



**Waterschap
Peel en Maasvallei**

uw kenmerk: 5596920/KB/20090720
ons kenmerk: ka/flwi/wt/2009
uw brief van: 20 juli 2009.09968
datum: 17 augustus 2009
verzonden:

Gemeente Horst aan de Maas
dhr. J. Bok
Postbus 6005
5960 AA HORST

18 AUG 2009

onderwerp: Wateradvies Onkelweg 14 te Melderslo

ONTVANGEN 19 AUG. 2009

Geachte heer Bok,

Ik heb van Arvalis Adviseurs in het kader van de watertoets een waterhuishoudkundig plan ontvangen voor de ontwikkeling van een nieuwe bedrijfsruimte aan de Onkelweg 14 te Melderslo, met het verzoek om hierover te adviseren.

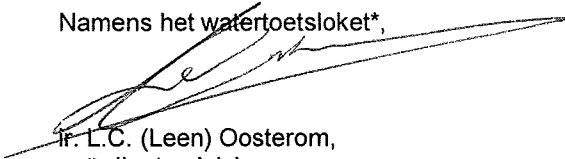
Het plan omvat een nieuw verhard oppervlak van circa 3.600 m² en zal volledig worden afgekoppeld. Het hemelwater dat afgekoppeld wordt zal afwateren naar een infiltratievoorziening op eigen terrein met een capaciteit van circa 305 m³. Dit is voldoende om een bui van 84 mm, met kans op voorkomen van eens per honderd jaar, op te kunnen vangen.

Tot slot verzoek ik u om het niet gebruiken van uitloogbare bouwmaterialen, zoals zink, koper en lood te stimuleren.

Ik kan u dan ook, indien rekening wordt gehouden met bovenstaande aandachtspunten, een positief advies verstrekken voor dit initiatief.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Florus Wijnen, via (077) 38 91 259 of stuur een e-mail naar florus.wijnen@wpm.nl.

Namens het watertoetsloket*,


Ir. L.C. (Leen) Oosterom,
coördinator Advies

* Het watertoetsloket Peel en Maasvallei is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Peel en Maasvallei, de provincie Limburg en Rijkswaterstaat Directie Limburg. Dit (pré-)wateradvies is opgesteld door het waterschap Peel en Maasvallei. Het eventueel noodzakelijke (pré-)wateradvies van de provincie Limburg is hierin verwerkt. Het eventueel noodzakelijke (pré-)wateradvies van Rijkswaterstaat zal separaat worden verstrekt. Zowel het waterschap als de provincie zijn binnen de kaders van hun eigen taak en bevoegdheid verantwoordelijk voor hun deel van het advies. De provincie Limburg heeft het afdelingshoofd van de afdeling Kennis en Advies en het Dagelijks Bestuur van het waterschap Peel en Maasvallei bij besluit van 12 augustus 2004, kenmerk 2004/46842, gemachtigd tot ondertekening van het wateradvies, voor wat betreft het provinciale wateradvies in het kader van de watertoets.

i.a.a. Arvalis Adviseurs, t.a.v. dhr. K. Bartels, postbus 5043, 5800 GA Venray



Waterschap Peel en Maasvallei
t.a.v. Florus Wijnen
Postbus 3390
5092 RJ VENLO

Datum 20 juli 2009
Betreft verzoek tot watertoets
Ons kenmerk 5596920/KB/20090720
Uw kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij doe ik u toekomen een verzoek tot watertoets m.b.t. het te nemen projectbesluit door de gemeente Horst inzake Eurotree B.V., Onkelweg 14, 5962 NJ te Horst.

De ontwikkeling betreft de realisatie van een nieuwe bedrijfsruimte met een oppervlakte van circa 3.600 m². Dit oppervlak zal volledig afgekoppeld worden middels een infiltratievoorziening voor een bui van 84 mm, met een kans op voorkomen van eens per honderd jaar, ter grootte van 305 m³.

Ter nadere verduidelijking is een schets ingesloten van de nieuwe bebouwing alsmede de infiltratiezone.

Wij verzoeken u om op korte termijn een wateradvies in deze te verstrekken. Inmiddels verblijf ik,

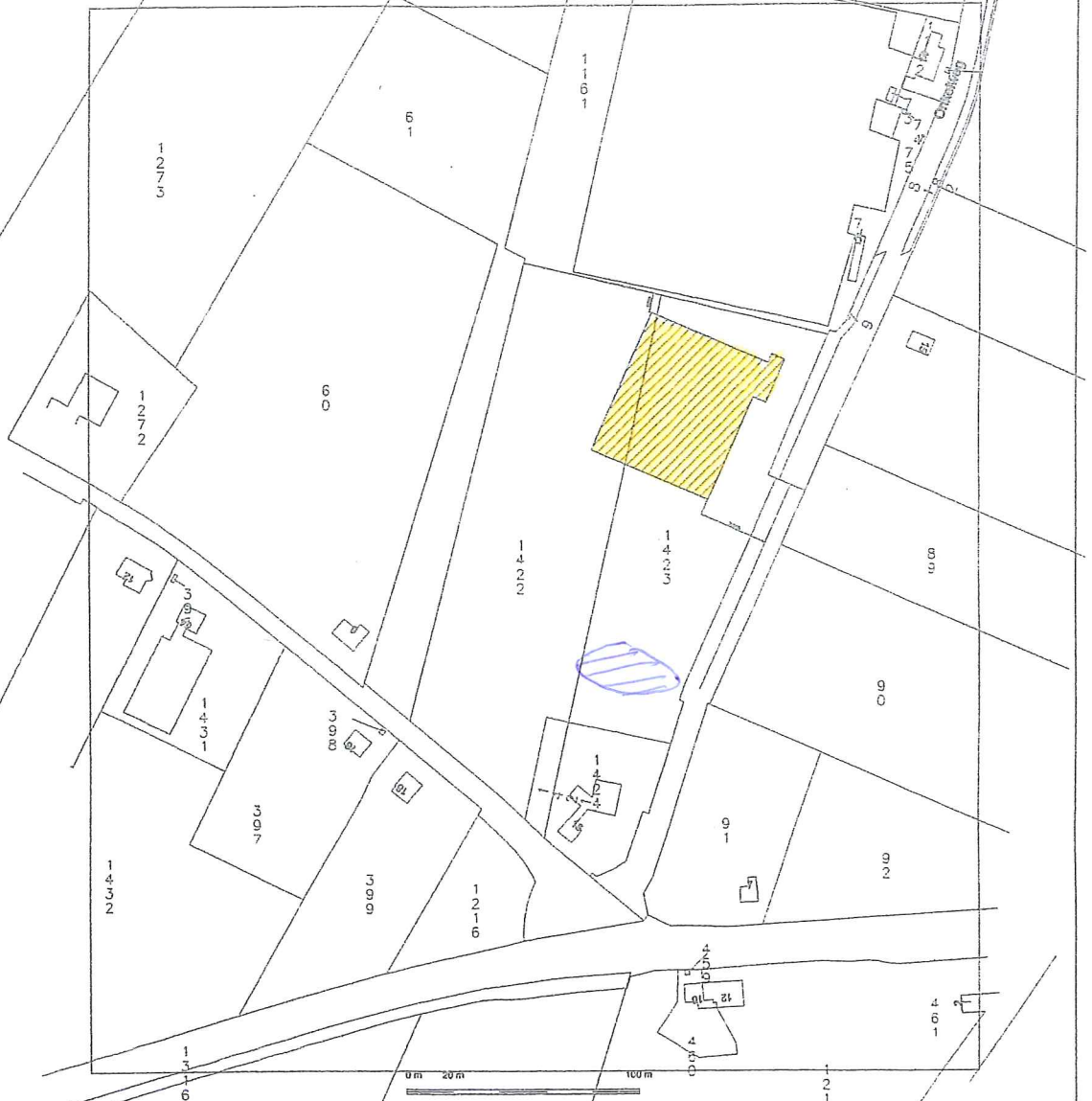
Met vriendelijke groet,

ing. K. Bartels,
bedrijfsadviseur tuinbouw

Bijlage: situatieschets

Bijlage ①

Uitbreuk KadastrealeKaart



Deze kaart is noordgericht
 1 Perceelnummer
 2 25 Huisnummer
 3 Kadastrale grens
 4 Bebouwing
 5 Overige topografie

Schaal 1:2000
 Kadastrale gemeente HORST
 Sectie T
 Perceel 1422

Voor een geschuldend uitbreuk, ROERMOND, 25 juni 2009
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uitbreuk kunnen geen bebouwings maten worden ontleend.
 De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
 eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.



infil brake zone
nieuwe bebouwing



maurice
 KASSENBOUW BV

Energiestraat 15 - 5961 PT Horst
 Postbus 6178 - 5960 AD Horst
 Telefoon 077 - 3981335
 Fax 077 - 3985935
 E-mail maurice@kassenbouw.com

Wijziging :	datum :	Par.:
Omschrijving :		

Principaal: Eurotree Horst B.V.
 Onkelweg 14
 5962 NJ Horst

Project: Tuinbouwkas
 Onkelweg 14
 5962 NJ Horst

Onderdeel: Plattegrond, geveelaanzichten, details en doorsneden.	Gezien:
--	---------

Get.: Lvd	25-08-2009	Schaal: 1:200	Tek.-nr.: 08201-01	Project nr.: A08201
-----------	------------	---------------	--------------------	---------------------

Deze tekening blijft ons eigendom en mag zonder schriftelijke toestemming niet gekopieerd, of aan derden ter inzage worden gegeven, noch voor derden worden gebruikt.