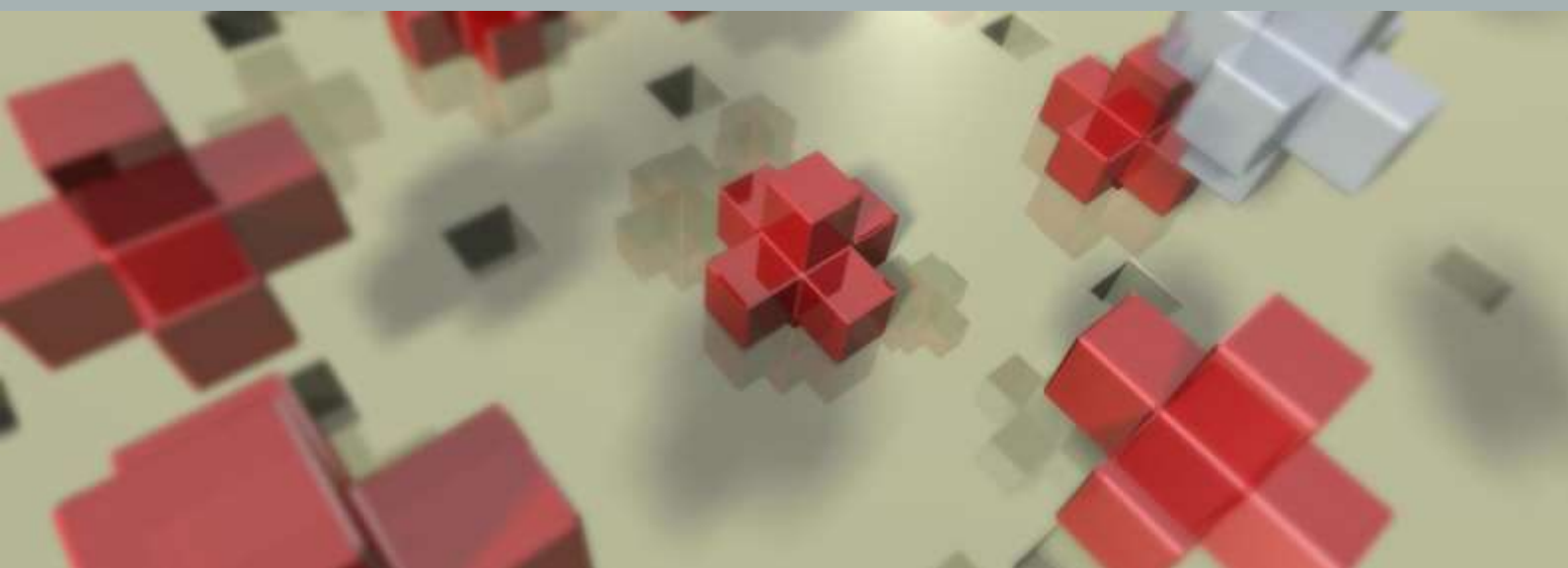


Aanmeldingsnotitie en vormvrije m.e.r.-beoordeling, Bestemmingsplan Sportpark Ham

Gemeente Horst aan de Maas



# Aanmeldingsnotitie en vormvrije m.e.r.-beoordeling, Bestemmingsplan Sportpark HAM

## Gemeente Horst aan de Maas

Rapportnummer: P04037

Datum: 8 oktober 2021

Opdrachtgever: Gemeente Horst aan de Maas

Projectteam BRO: SSh, RGr

Trefwoorden: -

Bron foto kaft: BRO, Abstract 4

Beknopte inhoud: -

BRO  
5280 AA Boxtel  
Bosscheweg 107  
5282 WV Boxtel  
T +31 (0)411 850 400  
E info@bro.nl

## Inhoudsopgave

pagina

<b>1. INLEIDING</b>	<b>2</b>
1.1 Inleiding	2
1.2 Toetsing Besluit m.e.r.	2
1.3 Vormvrije m.e.r.-beoordeling	3
1.4 Leeswijzer	3
<b>2. EFFECTEN OP HET MILIEU</b>	<b>4</b>
2.1 Inleiding	4
2.2 Kenmerken van het project	4
2.3 Plaats van het project	7
2.4 Kenmerk van het potentiële effect	8
<b>3. VORMVRIJE M.E.R.-BEOORDELING</b>	<b>9</b>

# 1. INLEIDING

## 1.1 Inleiding

Momenteel wordt het plangebied gebruikt als sportpark voor Voetbalvereniging Meterik.

Het sportpark bestaat uit drie wedstrijdvelden en een trainingsveld.

De kantine en de kleedkamers bevinden zich in hetzelfde gebouw. Het sportpark is te bereiken via de Speulhofsbaan en kent één in- en uitrit voor motorvoertuigen. Fietsers en voetgangers kunnen daarnaast gebruik maken van de noordelijk entree. In de huidige situatie is er eveneens een skatebaan gelegen naast het parkeerterrein aan de Speulhofsbaan.

Het voornemen bestaat om de huidige kantine en kleedkamers te amoveren om ruimte te creëren voor de realisatie van een sporthal met ondersteunende ruimtes.

Daarnaast zal de parkeerplaats opnieuw worden ingericht en zal er een nieuwe fietsenstalling worden gerealiseerd. Aan de zuidzijde van sportveld 1 en twee zullen twee wadi's worden aangelegd waar overtollig (hemel)water tijdelijk opgeslagen kan worden.

De ruimtelijke onderbouwing en voorliggende aanmeldingsnotitie m.e.r. heeft enkel betrekking op het amoveren van de kantine en kleedkamers en het realiseren van sporthal inclusief parkeerplaatsen en de wadi.

## 1.2 Toetsing Besluit m.e.r.

### *Toetsingskader*

Gemeenten en provincies moeten, ook bij kleine bouwprojecten, beoordelen of een m.e.r.-beoordeling nodig is. Achterliggende gedachte hierbij is dat ook kleine projecten het milieu relatief zwaar kunnen belasten en ook bij kleine projecten van geval tot geval moet worden beoordeeld of een m.e.r.-procedure nodig is. Een m.e.r.-beoordeling is een toets van het bevoegd gezag om te beoordelen of bij een project belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen optreden. Wanneer uit de toets blijkt dat er belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen optreden moet er een m.e.r.-procedure worden doorlopen. Met andere woorden dan is het opstellen van een MER nodig.

### *Beoordeling noodzakelijkheid m.e.r.-beoordeling*

Om te bepalen of een m.e.r.-beoordeling noodzakelijk is dient bepaald te worden of de ontwikkeling de drempelwaarden uit lijst D van het Besluit m.e.r. overschrijdt, of de ontwikkeling in een kwetsbaar gebied ligt en of er belangrijke milieugevolgen zijn.

In het plangebied wordt de realisatie van een sporthal mogelijk gemaakt. De ontwikkeling dient getoetst te worden aan de Bijlage bij het Besluit m.e.r. De ontwikkeling van een sporthal valt onder de activiteit stedelijk ontwikkelingsproject (D 11.2). In het geval van een stedelijk ontwikkelingsproject is direct een

m.e.r.-beoordeling noodzakelijk als de activiteit betrekking heeft op een oppervlak van 100 hectare of meer, het gaat om de bouw van 2.000 woningen of meer in een aaneengesloten gebied of een bedrijfsvloeroppervlak van 200.000 m<sup>2</sup> of meer. Daarnaast is er op de locatie reeds sprake van een sportveld. Onderhavig initiatief voorziet uitsluitend op het realiseren van een sporthal en het ontwikkelen van de gronden daaromheen. Geconcludeerd kan worden dat de ontwikkeling van maximaal een sporthal met parkeerplaatsen ver beneden de drempelwaarde ligt zoals opgenomen in het Besluit m.e.r. Er is sprake van een vormvrije m.e.r.-beoordelingsplicht. Dit betekent dat voordat het ontwerpbestemmingsplan in procedure gaat, het college van burgemeester en wethouders aan de hand van een **aanmeldingsnotitie** moet beoordelen en besluiten of een milieueffectrapport moet worden opgesteld e.e.a. conform paragraaf 7.6 Wet milieubeheer.

### 1.3 Vormvrije m.e.r.-beoordeling

In een vormvrije m.e.r.-beoordeling dient de gemeente te beoordelen of een milieueffectrapport moet worden opgesteld. Achterliggende gedachte hierbij is dat ook kleine projecten het milieu relatief zwaar kunnen belasten en ook bij kleine projecten van geval tot geval moet worden beoordeeld of een m.e.r.-procedure nodig is. Deze vormvrije m.e.r.-beoordeling kan tot twee conclusies leiden:

- belangrijke nadelige milieugevolgen zijn uitgesloten: er is geen milieueffectrapportage noodzakelijk;
- belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn niet uitgesloten: er moet een milieueffectrapportage worden opgesteld.

#### *Procedure*

De gemeente (het bevoegd gezag) neemt binnen 6 weken na ontvangst van de meldingsnotitie (mededeling) een beslissing of een MER gemaakt moet worden.

### 1.4 Leeswijzer

Hoofdstuk 2 vormt de meldingsnotitie, hoofdstuk 3 vormt de vormvrije m.e.r.-beoordeling.

De beoordeling of het noodzakelijk is een milieueffectrapport op te stellen is geheel afhankelijk van het feit of er sprake is van 'bijzondere omstandigheden'. De bijzondere omstandigheden kunnen betrekking hebben op:

- a. de plaats waar de activiteit plaatsvindt, o.a. in relatie tot gevoelige gebieden ;
- b. de kenmerken van de activiteit ;
- c. de kenmerken van de belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu die de activiteit kan hebben.
- d. de samenhang met andere activiteiten ter plaatse (cumulatie)

## 2. EFFECTEN OP HET MILIEU

### 2.1 Inleiding

In deze paragraaf wordt getoetst of op basis van de criteria die zijn genoemd in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling een m.e.r.-beoordeling uitgevoerd moet worden. Het gaat hierbij om de volgende criteria (zie ook onderstaande tabel):

1. de kenmerken van het project;
2. de plaats van het project;
3. de kenmerken van het potentiële effect.

Kenmerken van het project
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Omvang van het project</li> <li>• Cumulatie met andere projecten</li> <li>• Gebruik van natuurlijke grondstoffen</li> <li>• Productie van afvalstoffen</li> <li>• Verontreiniging en hinder</li> <li>• Risico van ongevallen, mede gelet op de gebruikte stoffen en technologieën</li> </ul>
Plaats van het project
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bestaand grondgebruik</li> <li>• Relatieve rijkdom aan kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied</li> <li>• Het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor gevoelige gebieden (wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, Habitat- en Vogelrichtlijngebieden), gebieden waarin bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden, gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid, landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang</li> </ul>
Kenmerken van het potentiële effect
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking)</li> <li>• Grensoverschrijdende karakter van het effect</li> <li>• Waarschijnlijkheid van het effect</li> <li>• Duur, frequentie en de omkeerbaarheid van het effect</li> </ul>

De vormvrije m.e.r.-beoordeling is opgesteld op basis van de onderzoeken die zijn uitgevoerd in het kader van het ruimtelijke plan. In de onderstaande tabellen vindt de beoordeling/toets plaats aan de criteria die zijn genoemd in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling.

### 2.2 Kenmerken van het project

Kenmerken van het project	
Criteria	Toets
Omvang van het project	Het totale plangebied heeft een oppervlakte van circa 44.240 m <sup>2</sup> . Echter, de herinrichting heeft slechts betrekking op het amoveren van de bestaande bebouwing van de kantine en kleedkamers, om ruimte te creëren voor de realisatie van de sporthal. Daarnaast zal de huidige parkeerplaats opnieuw worden ingericht en zal er een nieuwe fietsenstalling worden gerealiseerd. In het uiterst zuiden van het plangebied (ten zuiden van sportvelden 1 en 2)

Kenmerken van het project	
Criteria	Toets
	worden eveneens twee wadi's aangelegd. De parkeerplaatsen en fietsenstalling zullen op het maaiveld worden gerealiseerd.
Cumulatie met andere projecten	Nee.
Gebruik van natuurlijke hulpbronnen	Er zal geen gebruik worden gemaakt van natuurlijke hulpbronnen. Het ruimtelijk initiatief voorziet in het amoveren van de huidige bebouwing van de kleedkamers en de kantine en het realiseren van één sporthal waarbinnen eveneens een kantine en kleedkamers gerealiseerd zullen worden. Er worden geen ontwikkelingen gerealiseerd die het gebruik van natuurlijke hulpbronnen mogelijk maken.
Productie van afvalstoffen	Naast het reguliere afval van de toekomstige functie zal geen sprake zijn van de productie van andere afvalstoffen. Mogelijk zal er bij de werkzaamheden met betrekking tot de beoogde herinrichting tijdelijk extra afvalstoffen worden geproduceerd.
Verontreiniging en hinder	<p>De ontwikkeling vindt plaats in het buitengebied van Horst aan de Maas.</p> <p>Tijdens de <u>werkzaamheden ten behoeve van de herinrichting</u> is er mogelijke sprake van tijdelijke hinder als gevolg van bouwverkeer en bouwwerkzaamheden. Na de transformatie zal er maximaal één sporthal aanwezig zijn in het plangebied. De sporthal en het omliggende parkeerterrein veroorzaken geen verontreiniging en hinder buiten de reguliere effecten van de sporthal.</p> <p><u>Akoestiek:</u> In het plangebied worden geen geluidsgevoelige functies mogelijk gemaakt. Daarnaast betreft de ontwikkeling slechts het amoveren van de huidige kantine en kleedkamers ten behoeve van de ontwikkeling van een sporthal en de gronden daaromheen. De sporthal wordt gerealiseerd op een reeds bestaand sportcomplex. Echter is de gebiedsaanduiding op de locatie van het plangebied uitsluitend sportveld. Een sporthal is hierin niet toegestaan. Doordat het plangebied reeds bestaat uit een sportgerelateerde functie en er geen geluidsgevoelige functie mogelijk wordt gemaakt binnen het plangebied wordt een akoestisch onderzoek niet noodzakelijk geacht.</p> <p><u>Bedrijven en milieuzonering:</u> In de omgeving van het plangebied zijn enkele bedrijven gelegen. Er wordt voldaan aan de geldende richtafstanden tussen het plangebied en de omliggende bedrijven. De sporthal wordt gezien als een milieubelastende functie. Echter betreft dit dezelfde milieucategorie als een sportveld (3.1). Er zal derhalve geen wezenlijke verandering optreden in het plangebied. Vanuit bedrijven en milieuzonering gelden geen belemmeringen voor de beoogde ontwikkeling.</p> <p><u>Geur:</u> Een sporthal is volgens het Activiteitenbesluit geen geurgevoelig object. Het plangebied is echter gelegen in het buitengebied van Meterik (gemeente Horst aan de Maas) waardoor er mogelijk hinder kan zijn vanuit het aspect geur. In de omgeving van het plangebied zijn echter vier agrarische bedrijven gelegen (volgens het vigerend bestemmingsplan):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Monaghan Champignons, gelegen op circa 190 meter;</li> <li>- Holding Taco Meterik, gelegen op circa 230 meter;</li> <li>- Walkro Horst, gelegen op circa 240 meter;</li> <li>- Springstal John Steeghs, gelegen op circa 410 meter</li> </ul>

Kenmerken van het project	
Criteria	Toets
	<p>Voor twee bedrijven (Holding Taco Meterik en Walkro Horst) geldt een milieucategorie van 3.2. De maximale richtafstand ten aanzien van het aspect geur bedraagt 100 meter. Omdat de bedrijven op grote afstand van het plangebied zijn gelegen (meer dan 100 meter) kan worden gesteld dat ten aanzien van de afstanden van het plangebied tot bovengenoemde bedrijven, sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Ook de bedrijven Monaghan Champignons (milieucategorie 3.1) en Springstal John Steeghs (milieucategorie 2) voldoen aan de maximale richtafstanden van respectievelijk 50 en 30 meter. Hierdoor kan worden gesteld dat, vanuit een goede ruimtelijke ordening, het aspect geur geen belemmering vormt voor onderhavig initiatief.</p> <p><u>Luchtkwaliteit:</u> Met onderhavig plan worden maximaal één sporthal mogelijk gemaakt. De toevoeging van één sporthal en de daarbij behorende verkeersbewegingen dragen niet in betekende mate bij aan de een verslechtering van de luchtkwaliteit.</p> <p><u>Externe Veiligheid:</u> Uit de risicokaart blijkt dat het plan niet is gelegen in de nabijheid van een risicovolle transportroute, buisleiding of inrichting. Het aspect externe veiligheid vormt hierdoor geen belemmering voor onderhavig ruimtelijk initiatief.</p> <p><u>Ecologie:</u> Op basis van de quickscan wordt een vervolgonderzoek noodzakelijk geacht naar de aanwezigheid van vleermuizen. Er zullen sloopwerkzaamheden plaatsvinden waardoor mogelijke rust- en verblijfsplaatsen niet worden verstoord. Nader onderzoek dient uit te wijzen of er verblijfsplaatsen zijn gelegen in de te amoveren bebouwing. Uit het uitgevoerde vervolgonderzoek kan worden geconcludeerd dat er geen rust- en verblijfsplaatsen aanwezig zijn binnen het plangebied. Daarnaast wordt er bij de werkzaamheden een onderdeel van een houtopstand gekapt. Indien het plangebied buiten de bebouwde kom houtopstanden is gelegen dient een kapmelding gedaan te worden bij de provincie. Ook dienen de bomen in dat geval conform het onderdeel houtopstanden te worden herplant.</p> <p>Doordat het ruimtelijk initiatief voorziet in de realisatie van één sporthal, is het noodzakelijk om een stikstofcalculatie uit te voeren om de effecten van de uitbreiding en het gebruik van de nieuwe sporthal op omliggende natura 2000-gebieden te inventariseren. Uit de stikstofberekening blijkt dat zowel de aanlegfase als de gebruiksfase geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j laat zien.</p> <p><u>Water:</u> Uit de waterparagraaf blijkt dat er geen belemmeringen zijn vanuit het aspect water. Het verhard oppervlak neemt toe met circa 431,58 m<sup>2</sup>. Binnen het plangebied zal een wadi worden gerealiseerd waar hemelwater tijdelijk opgevangen zal worden alvorens het vertraagt infiltreert in de grond. Daarnaast bestaat het plangebied voornamelijk uit sportvelden waardoor het plangebied voldoende mogelijkheden biedt om in de waterbergingseis te voorzien. Doordat er meer dan 500 m<sup>2</sup> verhard oppervlak wordt gerealiseerd dient het ruimtelijk initiatief besproken te worden met het Waterschap Limburg.</p> <p><u>Bodem:</u> Het ruimtelijk initiatief voorziet in het amoveren van de huidige kantine en de kleedkamers om ruimte te maken voor de realisatie van de sporthal met bijbehorende functies. Een sporthal wordt niet gezien als zijnde een gevoelige functie waardoor een bodemonderzoek niet noodzakelijk wordt geacht. Daarnaast is er momenteel een sportveld gelegen op</p>



Kenmerken van het project	
Criteria	Toets
	de locatie van de nieuwe sporthal en is de locatie grotendeels bebouwd. Gezien het gebruik van het plangebied worden geen noemenswaardige bodemverontreinigingen verwacht. Geconcludeerd kan worden dat het aspect bodem geen belemmering vormt voor onderhavig initiatief.
Risico van ongevallen	Er is met de realisatie van de nieuwe sporthal geen sprake van een nieuwe risicobron.

## 2.3 Plaats van het project

Plaats van het project	
Criteria	Toets
Bestaand grondgebruik	Het plangebied bestaat momenteel uit grotendeels onverhard gebied. Ten noordwesten van het plangebied zijn de huidige parkeerplaatsen, de kleedkamers en de kantine gelegen. Ten westen van het sportpark bevindt zich de Speulhofsbaan. Aan de oost- en zuidzijde van de huidige kantine en kleedkamers bevinden zich de sportvelden. Aan de oost- en zuidzijde grenst het sportpark aan twee watergangen, de Rotvensche Loop en de Houfslag.
Relatieve rijkdom aan kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied	N.v.t.
<p>Het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>gevoelige gebieden (wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, Habitat- en Vogelrichtlijngebieden)</li> <li>gebieden waarin bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden</li> <li>Gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Het plangebied ligt niet in de directe nabijheid van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) en een Vogel- of Habitatrichtlijngebied. Het plangebied ligt op circa 6,4 km van Natura 2000-gebied 'Deurnsche Peel &amp; Mariapeel'. Uit het stikstofdepositie onderzoek blijkt dat er geen sprake is van externe werking op een Natura 2000-gebied. Verder ligt het plangebied en haar directe omgeving niet binnen wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken.</li> <li>Het plangebied ligt niet in de omgeving van gebieden waarin bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden.</li> <li>Het plangebied ligt in een gebied met een lage bevolkingsdichtheid. Het plangebied is in de huidige situatie grotendeels onverhard. In de toekomstige situatie wordt er een sporthal gerealiseerd. Om ruimte te maken voor de sporthal zullen de huidige kantine en bijbehorende kleedkamers worden geamoveerd. Waterberging wordt mogelijk gemaakt door middel van het realiseren van twee wadi's ten zuiden van de sportvelden 1 en 2. Daarnaast bieden de sportvelden ruime mogelijkheden om overtalig water op te vangen en te infiltreren in de grond</li> </ul>

Plaats van het project	
Criteria	Toets
<ul style="list-style-type: none"> <li>Landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Archeologie: het archeologisch belang is door middel van een kwalitatieve archeologisch onderbouwing betrokken in het plan.</li> <li>Cultuurhistorie: uit de paragraaf cultuurhistorie in de toelichting van het bestemmingsplan blijkt dat de ontwikkeling geen negatieve invloed hebben op de cultuurhistorische elementen in de omgeving.</li> </ul>

In onderdeel A van de bijlage bij het Besluit m.e.r is bepaald wat verstaan wordt onder een **gevoelig gebied**. Als gevoelig gebied zijn gebieden aangewezen die beschermd worden op basis van de natuurwaarden, landschappelijke waarden, cultuurhistorische waarden en waterwingebieden.

Gevoelig gebied (conform onderdeel A van de bijlage bij het Besluit m.e.r.)	
Gevoelig gebied	Toets
Beschermd natuurmonument	Er is geen sprake van een beschermd natuurmonument.
Habitat en vogelrichtlijngebieden	Het plangebied ligt niet in de nabijheid van een Habitat of vogelrichtlijngebied.
Watergebied van internationale betekenis	Het plangebied ligt niet in de nabijheid van een watergebied van internationale betekenis.
Natuurnetwerk Nederland (voormalige EHS)	Het plangebied ligt buiten het Natuurnetwerk Nederland. Er is geen sprake van negatieve effecten op het NNN.
Landschappelijk waardevol gebied	Er is geen sprake van een landschappelijk waardevol gebied.
Waterwinlocaties, waterwingebieden, en grondwaterbeschermingsgebieden	Er is geen sprake van een waterwinlocatie, waterwingebied of grondwaterbeschermingsgebied ter plaatse van het plangebied. Ten noorden en oosten van het plangebied is echter wel het grondwaterbeschermingsgebied Venloschol gelegen.
Beschermd monument	In het plangebied zijn geen beschermde monumenten aanwezig.
Belvedere-gebied	Het plangebied betreft geen Bélvédere gebied.

## 2.4 Kenmerk van het potentiële effect

Kenmerken van het potentiële effect	
Criteria	Toets
Bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking)	Het plangebied bestaat uit sportvelden en daarbij behorende parkeerplaats, kleedkamers en een kantine. Op de locatie zal de huidige bebouwing voor de kantine en de kleedkamers worden geamoveerd om ruimte te creëren voor de realisatie van de sporthal. Daarnaast zal de parkeerplaats worden uitgebreid. De effecten van de sloop en aanleg zijn beperkt tot de locatie zelf. De effecten zijn daarmee zeer beperkt.
Grensoverschrijdende karakter van het effect	Er is geen sprake van een grensoverschrijdend effect.
Waarschijnlijkheid van het effect	Van onevenredige effecten voor de omgeving is geen sprake.
Duur, frequentie en de omkeerbaarheid van het effect	Er is sprake van de herindelings van het sportpark. De effecten zijn blijvend. Zoals echter al verwoordt in het voorgaande zijn deze effecten niet van dien aard dat sprake is van een onevenredige aantasting.

### 3. VORMVRIJE M.E.R-BEOORDELING

Gezien het vorenstaande en indien het plan wordt vergeleken met de drempelwaarden uit onderdeel D van het Besluit m.e.r. kan worden geconcludeerd dat er, rekening houdend met:

1. de kenmerken van het project;
2. de plaats van het project; en
3. de kenmerken van het potentiële effect;

sprake is van een wezenlijk ander schaalniveau en een activiteit die vele malen kleinschaliger is. Bij elk plan is sprake van invloed op het milieu, maar deze is niet zodanig dat normen worden overschreden. De potentiële effecten van het plan, in relatie tot de kenmerken en de plaats van het plan, zijn dusdanig beperkt van aard en omvang dat dit geen belangrijk nadelige milieugevolgen tot gevolg heeft die het doorlopen van een m.e.r.-procedure noodzakelijk maken.

Wij bevelen u aan - na nadere kennisname van deze beoordeling - een gemeentelijk besluit voor te bereiden waarin wordt aangegeven dat voor de verdere planvorming van het bestemmingsplan 'Sportpark HAM Meterik' te Horst aan de Maas geen milieueffectrapportage wordt vereist.

