

Aanvulling op Landschapsplan (van 11-2013) ***in het kader van***

- **Bouw woning**

Tegenprestatie voor bestaande schuur



**Familie Fredriksen
Zonedauw 41
5975 TD Sevenum
maubert@planet.nl
077-4671418**

**Locatie woning:
Broek ong. Sevenum**

**Plattelandscoöperatie Peel & Maas regio
Ing. R. Janssen
April 2014**

1. Inleiding

Dhr. en mevr. Fredriksen uit Sevenum hebben het plan voor de nieuwe woning aan het Broek lopende bij de gemeente Horst aan de Maas. Onder leiding van dhr. Jos Hoebink (Arvalis) wordt het plan behandeld door mevr. Tummers gemeente Horst aan de Maas.

Vanuit het plan is de voorwaarde gekomen om de voorzijde van de bestaande oude schuur met groen te verfraaien en in te passen. Samen met gemeente en familie Fredriksen is bijgaande aanvulling gemaakt op het reeds lopende totaal landschapsplan nieuwe woning.

Dit plan wordt hier onderdeel van en wordt volgend aan de voorwaarden van de gemeente uitgevoerd.

Locatie staat onder weergegeven.

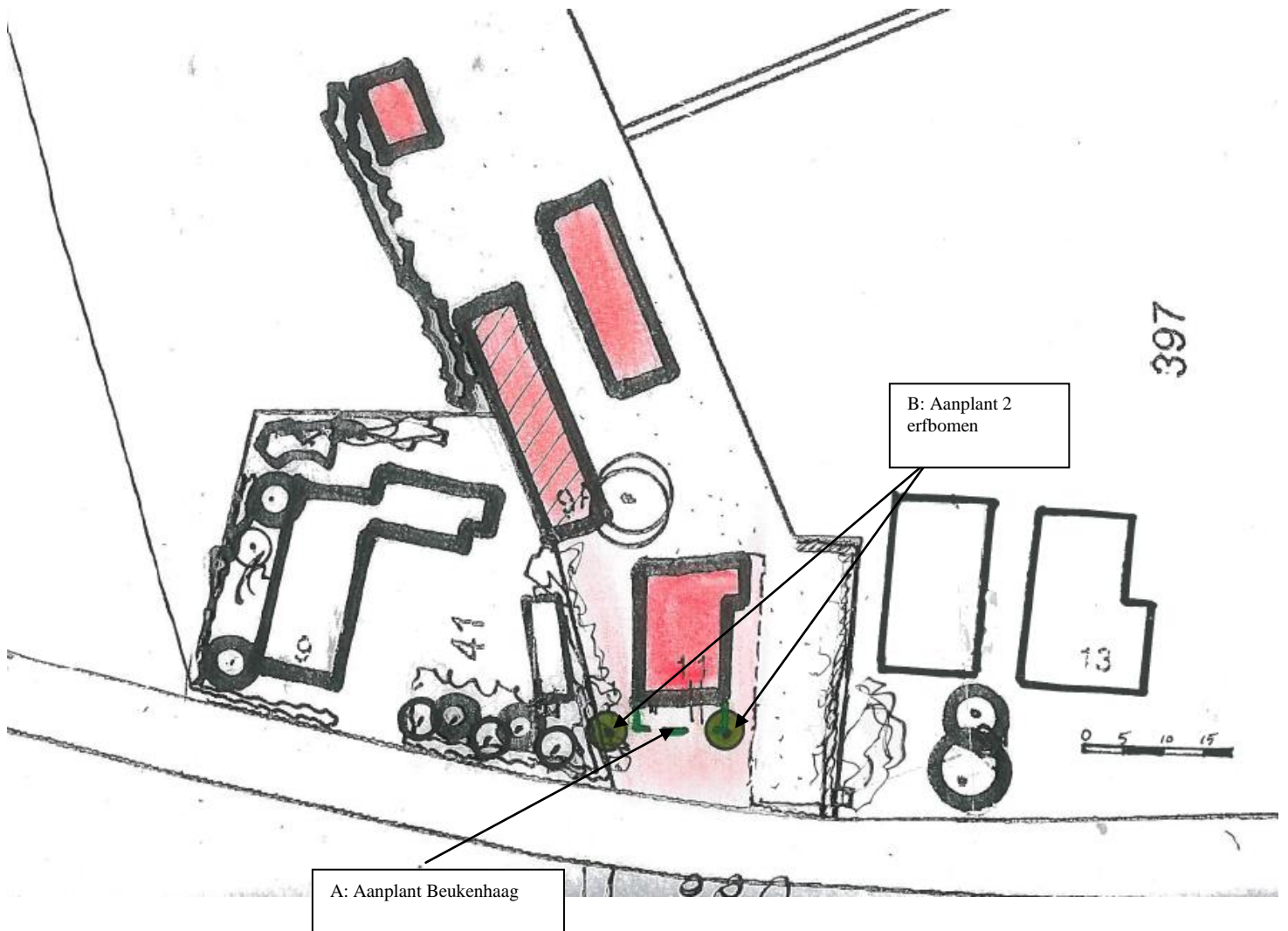


Figuur 1 De locatie voor extra aankleding bestaande schuur

2. Visie en landschapsplan met maatregelen en beplanting

Vanuit de voorwaarde gemeente is onderstaand plan opgesteld, waarmee de voorzijde historische schuur wordt aangekleed met passend “boerenerfgroen”.

Zie onderstaand het plan en beplantingslijst.



Figuur 2 Landschapsplan

A) Aanplant Beukenhaag voorzijde

Deze hagen vormen het kader van het erf en opsplijting met de verharde zone voor de schuur. De openingen in de haag accentueren de 2 deuren.

Dit sluit aan op de buurerven en creëert in het straatbeeld rust en een authentiek beeld. De genoemde erfhaag is een Beukenhaag *Fagus sylvatica* 4 st. meter en met een hoogte van 1,20 meter ontstaat er een groene rand rondom de voorzijde. Plantsoen heeft maat 80-100 en wordt jaarlijks geknipt.

B) Aanplant erfbomen

Nabij de oude schuur worden nog 2 opgaande bomen gezet. Dit zijn 2 *Tilia cordata*, wat past bij de schuur/erf. Deze bomen kunnen mooi volledig uitgroeien en worden enigszins ongekroond. De maat bij aanplant is 12-14.

3. Conclusie

Deze aanvulling op het landschapsplan van november 2013 vormt de afronding van de vraag gemeente om het project met groen tot iets moois te maken.

Zo ontstaat er een project wat door aanplant rond de nieuwe bebouwing en bestaande schuur een mooi groen kader vormt en een fraaie invulling geeft op deze plek.

Plattelandscoöperatie Peel & Maas regio,
April 2014