



## ASBESTINVENTARISATIE

loods

**Snelkensstraat 4  
5975 PD Sevenum**

kenmerk HMB B.V.: 22207601K

LEVEN  
EN WERKEN  
MET LAND  
EN WATER





ASBEST  
INVENTARISATIE



BODEMONDERZOEK/  
BODEMSANERING



BODEMENERGIE  
SYSTEMEN



MECHANISCHE  
GRONDBORINGEN

## ASBESTINVENTARISATIE

loods

**Snelkensstraat 4**  
**5975 PD Sevenum**

kenmerk HMB B.V.: 22207601K



*omschrijving object:*

loods

*opdrachtgever:*

de heer H. Peeters

*datum autorisatie rapport:*

21-01-2022

*kenmerk:*

22207601K

*status | versienummer:*

definitief | definitief 1

*uitgevoerd door:*

HMB B.V. | certificaatcode 07-D070106

*inventariseerder (DIA):*

ing. H.G.M. Meelkop | 51E-050321-411792

*projectleider:*

ing. H.G.M. Meelkop | 51E-050321-411792

*technisch eindverantwoordelijke:*

ing. W.M.J. Selen | 51E-060221-411773

### Reikwijdte van de asbestinventarisatie:

- het gehele bouwwerk of object
- een gedeelte van het bouwwerk of object
- het bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object

### Dit rapport is geschikt voor:

- niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudend materiaal
- geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop



# INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING .....	4
1 INLEIDING.....	5
2 VOORONDERZOEK.....	6
3 INVENTARISATIE.....	7
3.1 Visuele inspectie en bemonstering .....	7
3.2 Risicoclassificatie bij sanering .....	7
3.3 Onderzoeksresultaten per asbestbron .....	8
3.4 Overige onderzoeksresultaten .....	8
4 CONCLUSIES.....	9

## BIJLAGEN

- 1 | Gegevens vooronderzoek
- 2 | Analysecertificaat
- 3 | SMA-rt risicoclassificatie
- 4 | Tekening

## SAMENVATTING<sup>1</sup>

In opdracht van de heer H. Peeters te Sevenum is door HMB B.V. in januari 2022 een asbestinventarisatie uitgevoerd van loods aan de Snelkensstraat 4 te Sevenum. Aanleiding tot het uitvoeren van de asbestinventarisatie is de voorgenomen sloop van de schuur.

Op basis van het vooronderzoek en de visuele inspectie concludeert HMB B.V. dat in en aan de schuur **geen** asbesthoudende materialen zijn aangetroffen.

Deze asbestinventarisatie betreft een asbestinventarisatie van direct en niet direct waarneembare asbest. Er is waar nodig destructief onderzoek uitgevoerd.

Wij hebben geen aanwijzingen verkregen dat er in de schuur alsnog asbesthoudende materialen aanwezig zijn. Een aanvullende asbestinventarisatie achten wij niet noodzakelijk. Wel wordt geadviseerd tijdens de sloopwerkzaamheden alert te zijn op de aanwezigheid van 'verborgen' asbesthoudende materialen.

Dit asbestinventarisatierapport kan worden gebruikt voor de voorgenomen sloop van de schuur.

Als er niet gerapporteerde asbesthoudende materialen worden aangetroffen, moet dit worden gemeld en aanvullend geïnventariseerd.

Wij wijzen u erop dat de uit te voeren werkzaamheden/maatregelen binnen de wettelijke kaders dienen te worden uitgevoerd, waaronder: 'Asbestverwijderingsbesluit', 'Wet milieubeheer', 'Arbeidsomstandighedenbesluit', etc.

Dit asbestinventarisatierapport is 3 jaar na ondertekening geldig. Als dit inventarisatierapport ouder is dan drie jaar, dan moet het inventarisatierapport getoetst worden op de actualiteit.

---

<sup>1</sup> Voor een juiste interpretatie van de uitvoering en de resultaten van de asbestinventarisatie dient de gehele rapportage te worden gelezen. Dit asbestinventarisatierapport is 3 jaar na ondertekening geldig

# 1 INLEIDING

## *Omschrijving opdracht*

In opdracht van de heer H. Peeters te Sevenum is in januari 2022 een asbestinventarisatie conform het 'Certificatieschema'<sup>2</sup> uitgevoerd ter plaatse van een loods aan de Snelkensstraat 4 te Sevenum.

Aanleiding tot het uitvoeren van deze asbestinventarisatie is de voorgenomen sloop van de schuur. Het doel van de asbestinventarisatie is het in een rapportage vastleggen van het voorkomen, de omvang en de aard van asbest en asbesthoudende materialen in de loods.

Deze asbestinventarisatie betreft een inventarisatie van direct en niet direct waarneembare asbest. Hierbij is op plaatsen waar mogelijk verborgen asbesthoudende materialen aanwezig zijn destructief onderzoek uitgevoerd.

Ook stellen wij van alle aangetroffen asbesthoudende materialen de risicoklasse ten behoeve van de verwijdering vast.

Het vaststellen van mogelijke actuele risico's als gevolg van emissie van asbestvezels (gebruiksintegriteit) is niet uitgevoerd. Wel zal er per asbestbron een uitspraak worden gedaan of er mogelijk actuele risico's aanwezig kunnen zijn. Eventuele actuele risico's kunnen vastgesteld worden door een onderzoek conform de NEN 2991<sup>3</sup>.

## *Normering*

HMB B.V. is gecertificeerd voor het uitvoeren van asbestinventarisaties conform het certificatieschema (in combinatie met het zusterbedrijf PJ Milieu BV h.o.d.n. HMB; certificaatcode 07-D070106). Tenzij anders vermeld, is de asbestinventarisatie uitgevoerd conform het certificatieschema.

## *Verantwoording*

Deze asbestinventarisatie betreft een volledige asbestinventarisatie van asbest. Verdachte materialen worden bemonsterd op basis van beschikbare gegevens, visuele kenmerken en ervaringen uit het verleden. Ondanks het feit dat dit onderzoek is uitgevoerd met de grootst mogelijke nauwkeurigheid, conform de daarvoor opgestelde normen en richtlijnen en door ervaren medewerkers, kan het niet volledig uitgesloten worden dat op de locatie asbesthoudende materialen aanwezig zijn, die bij dit onderzoek niet zijn opgemerkt.

Ten slotte wordt opgemerkt dat HMB B.V. geen financieel of zakelijk belang heeft bij de kwaliteit van de onderzochte locatie als bedoeld in artikel 7 van het certificatieschema.

---

<sup>2</sup> 'Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering', zoals dat is vastgesteld door de stichting Ascet als bedoeld in artikel 1.5A, onderdeel C, van het Arbeidsomstandighedenbesluit. Vastgesteld door Ascet 15 november 2018. Gepubliceerd in de Staatscourant 6 december 2018. In werking 1 april 2019

<sup>3</sup> NEN 2991. Bepaling van de asbestconcentraties in de binnenlucht en risicobeoordeling in en rondom bouwwerken, constructies of objecten waarbij asbesthoudende materialen zijn verwerkt, Nederlands Normalisatie-instituut, Delft september 2015

## 2 VOORONDERZOEK

De locatie is gesitueerd aan de Snelkensstraat 4 te Sevenum. Op de locatie bevindt zich een woning met onderhavige loods. Het onderzoek heeft enkel betrekking op de te slopen loods. De locatie is weergegeven op een tekening die is opgenomen in bijlage 4.

Van de loods zijn geen bouwkundige gegevens beschikbaar. Wel zijn door ons de gegevens van het BAG (Basisregistraties Adressen en Gebouwen) geraadpleegd. Ook is er door de opdrachtgever mondelinge informatie verstrekt.

De loods dateert van 1960.

Tijdens het vooronderzoek zijn geen aanwijzingen verkregen van de mogelijke aanwezigheid van asbest.

## 3 INVENTARISATIE

### 3.1 Visuele inspectie en bemonstering

Ten behoeve van de visuele inspectie en bemonstering is een onderzoeksplan opgesteld. De visuele inspectie is uitgevoerd op 21 januari 2022. De loods is systematisch geïnventariseerd met gebruik van handgereedschap (met waar nodig destructief onderzoek).

Tijdens de inspectie zijn geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen. Er is dan ook geen monsternamen uitgevoerd.

Globaal is de bouwkundige constructie van de loods als volgt te omschrijven:

- de loods bestaat uit één bouwlaag;
- de muren zijn opgetrokken uit metselwerk (halfsteens);
- het hellend houten dak is afgewerkt met dakpannen;
- de vloer zijn van beton.

Bij de visuele inspectie zijn geen beperkingen van toepassing.

Wij hebben geen redelijk vermoeden dat er alsnog asbesthoudende materialen in de loods aanwezig zijn.

### 3.2 Risicoclassificatie bij sanering

Bij het verwijderen van asbesthoudende materialen zijn risico's van emissie van asbestvezels aanwezig. De eventuele emissie van asbestvezels is sterk afhankelijk van onder meer het type asbesthoudend materiaal, de mate van verwerking en beschadiging en de wijze van bevestiging.

Voor alle aangetroffen asbesthoudende materialen is met behulp van het geautomatiseerde databestand 'Stoffenmanager Asbest' (SMA-rt)<sup>4</sup> de risicoklasse bepaald waarin de werkzaamheden bij verwijdering vallen. In paragraaf 3.3 is voor elk type aangetroffen asbesthoudend materiaal de risicoklasse weergegeven.

De indeling van de risicoklassen is in onderstaande tabel weergegeven.

Tabel 1 Indeling risicoklassen

<b>Risicoklasse 1:</b>	Blootstellingsniveau ≤ grenswaarde (Art. 4.44 en 4.46 Arbeidsomstandighedenbesluit) (Grenswaarde chrysotiel en amfibolen; 2.000 vezels/m <sup>3</sup> )
<b>Risicoklasse 2:</b>	Blootstellingsniveau > grenswaarde chrysotiel (amfibolen onder grenswaarde) (Art. 4.46 en 4.48 Arbeidsomstandighedenbesluit)
<b>Risicoklasse 2A:</b>	Blootstellingsniveau > grenswaarde amfibolen (Art. 4.46 en 4.53a Arbeidsomstandighedenbesluit)

<sup>4</sup> Stoffenmanager Asbest 'SMA-rt' geautomatiseerd databestand onder verantwoordelijkheid van Ascet (Stichting Certificatie Asbest). Het databestand is bereikbaar via <https://smart.ascet.nl>

### 3.3 Onderzoeksresultaten per asbestbron

Tijdens het onderzoek zijn geen asbesthoudende toepassingen aangetroffen.

### 3.4 Overige onderzoeksresultaten

Onderstaand enkele foto's van de uitgevoerde inspectie.



impressie loods, onverdacht



buitenmuur halfsteens metselwerk



geen kit/stopverf in kozijnen



## 4 CONCLUSIES

Op basis van het vooronderzoek en de visuele inspectie concludeert HMB B.V. dat in en aan de schuur **geen** asbesthoudende materialen zijn aangetroffen.

Deze asbestinventarisatie betreft een asbestinventarisatie van direct en niet direct waarneembare asbest. Er is waar nodig destructief onderzoek uitgevoerd.

Wij hebben geen aanwijzingen verkregen dat er in de schuur alsnog asbesthoudende materialen aanwezig zijn. Een aanvullende asbestinventarisatie achten wij niet noodzakelijk. Wel wordt geadviseerd tijdens de sloopwerkzaamheden alert te zijn op de aanwezigheid van 'verborgen' asbesthoudende materialen.

Dit asbestinventarisatierapport kan worden gebruikt voor de voorgenomen sloop van de schuur.

Als er niet gerapporteerde asbesthoudende materialen worden aangetroffen, moet dit worden gemeld en aanvullend geïnventariseerd.

Wij wijzen u erop dat de uit te voeren werkzaamheden/maatregelen binnen de wettelijke kaders dienen te worden uitgevoerd, waaronder: 'Asbestverwijderingsbesluit', 'Wet milieubeheer', 'Arbeidsomstandighedenbesluit', etc.

Dit asbestinventarisatierapport is 3 jaar na ondertekening geldig. Als dit inventarisatierapport ouder is dan drie jaar, dan moet het inventarisatierapport getoetst worden op de actualiteit.

# Bijlage | 1

Gegevens vooronderzoek

**legenda:**

BAG

bag\_bvjr



vanaf 1994 (asbestvrij)



t/m 1993 (asbestverdacht)



Locatie: Severnum, Snelkensstraat 4

Omschrijving: bouwjaar volgens BAG

Project: 22207601K

Bestandsnaam: bag\_bvjr

Formaat: A4

Getekend: RM

Bladnr: 01/01

Datum: 20-01-2022

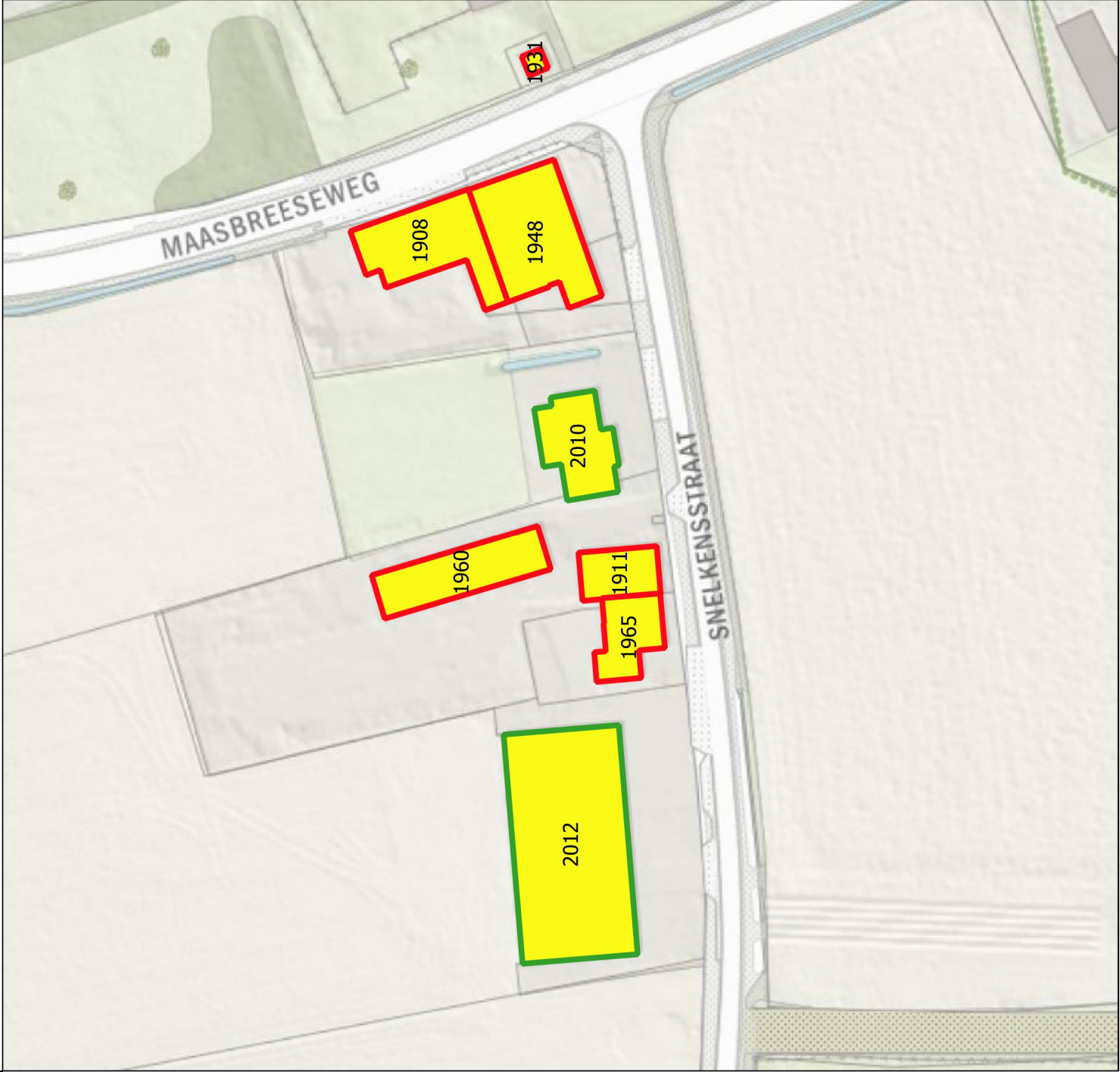
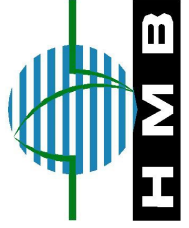
Schaal: 1:1.000

0 8 16 24 32 40 m



**HMB B.V.**

Bezoekadres:  
Voltaweg 8  
5993 SE Maasbree  
Telefoon:  
077 - 465 28 08  
E-mail:  
info@hmbgroep.nl  
Internet:  
www.hmbgroep.nl





## Bijlage | 2

Analysecertificaat

(geen monsters genomen)

# Bijlage | 3

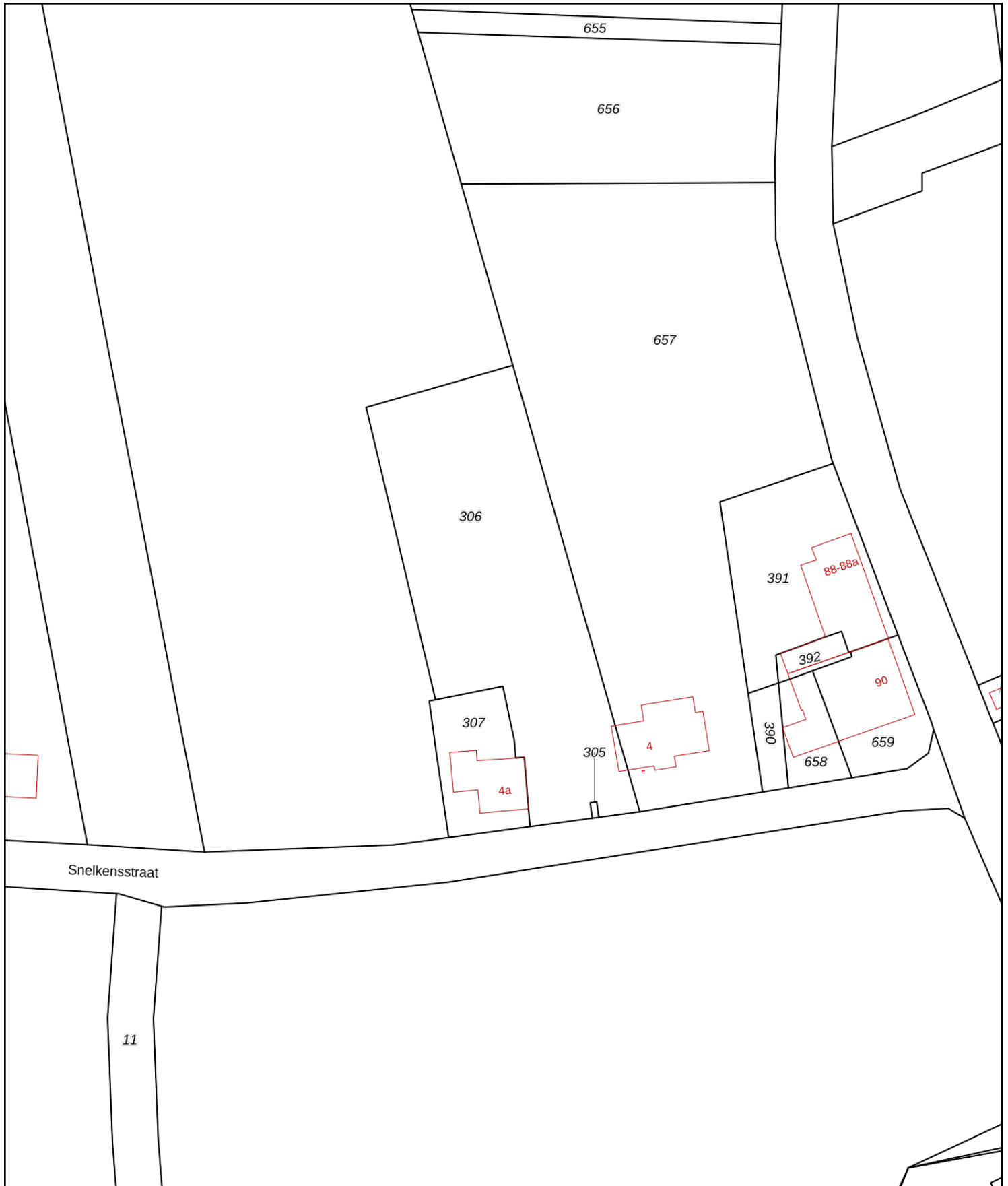
SMA-rt risicoclassificatie

(geen asbest aangetroffen)

# Bijlage | 4

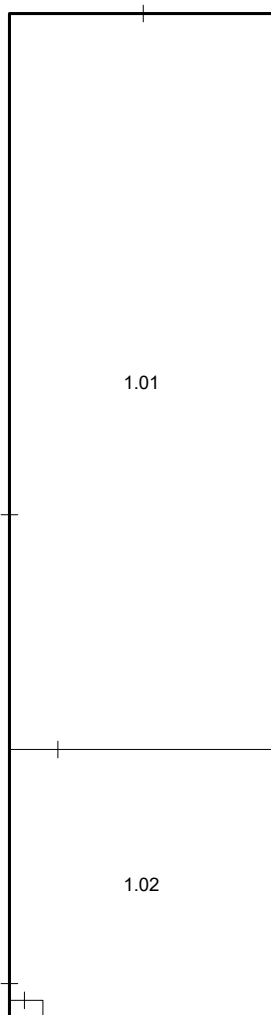
Tekening





<p>12345 25</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing</p>	<p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>Kadastrale gemeente Sevenum</p> <p>Sectie R</p> <p>Perceel 306</p>	<p>Schaal 1: 1000</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	
---	--	---	--

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 18 januari 2022  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers



**schuur**

geen asbest aangetroffen



XX = vindplaatsen asbest

Aan de maten kunnen geen rechten worden ontleend

Locatie: <b>Sevenum, Snelkensstraat 4</b>			
Type: <b>Asbestinventarisatie</b>			
Omschrijving: <b>Vindplaatsen asbest</b>			
Projectnr: <b>22207601K</b>		Bestandsnaam: <b>tek01_22207601K</b>	
Formaat: <b>A4</b>	Getekend: <b>RM</b>	Datum: <b>21-01-2022</b>	Tekeningnr: <b>blad 01/01</b>
Schaal: <b>Onbekend</b>			

**HMB B.V.**

Bezoekadres: Voltaweg 8  
5993 SE Maasbree  
Telefoon: 077 - 465 28 08  
E-mail: info@hmbgroep.nl  
Internet: www.hmbgroep.nl







## Deskundig advies en gecertificeerde uitvoering van:



### ASBEST INVENTARISATIE

HMB B.V. voor de inventarisatie van gebouwen, opstellen asbestbeheersplan en advies op het gebied van asbest.



### BODEMONDERZOEK/ BODEMSANERING

HMB B.V. heeft veel ervaring met verschillende types bodemonderzoek. Daarnaast kunnen wij ook de bodemsanering begeleiden.



### BODEMENERGIE SYSTEMEN

HMB B.V. is een ervaren en innovatieve partner op het gebied van bodemenergiesystemen in Nederland en België.



### MECHANISCHE BORINGEN

HMB B.V. levert een breed spectrum aan diensten. Van milieutechnische boringen tot het aanbrengen van collectoren.