

20130421B.R01

Econsultancy in Swalmen

Quicksan geur voor woning aan Broek ong. in Sevenum

datum: 16 oktober 2013



20130421B.R01

Econsultancy in Swalmen

Quickscan geur voor woning aan Broek ong. in Sevenum

datum: 16 oktober 2013

Oprachtgever: Econsultancy
Rijksweg Noord 39
6071 KS Swalmen
telefoon : 0475 504961
fax : 0475 504958
contactpersoon: Mevrouw M. Ellenkamp-Paalhaar

Contactpersoon SPAingenieurs: De heer ir. R. van den Dungen



| | | | | |
|----------------------|--|---------------------|--|--|
| Klinkenbergerweg 30a | | Oostelijk Bolwerk 9 | | www.SPAingenieurs.nl |
| 6711 MK Ede | | 4531 GP Terneuzen | | info@SPAingenieurs.nl |
| 0318 614 383 | | 0115 649 680 | | |

| INHOUD | Blz. |
|---------------------------|-------------|
| 1. Inleiding | 3 |
| 2. Situatie | 3 |
| 3. Geurbronnen | 4 |
| 3.1 Algemeen / afbakening | 4 |
| 3.2 Veehouderijen | 4 |
| 4. Conclusies | 5 |

Figuren: 2

1. INLEIDING

In opdracht van Econsultancy in Swalmen is in het kader van een te doorlopen bestemmingsplanprocedure voor het realiseren van een nieuwe woning aan de Broek ongenummerd in Sevenum, een quickscan geur uitgevoerd. Het doel hiervan is na te gaan of het aspect geur een belemmering kan vormen voor de realisatie van het plan. Het plan heeft namelijk betrekking op het realiseren van een geurgevoelig object (een woning). Het initiatief zelf geeft geen aanleiding tot geurhinder.

Als het aspect geur relevant blijkt te zijn, is vervolgens de vraag te bepalen welke afstanden in het op te stellen bestemmingsplan gehanteerd dienen te worden tussen de geurgevoelige bestemming en geurbronnen om geurhinder te voorkomen. Het bouwvlak ligt nog niet vast, zodat in dit onderzoek naar de plangrens wordt gekeken.

De te verwachten geurhinder als gevolg van de bedrijfsactiviteiten is onderzocht aan de hand van de richtlijnen uit "Bedrijven en milieuzonering" (VNG 2009), de Nederlandse emissierichtlijn lucht (NeR) en beschikbare informatie uit vergunningdossiers. Ook is uitdrukkelijk gekeken naar veehouderijen.

2. SITUATIE

In figuur 1 is de ligging van het plangebied in de ruime omgeving weergegeven. Het plangebied is gesitueerd tussen de adressen Broek 7 en Broek 9 in Sevenum. De directe omgeving betreft landelijk gebied waar diverse veehouderijen aanwezig zijn.

Het plangebied is gelegen in een landbouwontwikkelingsgebied, zie figuur 2. De meest dichtbij gelegen veehouderij ligt op meer dan 200 meter ten zuiden van het plangebied.

In de onderstaande afbeelding 1 is het plangebied en de nabije omgeving te zien, inclusief veehouderijen in de buurt (aangegeven met een rode stip).



Afbeelding 1 Met rood omlijnd globaal het plangebied en de rode punten zijn de dichtst bij gelegen veehouderijen.

3. GEURBRONNEN

3.1 Algemeen / afbakening

Uit inventarisaties is gebleken dat behalve veehouderijen er geen geurrelevante bedrijven in de omgeving van het plangebied aanwezig zijn. Daarbij is gebruik gemaakt van diverse bronnen, zoals interactieve kaarten van de provincie Limburg. Dat betekent dat deze quickscan zich focust op veehouderijen.

In de structuurvisie van Horst aan de Maas is ten aanzien van achtergrondconcentraties geur veroorzaakt door veehouderijen gesteld dat er voor 4 kernen (Kronenberg, Meerlo, Melderslo en Tienray) sprake is van een redelijk tot goed leefklimaat en er voor de overige 11 kernen is sprake van een goed tot zeer goed leefklimaat. Hieruit volgt dat achtergrondconcentraties geur niet relevant zijn voor het plan. Dat betekent dat deze quickscan zich kan beperken tot de voorgrondbelasting van veehouderijen.

3.2 Veehouderijen

3.2.1 Geurnormen

In de Wet geurhinder en veehouderij gelden verschillende normen, afhankelijk of de locatie al dan niet is gelegen in een concentratiegebied of binnen dan wel buiten de bebouwde kom. Verder is de norm afhankelijk van het soort geurgevoelig object.

De gemeente Horst aan de Maas ligt in een concentratiegebied. Het plangebied ligt buiten de bebouwde kom. De maximale geurnormen op een geurgevoelig object, vanuit een dierverblijf waarin dieren met geuremissiefactor (vleesvarkens, legkippen en/of schapen) aanwezig zijn, bedraagt voor plangebied 1 in dit geval $14 \text{ ou}_E/\text{m}^3$.

Voor de dierverblijven waarin zogenaamde afstandsdieren (paarden en koeien) aanwezig zijn, bedraagt de minimumafstand tot de buitenzijde van een gevoelig object in dit geval 50 meter.

Voor alle dieren geldt overigens dat de afstand tussen de buitenzijde van het dierverblijf en de buitenzijde van de woning ten minste 50 m moet bedragen.

3.2.2 Beoordeling situatie

Voor deze quickscan is van belang dat zich tussen de zuidelijk en westelijk van het plangebied gelegen veehouderijen woningen bevinden. Dat betekent dat het plan de veehouderijen niet belemmert in hun ontwikkelingen, aangezien bestaande woningen (die dichterbij liggen) daarvoor maatgevend zijn. Met andere woorden, als gevolg van het plan worden geen veehouders in hun belangen geschaad.

Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat er binnen een afstand van 50 m tot de plangrens géén bouwblok van een veehouderij is gelegen. Aan het afstandscriterium voor dierverblijven wordt voldaan.

Wat betreft de voorgrondbelasting geur, en het op basis daarvan te bepalen geurhinderpercentage, kan op basis van de beschikbare informatie gesteld worden dat deze in het plangebied naar verwachting tot een goed tot zeer goed woon- en leefklimaat leidt. Bovendien bestaat het plan uit de realisatie van slechts een woning, die aan een voorgrondbelasting geur wordt blootgesteld die lager zal zijn dan de bestaande woning(en) in de omgeving ondervinden. Immers, de nieuwe woning komt op grotere afstand van de maatgevende veehouderijen te liggen dan de bestaande woningen.

4. CONCLUSIES

Op basis van voorgaande quickscan kan met voldoende zekerheid geconcludeerd worden dat het aspect geur geen belemmering vormt voor de gewenste ontwikkeling op het perceel gelegen tussen Broek 7 en Broek 9 te Sevenum in de gemeente Horst aan de Maas. Verder (verspreidings)onderzoek naar geur wordt niet noodzakelijk geacht.

SPAingenieurs



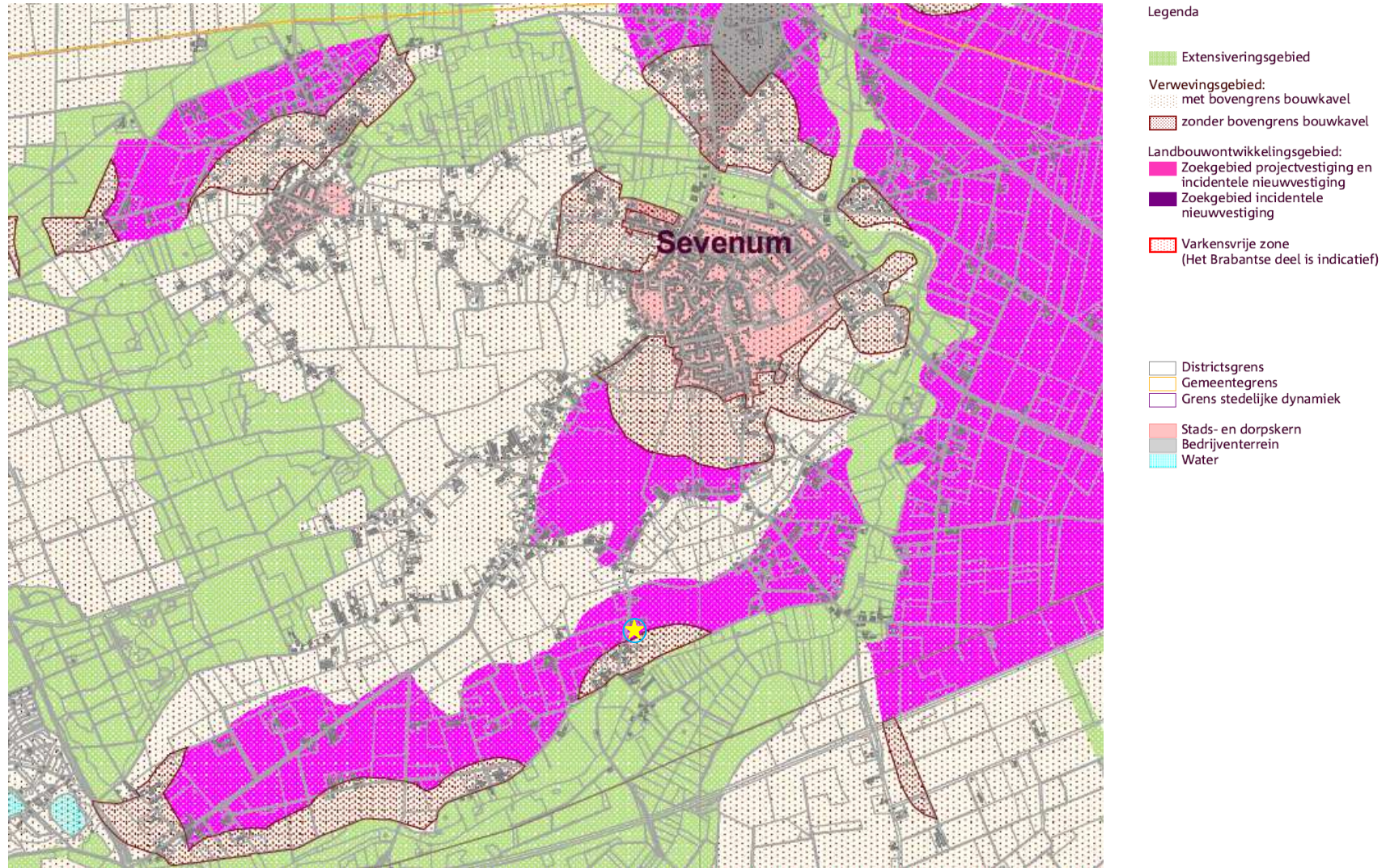
De heer ir. R.P.J. Henderickx

De heer ir. R. van den Dungen

SITUATIE



Rood omlijnd globaal het plangebied.



Uw eigen adviseur voor

vergunningen
milieu-onderzoek
ruimtelijke ordening
bouwadvies
brandveiligheid
milieuzorg
duurzaamheid
beleidsadvies
opleidingen

Kantoor Ede

Klinkenbergerweg 30a
6711 MK Ede
0318 614 383

Kantoor Terneuzen

Oostelijk Bolwerk 9
4531 GP Terneuzen
0115 649 680

www.SPAAngenieurs.nl
info@SPAAngenieurs.nl