greenport Venlo

BIJLAGE 16

Figuur 4.1 Bestaande situatie en autonome ontwikkelingen

LEGENDA

Bestaand (fysiek aanwezig)

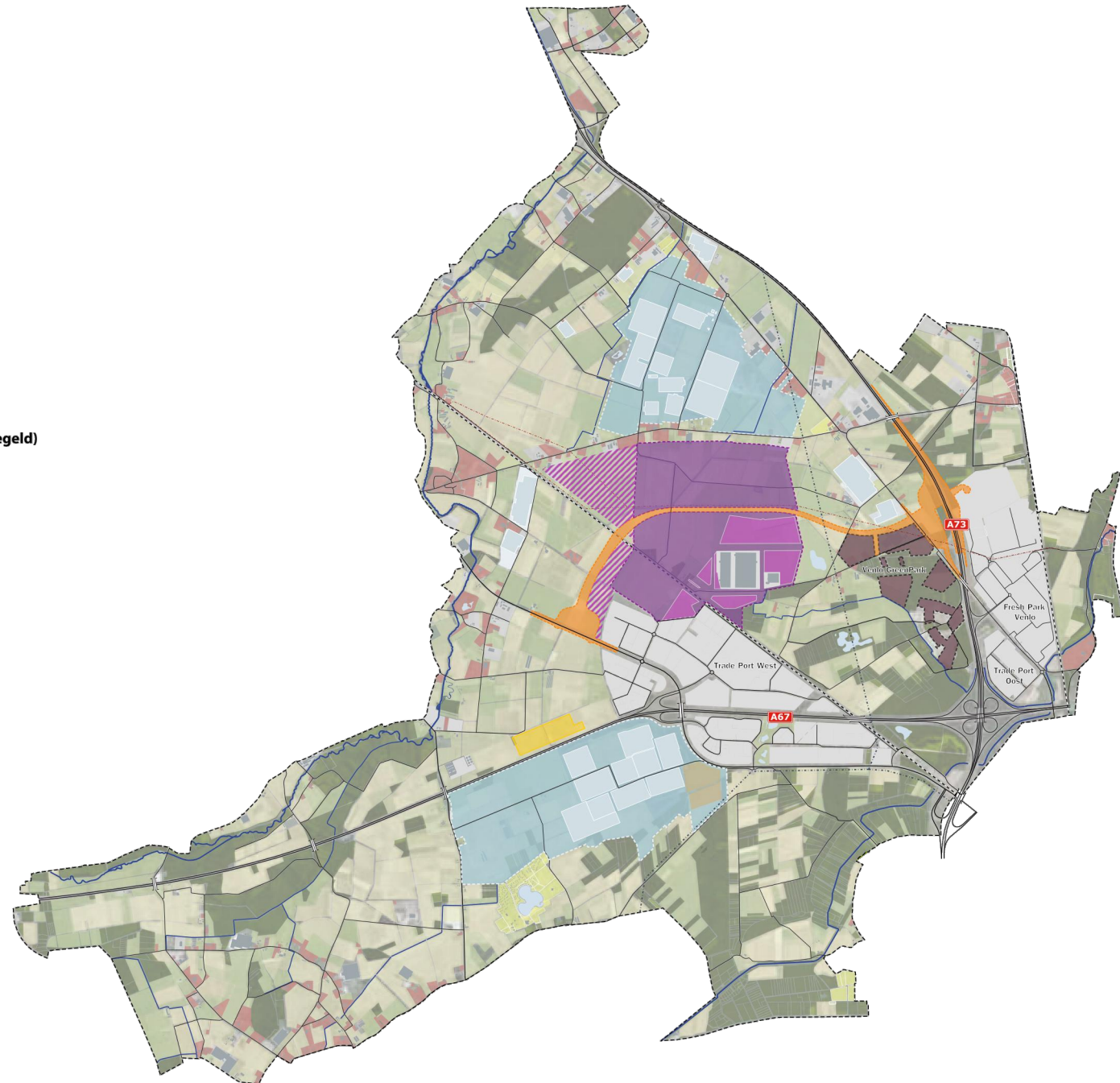
- Grens Klavertje 4-gebied
- Rijkswegen
- Overige wegen
- - - - - Spoorwegen
- Beekdalen
- Hoogspanningsleiding
- Oliepijpleiding
- Bebouwing
- Woonkernen
- Bedrijventerreinen
- Glastuinbouwgebied
- Bosgebied
- Grasland
- Akkerbouw
- Recreatie
- Wonen
- TrafficPort

Autonoom in structuurvisie (juridisch-planologisch geregeld)

- Bedrijventerrein Trade Port Noord
- Bedrijventerrein Trade Port Noord (bestemmingsplan in voorbereiding)
- Agribusiness
- Venlo GreenPark
- Glastuinbouwgebied
- Greenportlane

Autonoom in planMER

- Onderdeel projectMER Trade Port Noord



Figuur 4.1 Bestaande situatie en autonome ontwikkelingen

BIJLAGE 17

Figuur 4.2 Te ontwikkelen werklandschappen, juridisch-planologisch

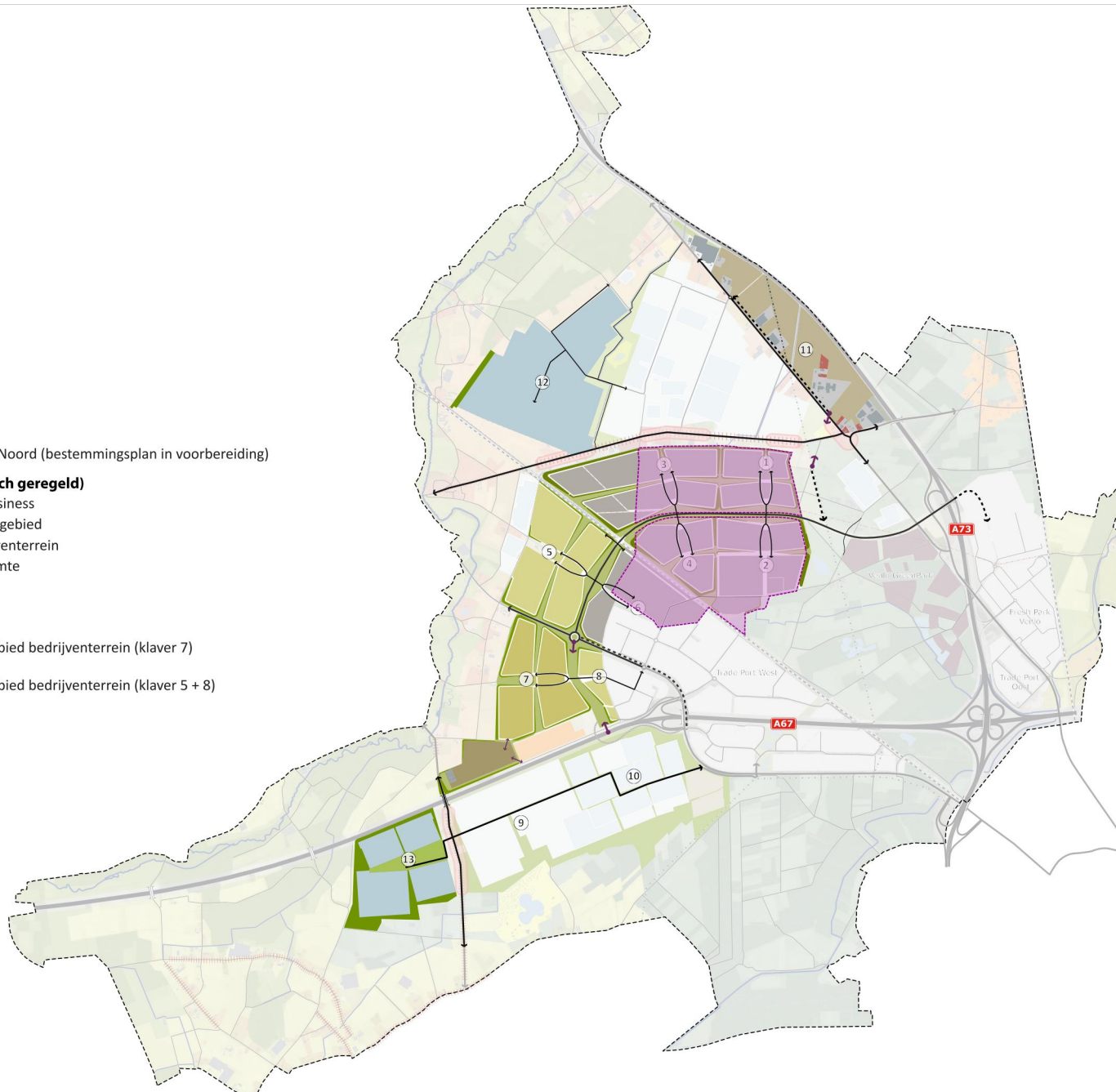
LEGENDA

Bestaand (autonome situatie)

- Grens Klavertje 4-gebied
- Rijkswegen
- Overige wegen
- - - Spoorwegen
- Beekdalen
- Hoogspanningsleiding
- Oliepijpleiding
- Bebouwing
- Woonkernen
- Bedrijventerreinen
- Glastuinbouwgebied
- Venlo Greenpark
- Bosgebied
- Grasland
- Akkerbouw
- Recreatie
- Wonen
- Bedrijven
- Bedrijventerrein Trade Port Noord (bestemmingsplan in voorbereiding)

Nieuw (niet juridisch-planologisch geregeld)

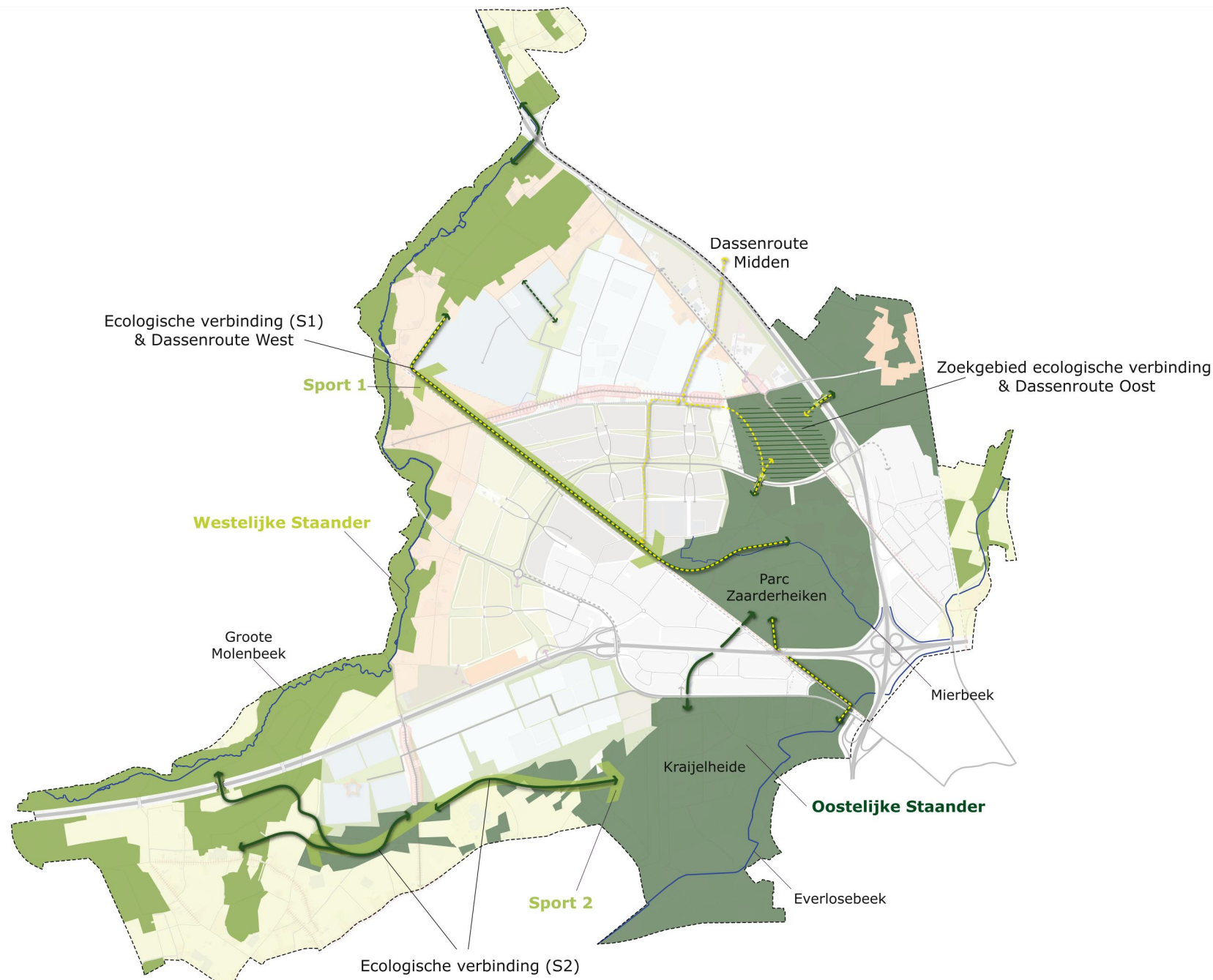
- Ontwikkelingsgebied agribusiness
- Glastuinbouw ontwikkelingsgebied
- Ontwikkelingsgebied bedrijventerrein
- Landschappelijke binnenruimte
- Landschappelijke inpassing
- LOG Krabbenborg
- Intensieve tuinbouw / toekomstig ontwikkelingsgebied bedrijventerrein (klaver 7)
- Agrarisch / toekomstig ontwikkelingsgebied bedrijventerrein (klaver 5 + 8)



Figuur 4.2 Te ontwikkelen werklandschappen, juridisch-planologisch

BIJLAGE 18

Figuur 4.3 Te ontwikkelen Robuuste groenstructuur



Figuur 4.3 Te ontwikkelen Robuuste groenstructuur

BIJLAGE 19

Tabel 4.2 Kwantitatief programma werklandschap

Tabel 4.2 Kwantitatief programma werklandschap (in hectaren, afgerond op 5-tallen)

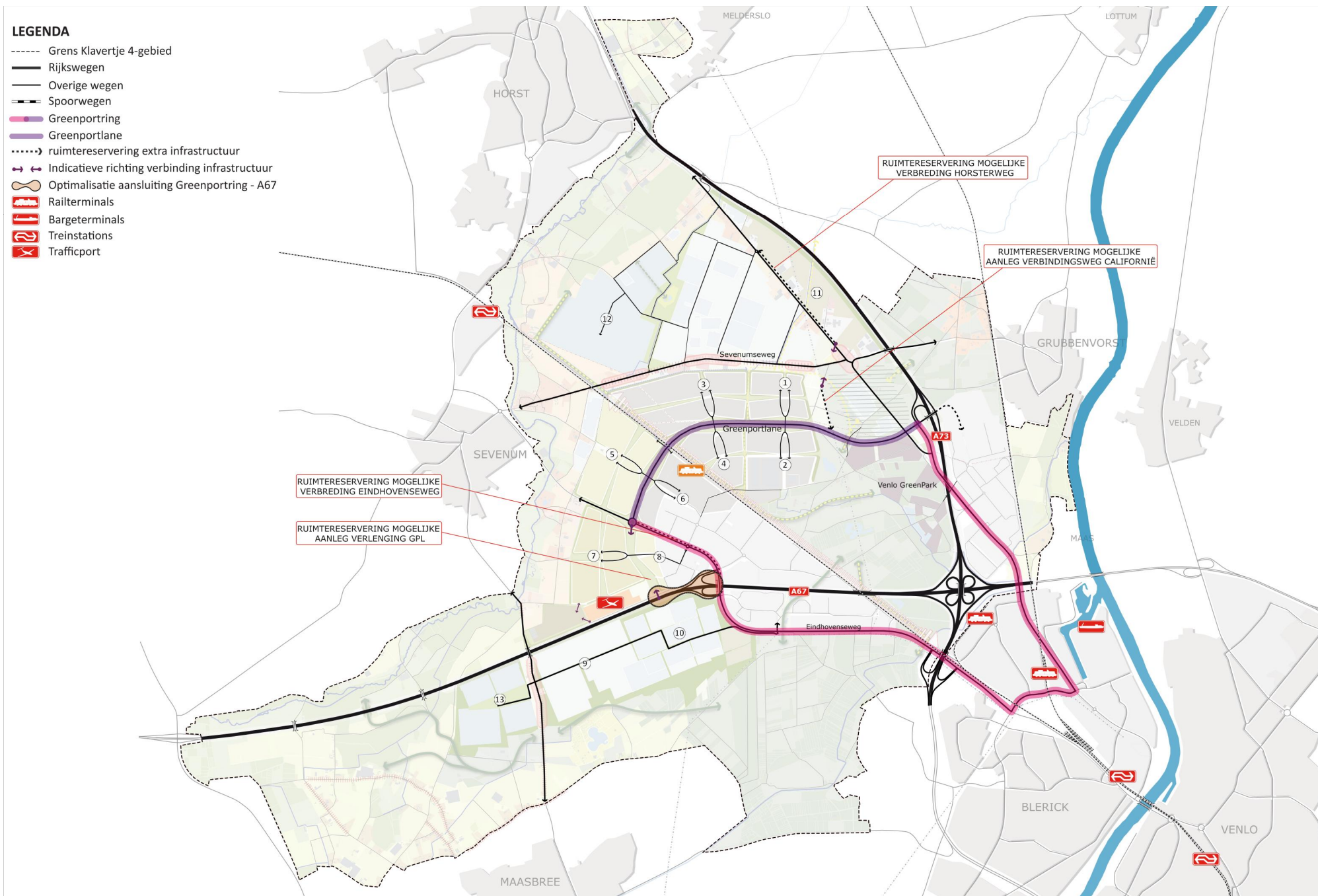
gebieden	functies	tot 2022					na 2022				
		bestaand ¹	netto			bruto	functies	netto			bruto
			auto- noom ²	nieuw ³	to- taal	to- taal		nieuw ³	dooront- wikkeling	totaal	totaal
klavers 1 t/m 4, 6 Venlo	bedrijvigheid/fresh, food & flowers/logistiek/railterminal	20	205	-	225	270		-	-	-	-
klavers 3, 4 en 6 Horst	agrarisch	-	-	- ⁴	-	-	bedrijven	55	-	55	65
klaver 5	agrarisch	-	-	-	-	-	bedrijven	70	-	70	95
klaver 7	containerteelt/volleggrondteelt boomteelt	-	-	65	65	85	bedrijven	-	65	65	85
klaver 8	agrarisch	-	-	-	-	-		10	-	10	15
klaver 9	glastuinbouw	10	120	-	130	195		-	-	-	-
	agribusiness	-	15	-	15			-	-	-	-
klaver 10	glastuinbouw	65	5	-	70	95		-	-	-	-
klaver 11	agribusiness	30	-	65	95	115		-	-	-	-
klaver 12 ⁵	glastuinbouw	-	-	105	105	190		-	-	-	-
klaver 13	glastuinbouw	-	-	-	-	-		60	-	60	100
LOG Krabbenborg ⁶	IV-bedrijven + bio-installatie	-	-	20	20	25		-	-	-	-
Californië ⁷	glastuinbouw	100	90	-	190	235		-	-	-	-
Venlo GreenPark	kennisintensieve bedrij- ven/educatie/R&D	-	50	-	50	85		-	-	-	-
Trade Port West	bedrijvigheid/logistiek/R&D	205	-	-	205	300		-	-	-	-
Trade Port Oost	bedrijvigheid/logistiek	25	-	-	25	35		-	-	-	-
Fresh Park Venlo	fresh, food & flowers/logistiek	125	-	-	125	130		-	-	-	-
Traffic Port	MLA vliegveld	-	-	-	-	20		-	-	-	-
subtotaal		580	485	255	1.320	1.780		195	65	260	360

1. Fysiek aanwezig.
2. Nog te ontwikkelen, juridisch-planologisch geregeld (bestemmingsplan voor TPN is meegenomen als autonome ontwikkeling. Hierin wordt 160 ha agrarische grond als bedrijventerrein bestemd).
3. Nieuw te ontwikkelen, (nog) niet juridisch-planologisch geborgd.

4. Klaver 6 Horst: eventuele railterminal vanaf 2015.
5. Inclusief landschappelijke binnenruimte (Brommèr).
6. Bouwblok van Görtz (circa 2 ha) is naar beneden afgerond.
7. Inclusief kavels aan Horsterweg.

BIJLAGE 20

Figuur 5.1 Te ontwikkelen verkeersstructuur



Figuur 5.1 Te ontwikkelen verkeersstructuur

BIJLAGE 21






Figuur 5.2 Langzaamverkeer en openbaar vervoer

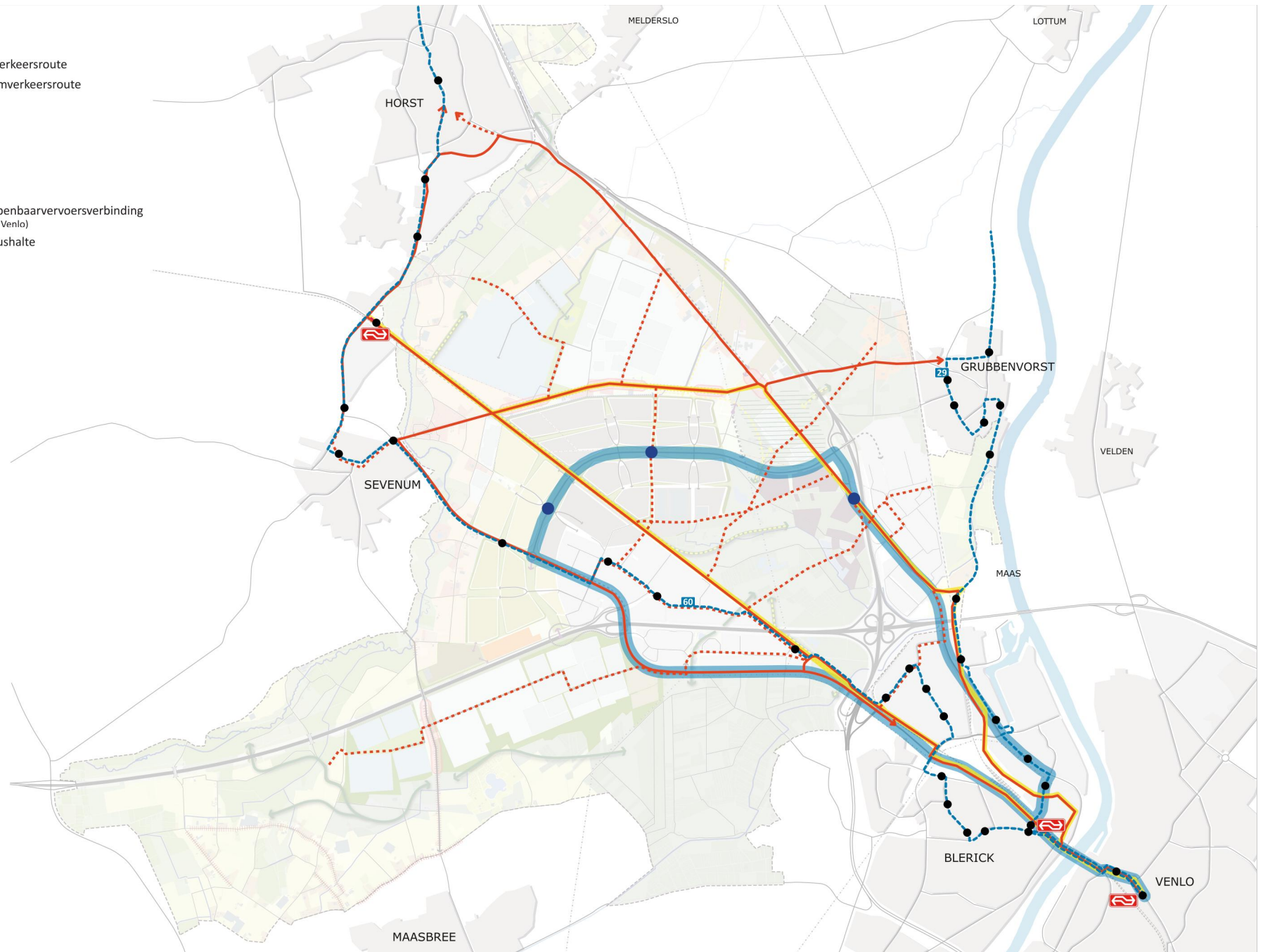
LEGENDA

Langzaamverkeer:

- Primaire langzaamverkeersroute
- - - - - Secundaire langzaamverkeersroute
- Greenportbikeway

Openbaar vervoer:

-  Treinstation
-  Busroute bestaand
-  Bushalte bestaand
-  Indicatief nieuwe openbaarvervoersverbinding (Venlo - Greenportring - Venlo)
-  Indicatief nieuwe bushalte



Figuur 5.2 Langzaamverkeer en openbaar vervoer

BIJLAGE 22

Figuur 5.3 Recreatieve routes

LEGENDA

NIEUWE TERTIAIRE (RECREATIEVE) ROUTES

- a. - - - - Nieuwe tertiaire recreatieve paden (o.b.v. structuurvisie)

BESTAANDE TERTIAIRE (RECREATIEVE) ROUTES

Fietsroutes:

1. - - - - Fietsknooppuntennetwerk
2. - - - - Boerderijroute Maasbree
3. - - - - Landschapsroute Sevenum
4. - - - - De Locht fietsroute
5. - - - - Cultuurhistorische route Horst aan de Maas
6. - - - - Champignonroute
7. - - - - Aspergefietsroute
8. - - - - Rozenroute
9. - - - - Schuifwaterroute
10. - - - - Open Tuinenroute

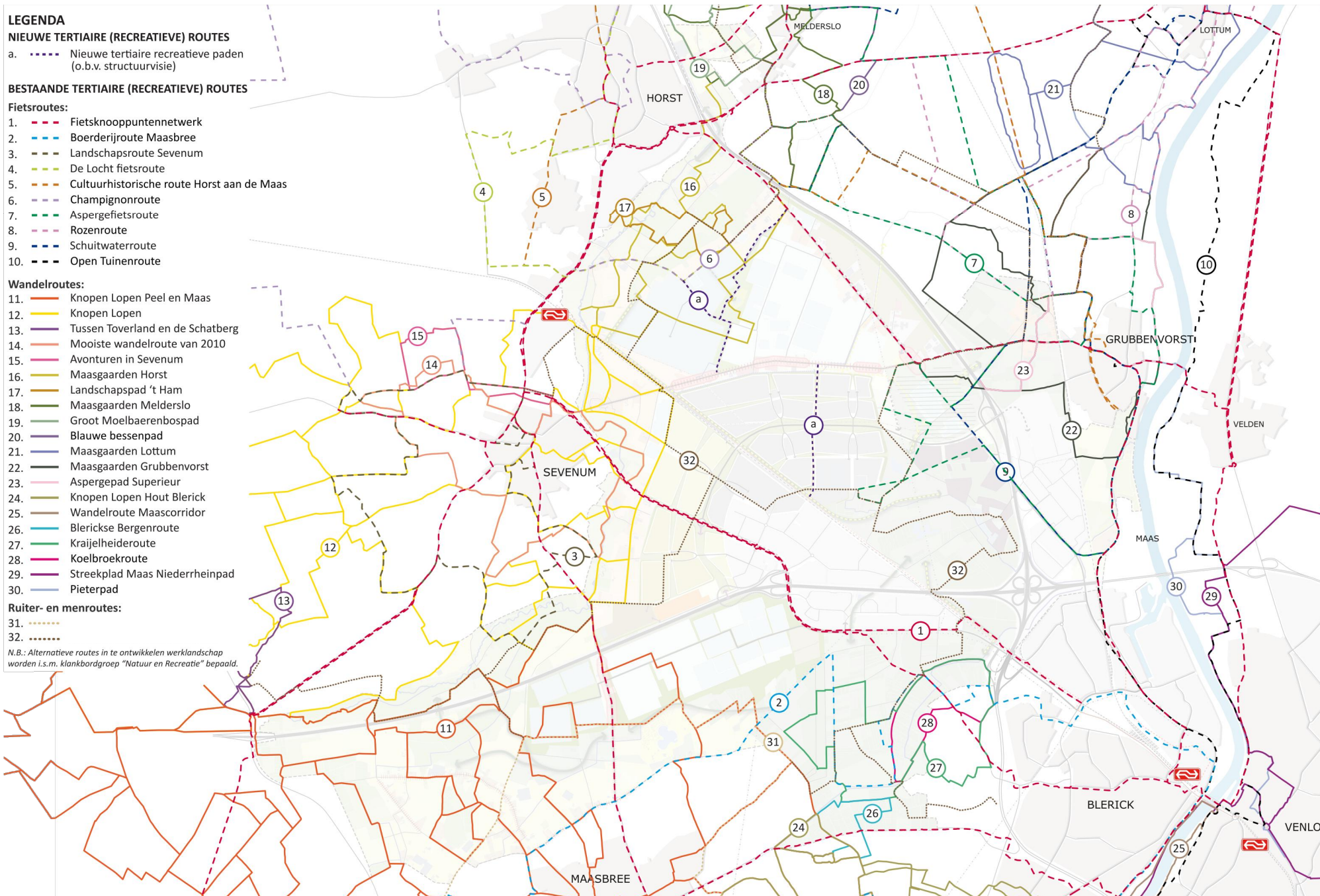
Wandelroutes:

11. - - - - Knopen Lopen Peel en Maas
12. - - - - Knopen Lopen
13. - - - - Tussen Toverland en de Schatberg
14. - - - - Mooiste wandelroute van 2010
15. - - - - Avonturen in Sevenum
16. - - - - Maasgaarden Horst
17. - - - - Landschapspad 't Ham
18. - - - - Maasgaarden Melderslo
19. - - - - Groot Moelbaerenbospad
20. - - - - Blauwe bessenpad
21. - - - - Maasgaarden Lottum
22. - - - - Maasgaarden Grubbenvorst
23. - - - - Aspergepad Superieur
24. - - - - Knopen Lopen Hout Blerick
25. - - - - Wandelroute Maascorridor
26. - - - - Blerickse Bergenroute
27. - - - - Kraijelheideroute
28. - - - - Koelbroekroute
29. - - - - Streekplad Maas Niederrheinpad
30. - - - - Pieterpad

Ruiter- en menroutes:

31. - - - -
32. - - - -

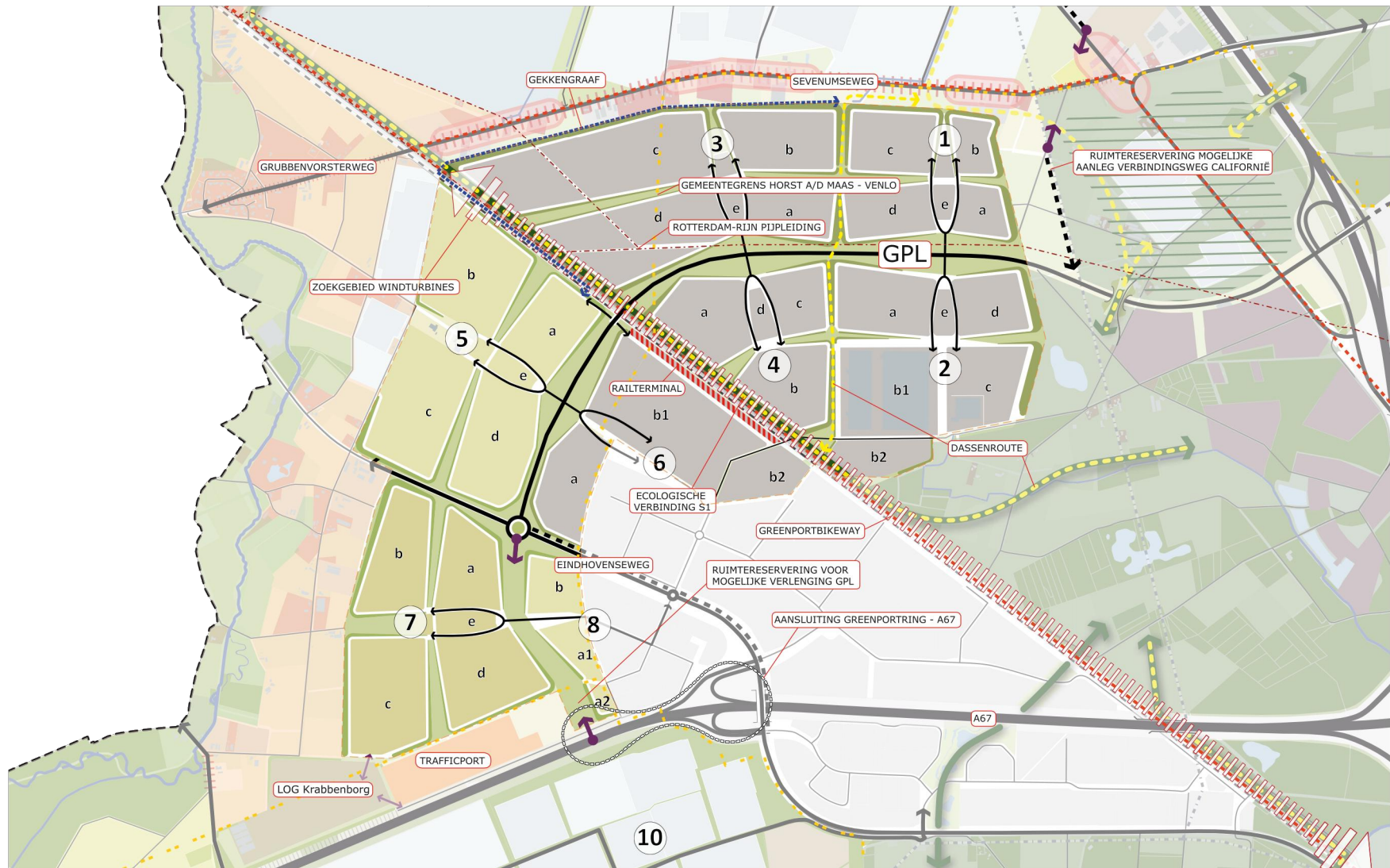
N.B.: Alternatieve routes in te ontwikkelen werklandschap worden i.s.m. klankbordgroep "Natuur en Recreatie" bepaald.



Figuur 5.3 Recreatieve routes

BIJLAGE 23

Figuur 6.1 Uitwerking ruimtelijk beleid klavers 1 t/m 8



Figuur 6.1 Uitwerking ruimtelijk beleid klavers 1 t/m 8

BIJLAGE 24

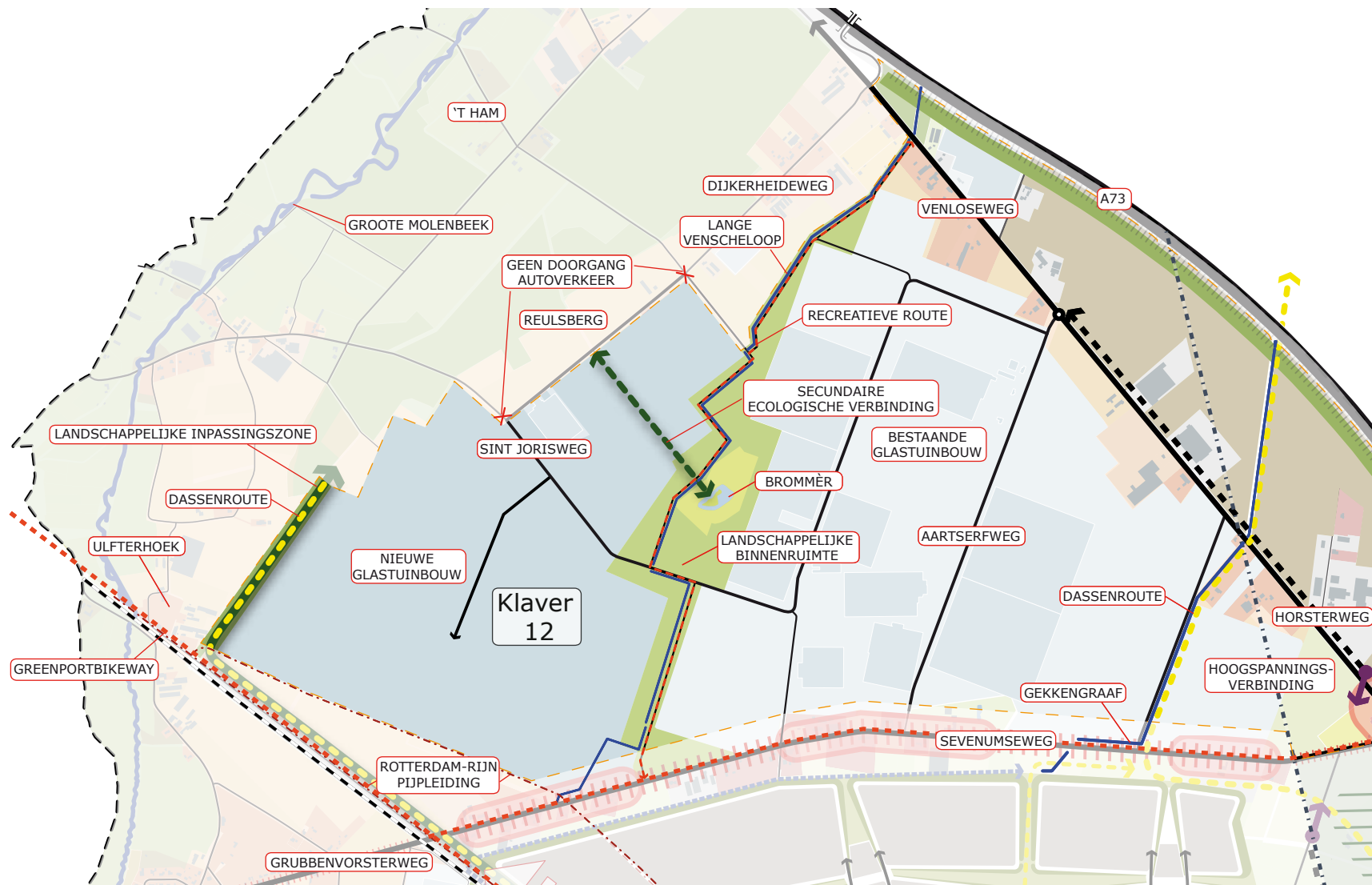
Figuur 6.2 Uitwerking ruimtelijk beleid klaver 11



Figuur 6.2 Uitwerking ruimtelijk beleid klaver 11

BIJLAGE 25

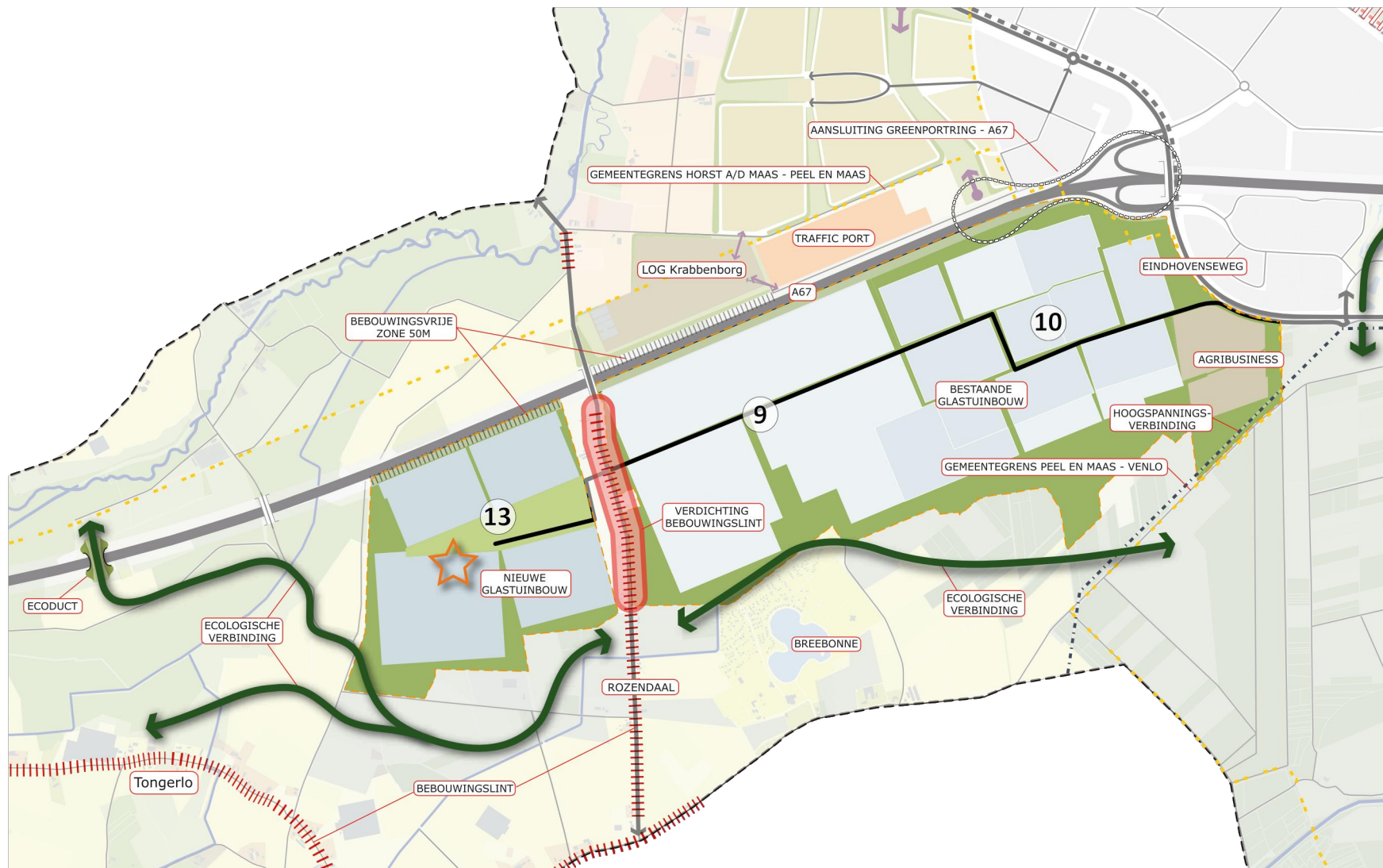
Figuur 6.4 Uitwerking ruimtelijk beleid klaver 12



Figuur 6.4 Uitwerking ruimtelijk beleid klaver 12

BIJLAGE 26

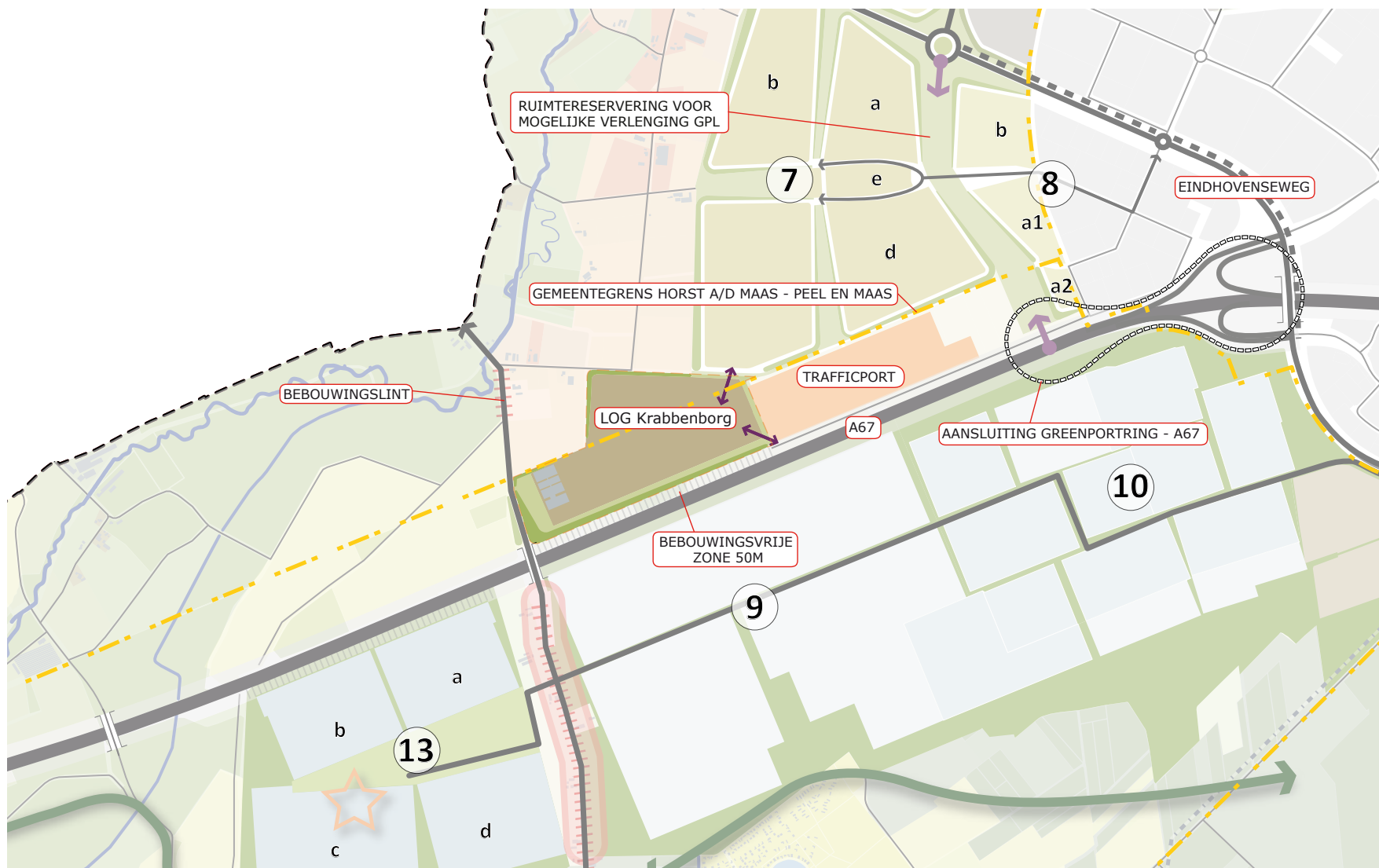
Figuur 6.5 Uitwerking ruimtelijk beleid Klaver 9, 10 en 13



Figuur 6.5 Uitwerking ruimtelijk beleid Klaver 9, 10 en 13

BIJLAGE 27

Figuur 6.6 Uitwerking LOG Krabbenborg



Figuur 6.6 Uitwerking LOG Krabbenborg

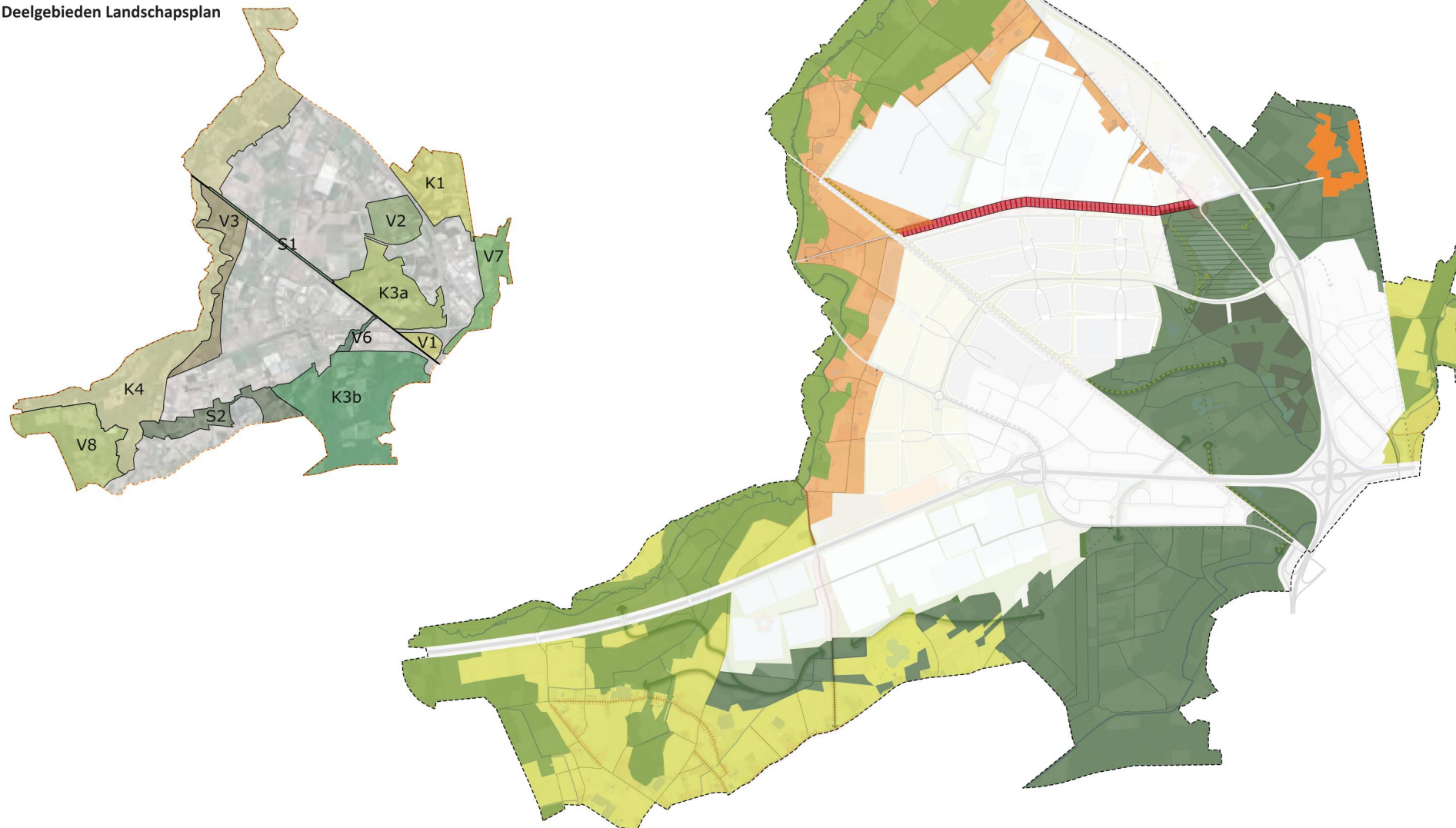
BIJLAGE 28

Figuur 7.1 Buitengebied binnen het Klavertje 4-gebied

LEGENDA

- Grens Klavertje 4-gebied
- Beekdallandschap (versterking natuur en landschap)
- Mozaïeklandschap (versterking natuur en landschap)
- Verweingszone
- Agrarisch landschap (behoud landschapswaarden)
- Lovendaal
- 100m zone Sevenumseweg

Deelgebieden Landschapsplan



Figuur 7.1 Buitengebied binnen het Klavertje 4-gebied

BIJLAGE 29

Tabel 7.1 Vertaling ontwikkelperspectief naar te voeren beleid en uitvoeringsinstrumenten/-mogelijkheden

legenda-eenheid	beleid primair gericht op:	uitvoering door middel van:
<i>Beekdallandschap</i> (paragraaf 7.2) <i>Mozaïeklandschap</i> (paragraaf 7.3)	1. natuur- en landschapontwikkeling; 2. afname bebouwd oppervlak; 3. geen nieuwvestiging van bedrijven; 4. uitbreiding alleen voor grondgebonden bedrijven; 5. agrarisch natuurbeheer.	1. stellen van nadere eisen op basis van geldende bestemmingsplannen (ontwerpprincipes Landschapsplan); 1. aanpassen/aanvullen van voorwaarden in wijzigingsbevoegdheden bij actualisering van bestemmingsplannen; 1. een beoordeling van het initiatief door de Kwaliteitscommissie Klavertje 4 ¹⁾ ; 1. 2. toepassing van beëindigings- en verplaatsingsregeling; 1. 2. 5. het sluiten van beheersovereenkomsten; 1. 3. 4. het toestaan van maximaal de bestaande rechten in bestemmingsplannen. Verzoeken om wijziging van het bestemmingsplan worden afgewezen omwille van de hoge natuur- en landschapswaarden.
<i>Verwevingszones²⁾</i> (paragraaf 7.5) <i>100 m-zone Grubbenvorsterweg en Sevenumseweg</i> (paragraaf 7.7) <i>Rozendaal</i> (paragraaf 7.8) <i>Lovendaal</i> (paragraaf 7.6)	1. behoud diversiteit functies (verblijfsfuncties, extensieve (dag)recreatie, kleinschalige bedrijvigheid en agrarische bedrijven); 2. versterking van plattelandseconomie door toevoeging en uitbreiding van in het landschap – qua vorm en functie – passende economische functies, zoals uitbreiding, hervestiging of nieuwvestiging van grondgebonden agrarische bedrijven, verkoop van `eigen` teelt en verblijfsfuncties (zie paragraaf 5.8); 3. grondgebonden agrarisch gebruik (geen nieuwvestiging en beperkte uitbreiding van niet-grondgebonden agrarische bedrijven); 4. versterking van (cultuurhistorische) linten door toevoeging en uitbreiding van nieuwe functies te concentreren in linten en bebouwingsconcentraties (mits passend in het karakter van het lint); 5. verbetering van landschapskwaliteit; 6. verbetering van de milieusituatie.	1. 2. toepassing van wijzigingsbevoegdheden voor verbreding van bestaande functies of toevoeging van nieuwe functies (verruiming van gebruiksmogelijkheden ³⁾ ; 1. 2. toepassing van wijzigings- en afwijkingsbevoegdheden voor verruiming van de bouw mogelijkheden ³⁾ ; 3. toepassing van maximaal de huidige rechten uit het geldende bestemmingsplan ten aanzien van uitbreiding en nieuwvestiging; 4. het bouwen van compensatiefuncties – in het kader van de beëindigings- en verplaatsingsregeling – in of aansluitend aan bestaande lintbebouwing of bebouwingsconcentraties, door het inzetten van gronden van één van de gemeenten, de provincie of het ontwikkelbedrijf (of partners); 4. 5. toepassing van de ontwerpprincipes uit het Landschapsplan (stellen van nadere eisen regeling of toepassen van wijzigingsbepalingen); 4. 5. 6. de inzet van kennis en expertise door het ontwikkelbedrijf om tot maximaal optimale en duurzame oplossingen en concepten te komen ⁴⁾ ; 4. 5. 6. een beoordeling van het initiatief door de Kwaliteitscommissie Klavertje 4 ¹⁾ ;
<i>Agrarisch landschap</i> (paragraaf 7.9)	1. behoud van agrarische productiegronden; 2. ontwikkeling van grondgebonden agrarisch gebruik (geen ruimte voor nieuwvestiging en uitbreiding van niet-grondgebonden agrarische bedrijven) en extensieve (dag)recreatie; 3. verbetering van landschapskwaliteit; 4. verbetering van de milieusituatie.	1. 2. toepassing van wijzigingsbevoegdheden voor toevoeging van nieuwe (grondgebonden) agrarische functies (verruiming van gebruiksmogelijkheden ³⁾ ; 1. 2. toepassing van wijzigings- en afwijkingsbevoegdheden voor verruiming van de bouw mogelijkheden ³⁾ ; 2. toepassing van maximaal de huidige rechten uit het geldende bestemmingsplan ten aanzien van uitbreiding en nieuwvestiging; 3. toepassing van de ontwerpprincipes uit het Landschapsplan (stellen van nadere eisen regeling of toepassen van wijzigingsbepalingen); 3. 4. de inzet van kennis en expertise door het ontwikkelbedrijf om tot maximaal optimale en duurzame oplossingen en concepten te komen ⁴⁾ ; 3. 4. een beoordeling van het initiatief door de Kwaliteitscommissie Klavertje 4 ¹⁾ ;

- 1) De commissie adviseert het college van B&W op basis van het aanwezige beleidskader op basis van de POL-aanvulling 2009, het Masterplan, het Strategisch Businessplan 2009, het Landschapsplan 2010 en deze Structuurvisie.
- 2) Binnen het verwevingsgebied zijn drie gebieden te onderscheiden: 1) tussen werklandschap en Sevenum/Horst, 2) Horsterweg, 3) linten Tongerlo.
- 3) Ontwikkelingen die niet mogelijk zijn op basis van het geldende bestemmingsplan kunnen ook mogelijk worden gemaakt voor een omgevingsvergunning (met afwijking van het bestemmingsplan) of een projectbestemmingsplan.
- 4) Duurzaamheid is moeilijk af te dwingen. In plaats daarvan wordt gestimuleerd te investeren in duurzaamheid door streven naar profijt voor de ondernemer naast het maatschappelijke profijt.

BIJLAGE 30

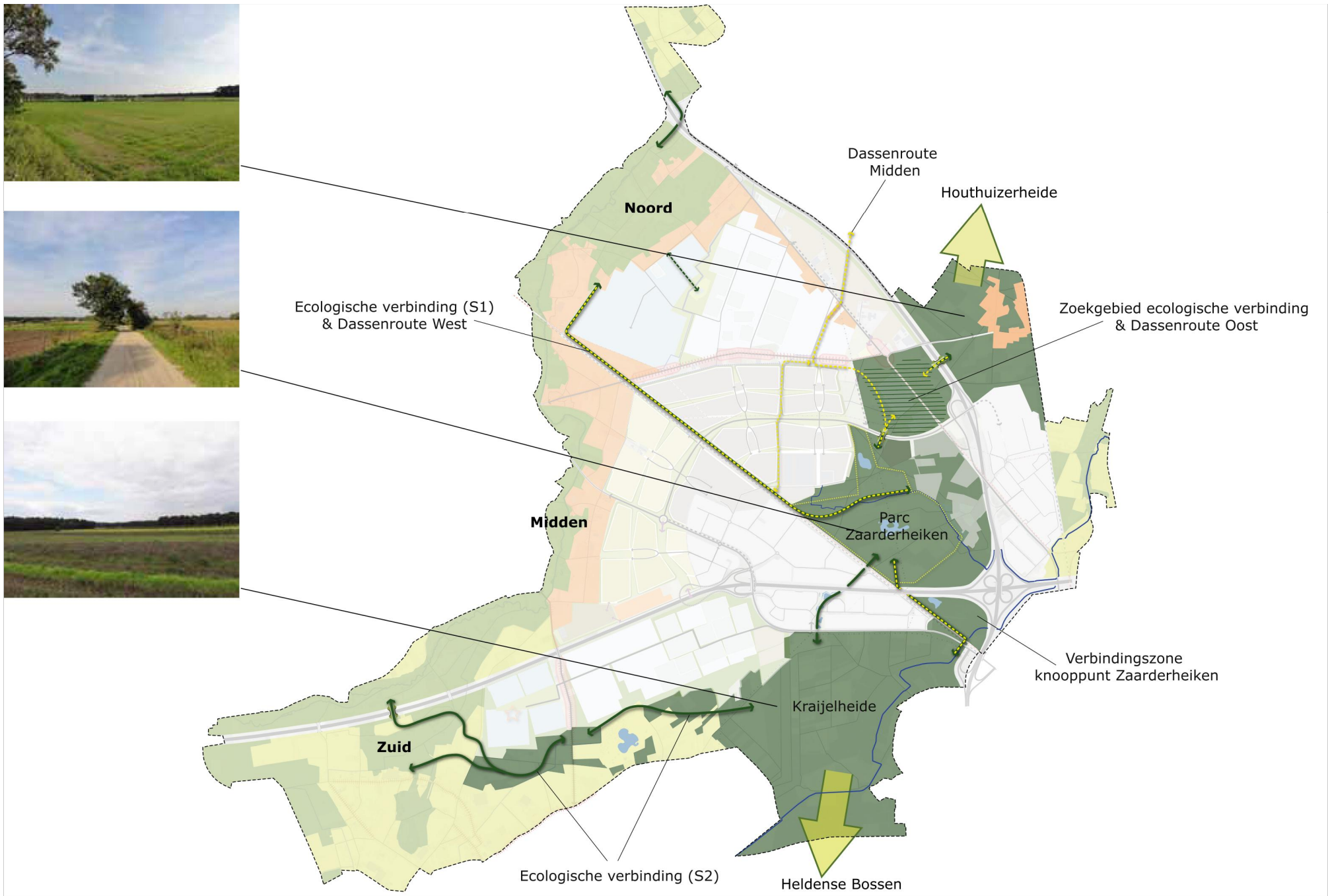
Figuur 7.2 Beekdallandschap, westelijke staander Robuuste groenstructuur



Figuur 7.2 Beekdallandschap, westelijke staander Robuuste groenstructuur

BIJLAGE 31

Figuur 7.3 Mozaïeklandschap, oostelijke staander Robuuste groenstructuur



Figuur 7.3 Mozaïeklandschap, oostelijke staander Robuuste groenstructuur

BIJLAGE 32

**Figuur 7.4 Uitwerking ruimtelijk beleid verbindingzone
Greenportlane - A73 (V2)**



Figuur 7.4 Uitwerking ruimtelijk beleid verbindingzone Greenportlane - A73 (V2)

BIJLAGE 33

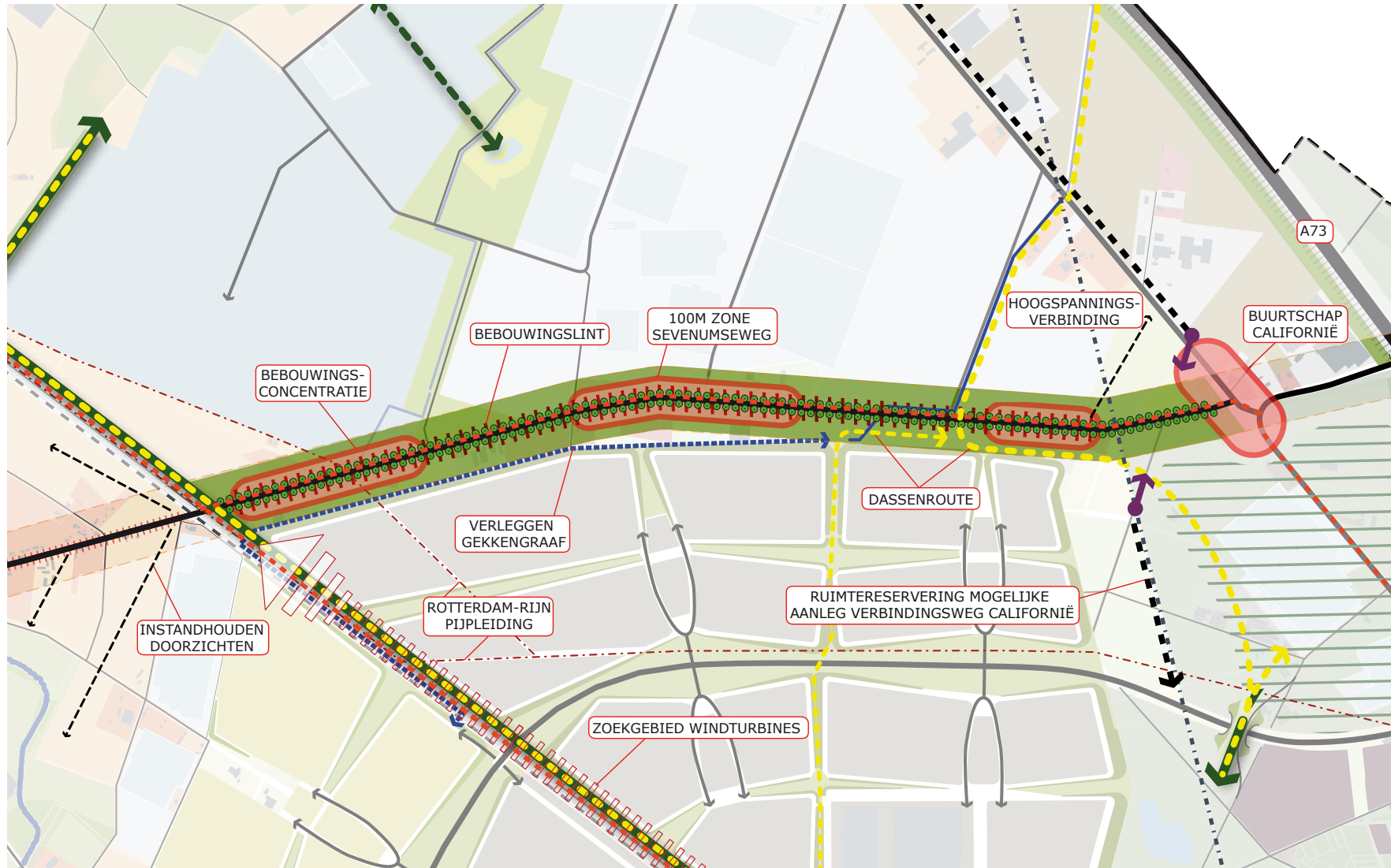
Figuur 7.6 Verwevingszones



Figuur 7.6 Verwevingszones

BIJLAGE 34

**Figuur 7.7 Uitwerking ruimtelijk beleid Grubbenvorsterweg –
Sevenumseweg**



Figuur 7.7 Uitwerking ruimtelijk beleid Grubbenvorsterweg - Sevenumseweg

BIJLAGE 35

Figuur 8.1 Exploitatiegebied, verdien- en kostenlocaties

LEGENDA

- Grens Klavertje 4-gebied - exploitatiegebied
- - - Gemeentegrens
- Wegen
- Spoorwegen
- Water
- Verdienlocaties
- Verdienlocaties exclusief landschappelijk inpassingszones
- Kostenlocaties (Robuuste Groenstructuur)
- Kostenlocaties (Infrastructuur)
- Greenportbikeway
- Ecoduct

Verdienlocaties

- K3h** Klaver 3, grondgebied Horst aan de Maas
- K4h** Klaver 4, grondgebied Horst aan de Maas
- K5** Klaver 5
- K6h** Klaver 6, grondgebied Horst aan de Maas
- K7** Klaver 7
- K8** Klaver 8
- K11** Klaver 11
- K12** Klaver 12
- K13** Klaver 13
- GZ** Golfbaan Zaarderheiken
- LOG** LOG Krabbenborg

Kostenlocaties

- RGS** Robuuste Groenstructuur
- GPR** Aansluiting Greenportring - A67
- BW** Greenportbikeway
- VC** Verbindingsweg Californië
- OH** Optimalisatie Horsterweg



Figuur 8.1 Exploitatiegebied, verdien- en kostenlocaties

BIJLAGE 36

Tabel 8.1 Actieprogramma instrumenten en organisatie

Tabel 8.1 Actieprogramma instrumenten en organisatie

instrument	actie	status	termijn	aandachtspunten
bestemmingsplannen	ontwikkeling werklandschappen: Trade Port Noord (klaver 1 t/m 4 en 6, grondgebied gemeente Venlo)	in voorbereiding	2012	afstemmen bestemmingsplanbepalingen (bouwregels en wijzigingsbevoegdheden) op ontwerpprincipes Landschapsplan en deze structuurvisie
	klavers 11 en 12	initiatief	2012-2013	
	klaver 3 (grondgebied Horst), 5, 7, 8 en 13	initiatief	vanaf 2022	
	ontwikkeling Robuuste groenstructuur (onder andere): Beekdallandschap Peel en Maas	in voorbereiding	2012-2013	
	Parc Zaarderheiken	in voorbereiding	2012	
	Verbindingszone Greenportlane – A73	in voorbereiding	2012	
	ecoducten	initiatief	afhankelijk van fasering	
bestemmingsplannen (vervolg)	kavelgewijze transformatie naar natuur actualisatie overig buitengebied (onder andere): buitengebied Peel en Maas	initiatief	afhankelijk van fasering	afstemmen bestemmingsplanbepalingen (bouwregels en wijzigingsbevoegdheden) op ontwerpprincipes Landschapsplan en deze structuurvisie
	verwevingszone tussen klavers 5 en 7 en Groote Molenbeek	in voorbereiding	2012-2013	
	ten westen en zuiden van Grubbenvorst	initiatief	2013	
		initiatief	2013	
omgevingsvergunningen	opstellen voor ontwikkelingen	n.v.t.	afhankelijk van initiatieven en/of fasering	
beeldregieplan	opstellen voor Trade Port Noord en leidend voor overige werklandschappen	in voorbereiding	2012	
exploitatieplannen	opstellen indien nodig	n.v.t.	afhankelijk van bestemmingsplannen	
	exploitatieplan Trade Port Noord (klaver 1 t/m 4 en 6, grondgebied gemeente Venlo)	in voorbereiding	2012	
milieuruimteverdeelplan	opstellen	initiatief	2012	
parkmanagement en beheerorganisatie	opstellen beleid en opzetten organisatie	in voorbereiding	2012	
vestigingsbeleid	opstellen beleid	in voorbereiding	2012	
private overeenkomsten	opstellen voor private ontwikkelingen	n.v.t.	afhankelijk van ontwikkelingen	

BIJLAGE 37

Figuur B.1 Werkingsgebied beëindigings- en verplaatsingsregeling

LEGENDA

- Grens Klavertje 4-gebied
- - - Gemeentegrens
- Wegen
- Spoorwegen
- Water
- Robuuste Groenstructuur
- Werklandschappen
- Werklandschappen exclusief landschappelijk inpassingszones
- Infrastructuur
- ↔ Greenportbikeway
- Ecoduct

Robuuste Groenstructuur

RGS Robuuste Groenstructuur

Werklandschappen

- K3h Klaver 3, grondgebied Horst aan de Maas
- K4h Klaver 4, grondgebied Horst aan de Maas
- K5 Klaver 5
- K6h Klaver 6, grondgebied Horst aan de Maas
- K7 Klaver 7
- K8 Klaver 8
- K11 Klaver 11, bedrijven blijven gehandhaafd
- K12 Klaver 12
- K13 Klaver 13
- GZ Golfbaan Zaarderheiken

Infrastructuur

- GPR Aansluiting Greenportring - A67
- BW Greenportbikeway
- VC Verbindingsweg Californië
- OH Optimalisatie Horsterweg



Figuur B.1 Werkingsgebied beëindigings- en verplaatsingsregeling

BIJLAGE 38

Tabel B2.1 Status en fasering werklandschappen

Tabel B2.1 Status en fasering nieuwe werklandschappen

code	naam	functie	initiator	planologische status 2011	uitvoeringsperiode																	
					2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	>2025			
K3h	klaver 3 Horst	bedrijvigheid / Fresh, Food & Flowers / (agro)logistiek	ontwikkelbedrijf	initiatief																		
K4h	klaver 4 Horst		ontwikkelbedrijf	initiatief																		
K5	klaver 5	bedrijvigheid/logistiek	ontwikkelbedrijf	initiatief																		
K6h	klaver 6 Horst	bedrijvigheid / logistiek	ontwikkelbedrijf	initiatief																		
K7	klaver 7	containerteelt / vollegrondteelt / boomteelt	ontwikkelbedrijf	voorbereiding																		
		bedrijvigheid / logistiek	ontwikkelbedrijf	initiatief																		
K8	klaver 8	bedrijvigheid / logistiek	ontwikkelbedrijf	initiatief																		
K11	klaver 11	agribusiness	ontwikkelbedrijf	voorbereiding																		
K12	klaver 12	glastuinbouw	Californië bv	voorbereiding																		
K13	klaver 13	glastuinbouw	ontwikkelbedrijf	initiatief																		
LOG	LOG Krabbemborg	intensieve veehouderij / opwekken duurzame energie	ontwikkelbedrijf	initiatief																		
GZ	Golfbaan Zaarderheiken	recreatie / ecologie	Venlo	voorbereiding																		

De ontwikkeling van Trade Port Noord (klaver 1 t/m 4 en 6 op het grondgebied van de gemeente Venlo) en Venlo GreenPark zijn niet opgenomen in tabel B2.1. Afspraken hieromtrent zijn vastgelegd in het Strategisch Businessplan Klavertje 4/Greenport Venlo. Naar verwachting wordt medio 2012 het bestemmingsplan Trade Port Noord vastgesteld.

Klaver 6 Horst: eventuele railterminal vanaf 2015.

BIJLAGE 39

Tabel B2.2 Status en fasering nieuwe groene en infrastructurele ontwikkelingen

Tabel B2.2 Status en fasering van nieuwe groene en infrastructurele ontwikkelingen

naam	functie	initiator	planologische status 2011	uitvoeringsperiode																
				2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	>2024		
Robuuste groenstructuur	natuur en landschap	ontwikkelbedrijf/provincie	uitvoering en initiatief																	
Greenportring – A67	infrastructuur	RWS/ontwikkelbedrijf/provincie/Venlo/Horst ad Maas/ Peel en Maas	initiatief																	
optimalisatie Horsterweg	infrastructuur	ontwikkelbedrijf/provincie/Horst ad Maas	initiatief																	
verbindingsweg Californië	infrastructuur	ontwikkelbedrijf/Provincie/Venlo/Horst ad Maas	initiatief																	
Greenportbikeway	infrastructuur	Venlo/Horst ad Maas/ provincie/ontwikkelbedrijf	voorbereiding																	

De realisatie van de Greenportlane is niet opgenomen in tabel B2.2. De ontwikkeling is mogelijk op basis van het vastgestelde Provinciale Inpassingsplan Greenportlane. Met de realisatie is in 2011 begonnen.