

# MEMO

**GRENS  
PAAL12**

grensverleggende infraplanners

Reinaldstraat 2  
6301 EC Valkenburg

[www.grenspaal12.eu](http://www.grenspaal12.eu)

Aan: BRO tav mevr. S. Sharifi  
Project: Verkeerskundige advisering BP Meteriksveld 2, Meterik  
Datum: 6 juli 2022  
Uw kenmerk: P05083  
Ons kenmerk: 21-1118-02

Contactpersoon: Ing. Jeroen Smolenaers | 06-8280 6814 | [jeroen.smolenaers@gp12.nl](mailto:jeroen.smolenaers@gp12.nl)

## 1 110 nieuwe woningen voor Meterik te Horst aan de Maas

Voor het Bestemmingsplan Meteriks veld 2 Meterik, te Horst aan de Maas, dienen 110 woningen (nog deels) te worden gerealiseerd. Voor de bestemmingsplanprocedure is het noodzakelijk de verkeerskundige consequenties van deze ruimtelijke ontwikkelingsplannen met betrekking tot verkeersgeneratie, parkeerbehoefte en verkeersontsluiting in beeld te brengen. Onderstaande afbeelding visualiseert het betreffende plangebied.



Figuur 1: stedenbouwkundig ontwerp plangebied herontwikkeling Meteriks veld 2 Meterik, gemeente Horst aan de Maas

## 2 Stedenbouwkundig ontwerp moet voorzien in 220 parkeervakken

### 2.1 Gemeentelijke parkeernorm Horst aan de Maas is leidend

Op basis van het toekomstig aantal woningen is het mogelijk een parkeerbalans op te stellen voor de nieuwe planontwikkelingen. De gemeente Horst aan de Maas heeft een eigen parkeernorm. Deze conformeert zich aan de normering conform het CROW, maar wijkt echter af op het gebied van wonen.

Van wegen het landelijk karakter van de gemeente Horst aan de Maas heeft de gemeente gekozen voor één algemene omschrijving voor “wonen” en de gemeente hanteert daarom dezelfde norm voor ieder type woningen. Verder onderscheidt de gemeente maar drie gebieden in plaats van vier conform het CROW, zijnde centrum, rest bebouwde kom en buiten bebouwde kom.

Voor Meterik geldt dat dit valt onder de noemer “rest bebouwde kom”. De normering welke door de gemeente wordt voorgeschreven voor dit gebied en dit type woningen betreft 2 parkeervakken per woning.

Tabel 1: Benodigde parkeervakken woningbouw, gemeente Horst aan de Maas

Aantal noodzakelijke parkeervakken voor 110 woningen Meterik			
Type verblijfplaats	Gebied	Parkeernorm per woning	Totaal aantal parkeervakken
Woonhuis	Rest bebouwde kom	2,0	220

### 2.2 Nood aan 168 openbare parkeerplaatsen

Op basis van het (voorlopig) stedenbouwkundig ontwerp kan worden gesteld dat het bij de half vrijstaande en vrijstaande woningen mogelijk is op eigen terrein te parkeren. De totale parkeervraag bedraagt 220 parkeervakken. Een gedeelte van de parkeervakken kan worden voorzien op eigen terrein. Er worden 52 woningen gerealiseerd met de mogelijkheid om op eigen terrein te parkeren. Uitgaande van één voertuig op eigen terrein betekent dit dat er 52 parkeervakken op eigen terrein kunnen worden voorzien. De overige 168 parkeervakken zullen op openbaar domein moeten worden aangelegd.

## 3 Plangebied genereert tussen de 770 en 858 mvt/etmaal

### 3.1 CROW-normering als leidraad

De verkeersgeneratie berekenen wij standaard aan de hand van de landelijke kencijfers, zoals opgenomen in CROW-publicatie 381 ‘toekomstbestendig parkeren – kencijfers parkeren en verkeersgeneratie, 2018’. Per voorzieningstype is in een standaardtabel de verwachte verkeersgeneratie te berekenen.

Net zoals bij de berekening van de parkeerbehoefte hebben wij te maken met één type verblijfsplaats binnen het plangebied voor de berekening van de verkeersgeneratie, te weten woonhuis. Het aantal motorvoertuigen (mvt) per woonhuis wordt omschreven per etmaal. Onderstaande tabel visualiseert de landelijke normering conform het CROW.

Tabel 2: landelijke normering verkeersgeneratie, CROW-normering

Type verblijfplaats	Verkeersgeneratie obv "rest bebouwde kom" in een niet stedelijke omgeving
Koopwoningen	7,0 – 7,8 mvt per woning per etmaal
Huurwoning vrije sector	7,0 – 7,8 mvt per woning per etmaal

Op basis van bovenstaande tabel wordt duidelijk dat het geen verschil maakt of het koop- of huurwoningen betreft. Voor de berekening kan dus worden uitgegaan van een verkeersgeneratie van 7,0 tot 7,8 mvt per etmaal per woning.

### 3.2 Gesaldeerde verkeersgeneratie is mogelijk

Onderstaande tabel visualiseert de gesaldeerde verkeersgeneratie over het volledige plangebied. Naar verwachting zal de bouw van 110 woningen zorgen voor een extra verkeersgeneratie van 770 tot 858 motorvoertuigen per etmaal.

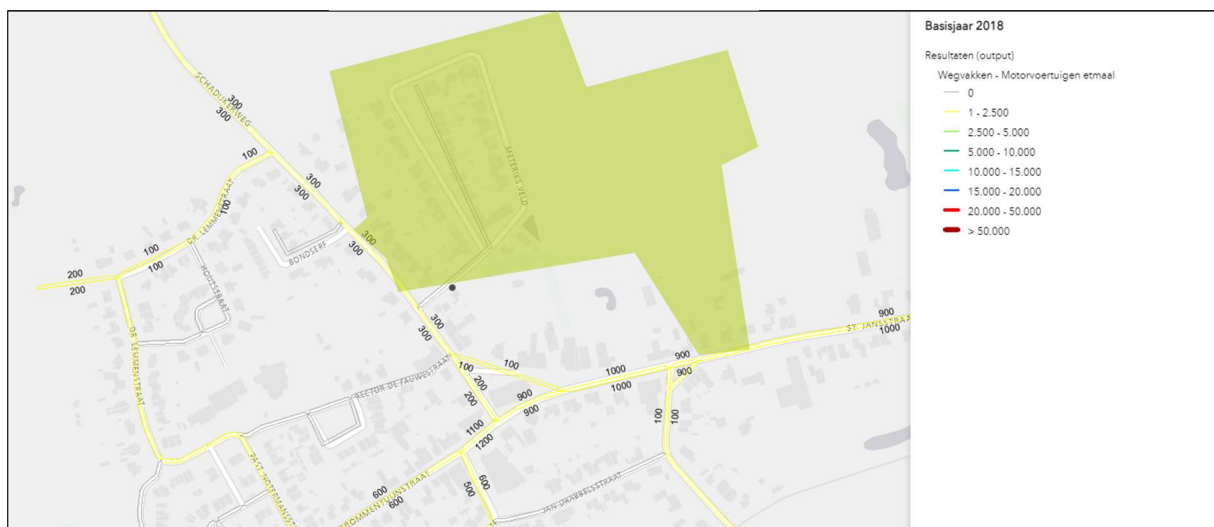
Tabel 3: overzicht totale verkeersgeneratie op etmaalbasis

Verkeersgeneratie over het volledige plangebied	
Type verblijfplaats	Generatie obv CROW
Woonhuis	770 tot 858 mvt/etmaal

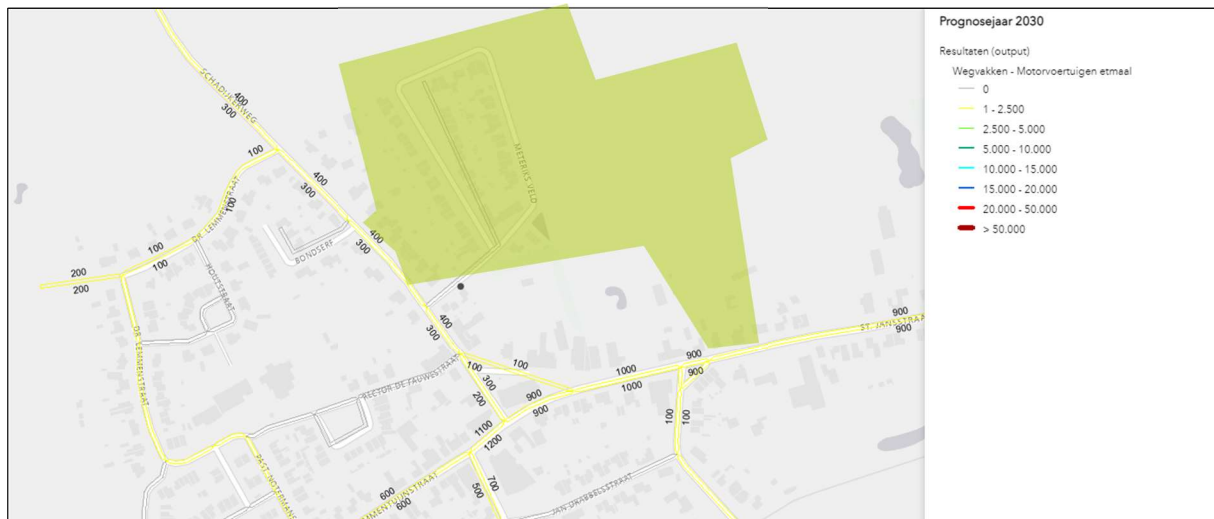
## 4 Ontsluiting op omliggend wegennet is mogelijk

### 4.1 Veel verkeerscapaciteit beschikbaar in de omgeving

De ontsluiting van het van bestemmingsplan verloopt via "Meteriks veld" en de "Sint Jansstraat". De ontsluiting vindt plaats in beide richtingen. Op de onderstaande twee afbeeldingen worden de verkeersintensiteiten op het omliggend wegennet voor het prognosejaar 2018 en 2030 inzichtelijk gemaakt.



Figuur 2: Verkeersintensiteiten omliggend wegennet prognosejaar 2018



Figuur 3: Verkeersintensiteiten omliggend wegennet prognosejaar 2030

Voor de straat Meteriks Veld zijn geen verkeersintensiteiten beschikbaar. De omliggende straten kennen een etmaalintensiteit van maximaal 700 motorvoertuigen per etmaal volgens het theoretisch verkeersmodel.

Tabel 4: Verkeersintensiteiten per etmaal en per rijrichting voor het prognosejaar 2030 Meteriks veld

verwachte verkeersgeneratie ter hoogte van Meteriks Veld		
huidige verkeersgeneratie	verwachte verkeersgeneratie (min.-max.)	Toekomstige verkeersgeneratie (min.-max.)
700 mtv/etmaal	+ 770 tot + 858 mtv/etmaal	1.470 tot 1.558 mtv/etmaal

Op de Sint Jansstraat bedraagt de verkeersintensiteit voor het prognosejaar 2030 ongeveer 1.000 mvt per etmaal voor beide rijrichtingen. Uit verkeerstellingen uit 2021 blijkt echter dat de Sint-Jansstraat een belasting van ca. 3.000 motorvoertuigen per etmaal kende. In vergelijking met het verkeersmodel rijdt er in de werkelijke situatie ongeveer 33% meer verkeer. De verkeerstelling geldt hier als norm.

Tabel 5: Verkeersintensiteiten per etmaal op Sint-Jansstraat na realisatie 110 woningen

verwachte verkeersgeneratie ter hoogte van Sint-Jansstraat		
huidige verkeersgeneratie	verwachte verkeersgeneratie (min.-max.)	Toekomstige verkeersgeneratie (min.-max.)
3.000 mtv/etmaal	+ 770 tot + 858 mtv/etmaal	3.770 tot 3.858 mtv/etmaal

Op basis van onze ruime ervaring met uitvoering van, dan wel betrokkenheid bij, verkeerskundige onderzoeken op vergelijkbare wegen binnen de bebouwde kom achten wij een waarde van 3.500 tot 4.500 motorvoertuigen per etmaal voor de Sint Jansstraat en 1.500 tot 2.500 motorvoertuigen per etmaal voor Meteriks veld acceptabel. Bij dergelijke waarden is de verkeersveiligheid voor alle weggebruikers nog gegarandeerd.

## 5 Conclusie

Op basis van het verkeerskundig onderzoek betreffende het bestemmingsplan Meteriks kan het volgende worden geconcludeerd. Het benodigd aantal parkeerplaatsen binnen het plangebied bedraagt 220 parkeervakken. Daar bij een aantal woningen de mogelijkheid bestaat op eigen terrein te parkeren zijn er nog 168 parkeervakken in openbaar gebied noodzakelijk.

Inzake de verkeersgeneratie en afwikkeling van het verkeer van het plangebied kan worden geconcludeerd dat er sprake is van een toename van 770 tot 858 motorvoertuigen per etmaal. Voor de toekomstige situatie betekent dit binnen het worstcasescenario een toename tot 3.858 motorvoertuigen per etmaal ter hoogte van de Sint-Jansstraat daar waar er nu etmaalintensiteiten rond 3.000 motorvoertuigen per etmaal worden gemeten. Ter hoogte van Meteriks Veld stijgt het aantal motorvoertuigen naar schatting van 700 m motorvoertuigen tv per etmaal naar 1.470 tot 1.558 motorvoertuigen per etmaal.

Dit is voor beide straten een behoorlijke stijging, maar gelet op de maximale wegcapaciteit vormt dit geen probleem.