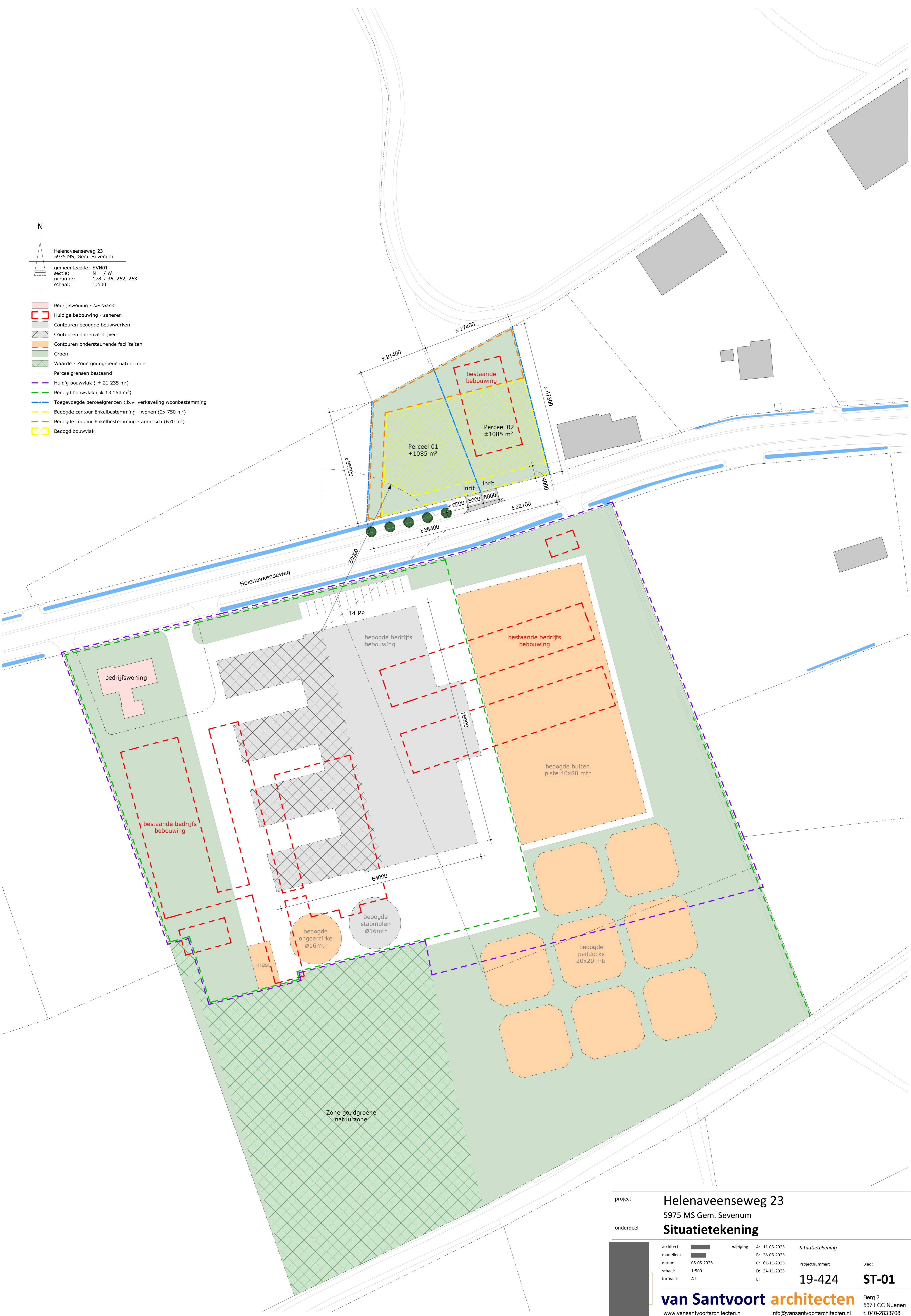




Helenaveenseweg 23
5975 MS, Gem. Sevenum
gemeentecode: SVN01
sectie: N / W
nummer: 178 / 36, 262, 263
schaal: 1:500

-  Bedrijfswoning - *bestaand*
-  Huidige bebouwing - saneren
-  Contouren beoogde bouwwerken
-  Contouren dierenverblijven
-  Contouren ondersteunende faciliteiten
-  Groen
-  Waarde - Zone goudgroene natuurzone
-  Perceelgrenzen bestaand
-  Huidig bouwvlak (± 21 235 m²)
-  Beoogd bouwvlak (± 13 160 m²)
-  Toegevoegde perceelgrenzen t.b.v. verkaveling woonbestemming
-  Beoogde contour Enkelbestemming - wonen (2x 750 m²)
-  Beoogde contour Enkelbestemming - agrarisch (670 m²)
-  Beoogd bouwvlak



project **Helenaveenseweg 23**
5975 MS Gem. Sevenum

onderdeel **Situatietekening**

architect: 	wijziging: A: 11-05-2023	Situatietekening
modeller: 	B: 28-06-2023	
datum: 05-05-2023	C: 01-11-2023	Projectnummer:
schaal: 1:500	D: 24-11-2023	Blad:
formaat: A1	E:	19-424 ST-01

van Santvoort architecten Berg 2
www.vansantvoortarchitecten.nl info@vansantvoortarchitecten.nl 5671 CC Nuenen
t. 040-2833708