



## Quickscan flora en fauna

### Hoofdstraat, Lottum

**Datum:** 3 juni 2021  
**Project:** 3325  
**Opdrachtgever:** Dhr. Van Rengs  
**Auteur:** Bureau van Nierop  
Bisschop Rijkthoviusdreef 6A  
5561 TD Riethoven

---

## Colofon

Projectnummer: 3325  
Auteur: L. van Hout, BSc.  
G. Posthuma, BSc  
Veldmedewerker: L. van Hout, BSc.  
G. Posthuma, BSc  
  
Copyright: Bureau van Nierop  
Redactie en eindcontrole: ir. L.J.A.M. van Nierop  
Autorisatie: ir. L.J.A.M. van Nierop

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Bureau van Nierop.

Bureau van Nierop B.V.  
Bosbouw en Ecologie

Bisschop Rijthoviusdreef 6a  
5561 TD Riethoven  
Tel.: (0497) 53 54 00  
Fax.: (0497) 53 51 00  
Email: [info@bureauvanierop.nl](mailto:info@bureauvanierop.nl)

---

## Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1. Inleiding .....	4
1.1 Aanleiding .....	4
1.2 Doel onderzoek .....	4
1.3 Opbouw rapport .....	4
Hoofdstuk 2. Wettelijk kader .....	5
2.1 Gebiedsbescherming .....	5
2.1.1 Natura 2000 .....	5
2.1.2 NNN .....	5
2.1.3 Uitvoering Gebiedsbescherming .....	6
2.2 Soortenbescherming .....	7
Hoofdstuk 3. Onderzoekslocatie .....	9
3.1 Beschrijving onderzoekslocatie .....	9
3.2 Beschrijving geplande maatregelen .....	11
3.3 Ligging ten opzichte van beschermde gebieden .....	11
Hoofdstuk 4. Onderzoeksmethode .....	12
4.1 Literatuurstudie en deskresearch .....	12
4.2 Veldbezoek .....	12
Hoofdstuk 5. Resultaten onderzoek .....	13
5.1 Flora .....	13
5.2 Vogels .....	13
5.3 Grondgebonden zoogdieren .....	14
5.4 Vleermuizen .....	15
5.5 Amfibieën en reptielen .....	15
5.6 Vlinders en libellen .....	16
5.7 Overige beschermde soorten .....	16
Hoofdstuk 6. Effectenbeoordeling .....	17
Hoofdstuk 7. Conclusie en aanbeveling .....	17
Bijlage 1 Jaarrond beschermde vogels .....	18
Bijlage 2 Gegevens NDFF .....	19
Bijlage 3 Foto's onderzoekslocatie .....	21
Bijlage 4. Aeries berekening .....	23

---

## Hoofdstuk 1. Inleiding

### 1.1 Aanleiding

Aanleiding voor deze quickscan flora en fauna zijn de geplande ruimtelijke ontwikkelingen aan de Hoofdstraat ten noorden van 9a, te Lottum. Het perceel wordt omgevormd tot bouwplaats, waarbij groenelementen worden verwijderd.

Ten behoeve van de verwijdering van groenelementen dient er een quickscan flora en fauna te worden uitgevoerd. Deze rapportage behandelt of de gewenste maatregelen gevolgen hebben voor de aanwezige flora en fauna en of er beschermde soorten aanwezig zijn waarmee rekening gehouden moet worden.

### 1.2 Doel onderzoek

In het kader van ruimtelijke ontwikkelingen en ruimtelijke plannen zoals bijvoorbeeld bestemmingsplannen, is inzicht gewenst in de aanwezigheid van beschermde soorten en elementen. Er dient een inschatting gemaakt te worden van welke soorten in een gebied kunnen voorkomen, in combinatie met een toetsing aan de Wet Natuurbescherming. Het doel van dit onderzoek is om vast te stellen of in te schatten, of er binnen het plangebied planten- en/of diersoorten aanwezig zijn, die volgens de huidige wetgeving een beschermde status hebben. Ook dient er vastgesteld te worden of het plangebied in potentie geschikt is voor bepaalde soorten. Indien een planlocatie zich nabij een beschermd gebied bevindt, zoals nabij het Nationaal Natuurnetwerk (NNN) of een Natura 2000 gebied, dient tevens te worden vastgesteld of de voorgenomen activiteiten een negatief effect kunnen hebben op het beschermde gebied. Ook dient te worden bepaald of de geplande ingreep een mogelijke afbreuk doet op de werking van het NNN of de waarde van het gebied.

### 1.3 Opbouw rapport

- In hoofdstuk 1 wordt een korte inleiding gegeven op de aanleiding van deze quickscan en het doel hiervan;
- Hoofdstuk 2 omschrijft het wettelijke kader, hier wordt een korte toelichting gegeven op de natuurwetgeving, waarin soortenbescherming en gebiedsbescherming aan bod komen;
- In hoofdstuk 3 wordt de onderzoekslocatie beschreven. Hierbij wordt de huidige en de geplande situatie behandeld en de ligging ten opzichte van beschermde gebieden;
- Hoofdstuk 4 geeft een toelichting op de gebruikte onderzoeksmethode die is uitgesplitst in een literatuurstudie en een veldbezoek.
- In hoofdstuk 5 worden de resultaten uit de inventarisatie weergegeven;
- Hoofdstuk 6 behandelt de effecten van de ingreep en de soorten die er (mogelijk) voor komen.
- In hoofdstuk 7 wordt op basis van de effectenbeoordeling uit hoofdstuk 6 een advies opgesteld.

---

## Hoofdstuk 2. Wettelijk kader

In dit hoofdstuk wordt kort het wettelijke kader en de toepassing op ruimtelijk ingrepen beschreven.

1 januari 2017 is de Wet Natuurbescherming ingegaan. Deze wet vervangt drie wetten: de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en Faunawet. Middels deze wet worden de Europese natuurbeschermingsrichtlijnen (de Vogel- en Habitatrichtlijn) zo helder mogelijk geïmplementeerd.

De Wet Natuurbescherming benoemt niet welke concrete activiteiten wel of niet zijn toegestaan. Het uitgangspunt van de wet is dat geen schade mag worden gedaan aan beschermde dieren of planten, tenzij dit uitdrukkelijk is toegestaan.

### 2.1 Gebiedsbescherming

De Europese Vogel- en Habitatrichtlijn is geïmplementeerd in de Wet Natuurbescherming, deze wet regelt o.a. de bescherming van Natura 2000 gebieden. In de onderstaande paragraaf wordt dit nader toegelicht. Daarnaast wordt in de daaropvolgende paragraaf het Nationaal Natuurnetwerk (voorheen EHS) beschreven, deze maakt geen deel uit van de Wet Natuurbescherming. De bescherming van het NNN verloopt via het ruimtelijke omgevingsrecht (Barro).

#### 2.1.1 Natura 2000

Natura 2000 is de benaming voor een Europees netwerk van natuurgebieden waarin belangrijke flora en fauna voorkomen, gezien vanuit Europees perspectief. Natura 2000 komt voort uit de Europese Vogel- en Habitatrichtlijnen.

#### 2.1.2 NNN

Het Nationaal Natuurnetwerk (NNN) is de opvolger van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het is een netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. De provincie is verantwoordelijk voor de begrenzing en ontwikkeling van dit natuurnetwerk.

Het netwerk helpt te voorkomen dat planten en dieren in geïsoleerde natuurgebieden uitsterven en dat natuurgebieden hun waarde verliezen.

Grote delen van het NNN vallen samen met Natura 2000 gebieden. Het NNN is in provinciale structuurvisies uitgewerkt. Ruimtelijke plannen moeten hieraan worden getoetst.

---

## 2.1.3 Uitvoering Gebiedsbescherming

### Natura 2000

Artikel 1.11 uit de wet natuurbescherming beschrijft het volgende:

1. *Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.*
2. *De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:*
  - a) *dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,*
  - b) *indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevegd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of*
  - c) *voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.*

Voor een Natura 2000 gebied geldt dat ontwikkelingen niet zijn toegestaan als deze de wezenlijke kenmerken of waarden van een gebied aantasten. Plannen die van invloed kunnen zijn op een aangewezen gebied moeten vooraf worden getoetst. Het toetsingskader bestaat uit drie stappen.

- Bij het nemen van beslissingen over plannen moet rekening worden gehouden met de instandhoudingsdoelen uit de Wet;
- Als er te beschermen waarden in het geding kunnen komen, moet er een passende beoordeling worden gemaakt;
- Als substantiële schade aan beschermde habitatten te verwachten is, kan slechts bij dwingende reden van openbaar belang én aantoonbare afwezigheid van een alternatief plan tot uitvoering worden overgegaan. In dat geval is compensatie verplicht.

### Nationaal Natuurnetwerk

In of in de nabijheid van een NNN gebied geldt het 'Nee, tenzij' principe. In principe zijn er geen ontwikkelingen toegestaan als die per saldo leiden tot een significante aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden, of leiden tot een significante vermindering van de oppervlakte van of samenhang tussen die gebieden. Toestemming kan wel worden gekregen indien er sprake is van groot openbaar belang, geen reële alternatieven zijn en de negatieve effecten op de wezenlijke kenmerken en waarden, de oppervlakte en de samenhang worden beperkt en de overblijvende effecten gelijkwaardig worden gecompenseerd.

---

## 2.2 Soortenbescherming

De wet natuurbescherming kent drie beschermingsregimes voor soorten. Er is een apart beschermingsregime voor soorten van de Vogelrichtlijn, een apart beschermingsregime voor soorten van de Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn en een apart beschermingsregime voor andere soorten, die vanuit nationaal oogpunt beschermd worden. Elk van deze beschermingsregimes kent zijn eigen verbodsbepalingen en eigen vereisten of ontheffing van de verboden. Alle vogels, in totaal ruim 700 soorten, zijn beschermd. Daarnaast worden ongeveer 230 overige Europese en nationale soorten beschermd.

Om af te mogen wijken van de verbodsbepalingen via een ontheffing of vrijstelling moet aan drie criteria worden voldaan:

- Er mag alleen worden afgeweken van de bepalingen als er geen alternatieve bevredigende oplossing voor handen is;
- Er moet sprake zijn van een in de wet genoemd belang. De wet geeft voor de verschillende beschermingsregimes aan wat de belangen zijn zoals volksgezondheid of openbare veiligheid;
- Tenslotte mag geen afbreuk worden gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van een soort.

Als aan alle drie van de vereisten wordt voldaan, kan een ontheffing worden verleend. Voor een aantal handelingen zijn vrijstellingen mogelijk, bijvoorbeeld in de vorm van een gedragscode of provinciale vrijstelling.

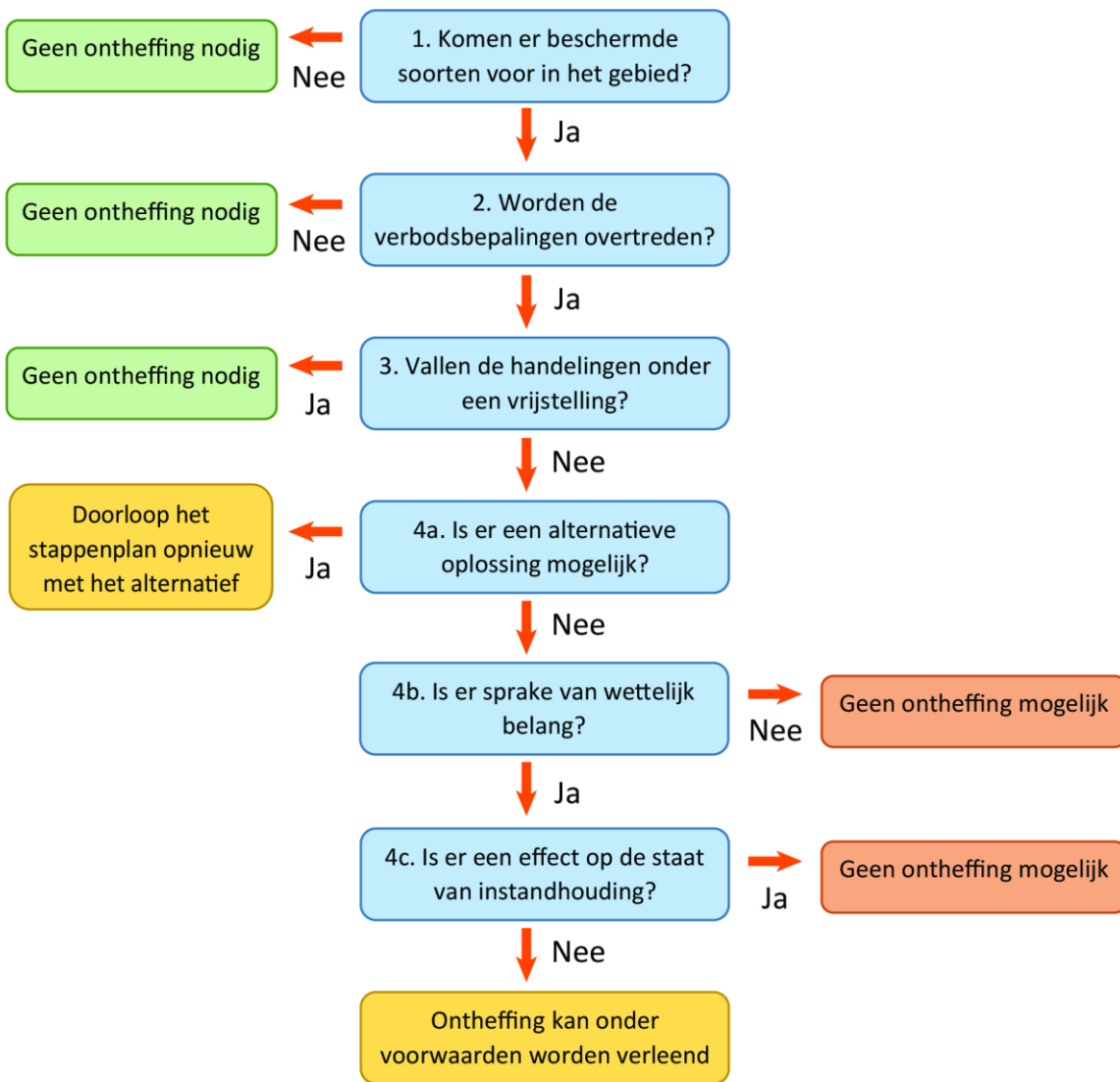
De verbodsbepalingen voor vogels en habitatrichtlijnsoorten sluiten vrijwel één op één aan bij de bepalingen uit de Vogel- en Habitatrichtlijn. De verbodsbepalingen mogen niet overtreden worden, tenzij men een ontheffing kan krijgen (het 'nee tenzij-principe).

De verbodsbepaling voor beschermde soorten zien op het individu, maar of ontheffing verleend kan worden wordt afgewogen tegen het effect van de ingreep op het populatieniveau van de soort.

Een belangrijk onderdeel van de wet natuurbescherming is de zorgplicht. De zorgplicht houdt in dat een ieder voldoende zorg in acht moet nemen voor de in het wild levende dieren en planten, alsmede voor hun directe leefomgeving. Overtreding van de zorgplicht is niet strafbaar gesteld echter kan deze wel door toepassing van bestuursdwang gehandhaafd worden.

De formulering van de zorgplicht brengt met zich mee dat als iemand bepaalde handelingen wil verrichten die gevolgen voor natuurwaarden kunnen hebben er vooraf inzichtelijk moet zijn welke natuurwaarden er aanwezig zijn en wat de gevolgen van de maatregelen op deze waarden zijn.

De provincie is het bevoegd gezag voor vrijstelling en ontheffing verlening. In het geval van een omgevingsvergunningplichtige activiteit is voor de gemeente een procedurele rol weggelegd. In het figuur op de volgende pagina is een stappenplan opgenomen waarin inzichtelijk wordt gemaakt wanneer een ontheffingsaanvraag noodzakelijk is.



Afbeelding 1. Stappenplan soortenbescherming (bron: Ministerie van Economische Zaken)

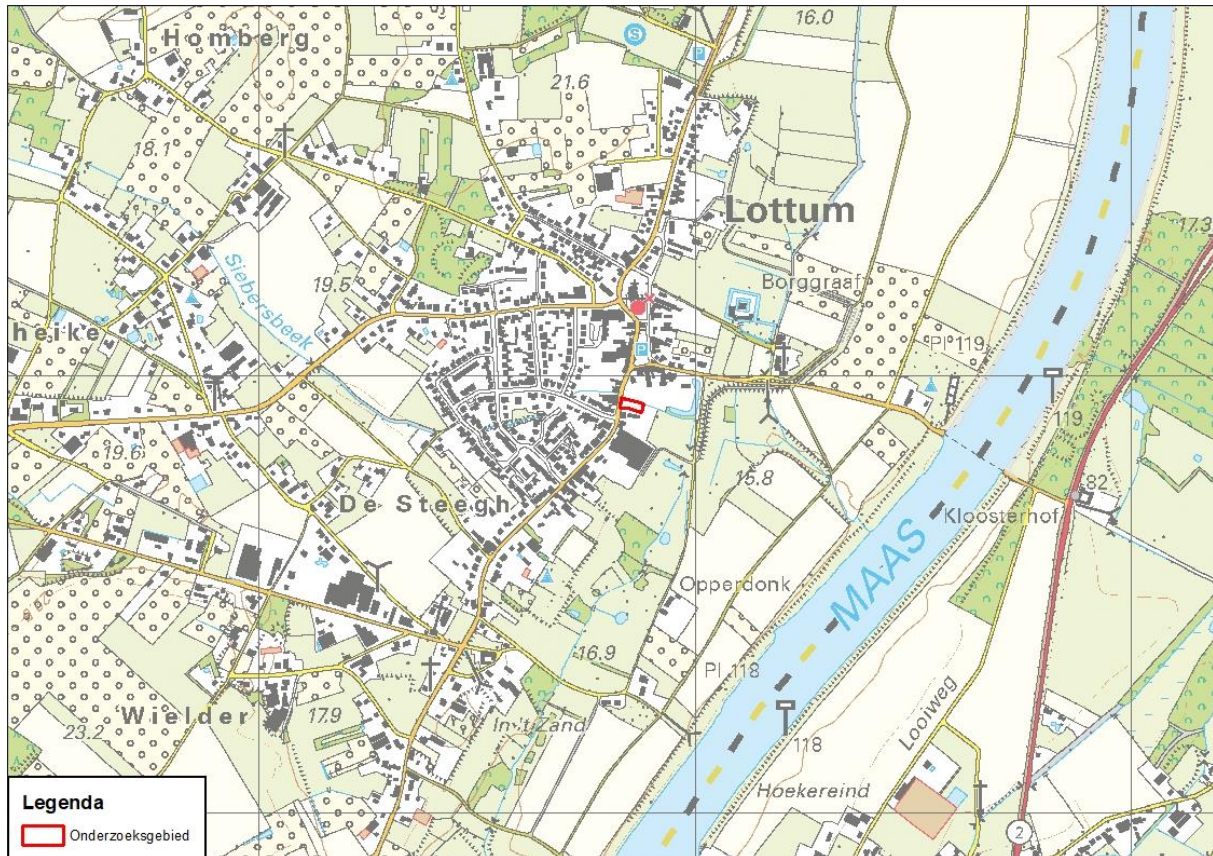


---

## Hoofdstuk 3. Onderzoekslocatie

### 3.1 Beschrijving onderzoekslocatie

De onderzoekslocatie is gelegen aan de Hoofdstraat ten noorden van nummer 9a, te Lottum. De ligging van wordt in afbeelding 2 weergegeven. De onderzoekslocatie betreft het terrein waarop groenelementen verwijderd zullen worden en een nieuwbouwwoning gerealiseerd wordt.



Afbeelding 2. Ligging onderzoekslocatie.

Op afbeelding 3 wordt de onderzoekslocatie in detail weergegeven. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen de volgende terreintypen; bosrand, struweel, verhard pad, beek, gazon en verharde weg. Per terreintype wordt vervolgens een korte beschrijving gegeven. Aanvullend worden er in bijlage 3 enkele foto's van de onderzoekslocatie weergegeven.



Afbeelding 3. Terreintypen en fauna elementen.

## Terreintypen

### Beek

Aan de noordkant van de locatie ligt de Siebersbeek die als grens dient tussen de onderzoekslocatie en het naastgelegen perceel. Er lag een klein laagje water in de beek ten tijde van het veldbezoek. De beek heeft steile oevers zonder oevervegetatie. Wel lag er veel bladafval in de beek.

### Bosrand/struweel

De bosrand is gelaagd met zowel een boom-, struik- en kruidlaag. De boomlaag bestaat uit onder andere beuken, esdoorns en taxussen. De struiklaag is gevarieerd met onder andere Forsythia's, hazelaar, hulst, Rhododendron en sleedoorn. De kruidlaag bestaat uit bollen van onder andere hyacinten, narcissen en tulpen. Ook is er sprake van overwoekering van klimop op sommige plekken. De struwelen zijn veelal omringd met een heg van een halve meter hoog bestaande uit dode struiken. Aan de zuidkant van het gebied grenst de onderzoekslocatie aan een beukenhaag van het naastliggende perceel.

### Gazon

Het gazon loopt door de hele onderzoekslocatie heen en bestaat uit voornamelijk gras met op sommige stukken paardenbloemen en hondsdrif.

### Verhard pad

Het verhard pad betreft een looproute tussen de bosrand en een struweel met een lantaarnpaal. Dit is enkele meters lang.

### Verharde weg

Aan de westkant van de onderzoekslocatie ligt de verharde weg. Dit is een doorgaande weg met fietspad door Lottum heen.

## Flora en fauna elementen

De aanwezige flora en fauna elementen binnen het gebied bestaan uit de grondholen die gemaakt zijn door muizen en een niet jaarrond beschermd nest dat gelegen is in de top van een Amerikaanse eik.

### 3.2 Beschrijving geplande maatregelen

De geplande maatregelen bestaan uit de bouw van een nieuwe woning waarbij een deel van de bosrand en struwelen verwijderd zullen worden. Over een breedte van drie meter vanaf de beek naar het zuiden toe blijft de bosrand intact, zie afbeelding 4.

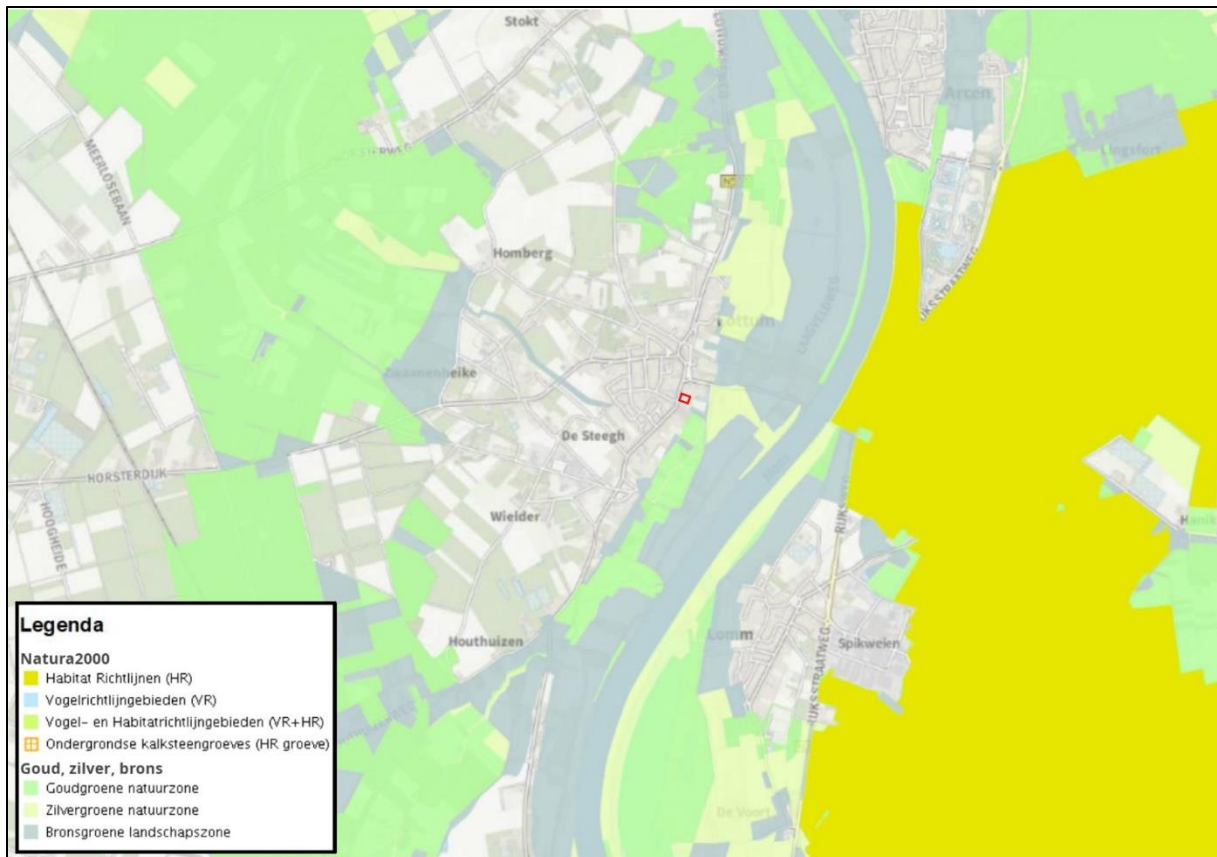


Afbeelding 4. Te behouden groenelementen binnen de onderzoekslocatie.

### 3.3 Ligging ten opzichte van beschermde gebieden

De onderzoekslocatie zelf heeft geen status in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 (Natura 2000, Ramsar-conventie, Vogel- of Habitatrictlijn en Beschermd Natuurmonument). Het dichtstbijzijnde Natura 2000 gebied is gelegen op ongeveer 850 meter afstand en betreft het gebied Maasduinen.

Bij ontwikkelingen nabij Natura 2000 gebieden dient er echter ook gekeken te worden naar externe effecten. Met behulp van de Aeries Calculator is er berekend wat de stikstofdepositie van de beoogde toekomstige situatie is, zie bijlage 4. Hierbij zijn twee situaties geschetst, waarbij situatie 1 representatief is voor de periode van de bouw van de woning en situatie 2 de toekomstige situatie met de gerealiseerde nieuwbouwwoning. Voor situatie 1 is uitgegaan van één verkeersbeweging per etmaal van zwaar voertuig over een gehele jaar. In werkelijkheid zal het aantal verkeersbewegingen over het hele jaar lager liggen gedurende de bouw, waardoor deze waarde als een overschatting wordt gezien. Bij situatie 2 is uitgegaan van één vrijstaande nieuwe woning en twee voertuigen per etmaal. Het resultaat uit de berekening is dat er zelfs met de beschreven overschatting geen sprake is van een overschrijding van de depositiewaarde van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied.



Afbeelding 5. Ligging onderzoekslocatie ten opzichte van Natura2000 gebied Maasduinen en de natuurzones van Provincie Limburg.

## Hoofdstuk 4. Onderzoeksmethode

### 4.1 Literatuurstudie en deskresearch

Tijdens de literatuurstudie is gebruik gemaakt van gegevens uit verschillende bronnen. De belangrijkste zijn; verspreidingsatlassen en gegevens uit de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFB). In bijlage 2 is een lijst opgenomen van beschermde soorten die in de laatste vijf jaar binnen een straal van 5 kilometer van de onderzoekslocatie zijn waargenomen (NDFB).

### 4.2 Veldbezoek

Op 31 maart 2021 is bij 25 °C met zonnig weer een eenmalig veldbezoek afgelegd door Bureau van Nierop aan de onderzoekslocatie. Tijdens het veldbezoek is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aanwezigheid van beschermde soorten (zicht- en geluidswaarnemingen, sporenonderzoek, nesten, hollen, uitwerpselen, haren etc.).

---

## Hoofdstuk 5. Resultaten onderzoek

### 5.1 Flora

De onderzoekslocatie bestaat uit een perceel met verschillende terreintypen zoals bosrand, gazon en struweel. Bij de geplande werkzaamheden zal het grootste deel van de struwelen en enkele delen bosrand verwijderd worden. De boomlaag aan de bosrand en het struweel bestaat uit soorten zoals beuk (*Fagus Sylvatica*), Amerikaanse eik (*Quercus rubra*), gewone esdoorn (*Acer pseudoplatanus*) en Taxus (*Taxus battaca*). De struiklaag bevat verschillende aangeplante soorten zoals braam (*Rubus spec.*), bamboe (*Bambuseae spec.*), Rhododendron (*Rhododendron ponticum.*), hazelaar (*Corylus avallana*), gewone hulst (*Ilex aquifolium*) en klimop (*Helix hederata*). Tevens zijn op verschillende plaatsen hyacinten en narcissen aanwezig als kruidlaagsoorten. Het gazon bestaat voornamelijk uit gras met op enkele plaatsen kruidsoorten als paardenbloemen (*Taraxacum officinale*) en hondsdrif (*Glechoma hederacea*).

In een straal van 5 kilometer rondom de onderzoekslocatie zijn waarnemingen bekend van drijvende waterweegbree (*Luronium natans*). Deze beschermde soort, wnb-hrl, komt voor in stilstaande of zwak stromende voedselarme tot matige voedselrijke wateren en periodiek droogvallende oevers. Wegens het ontbreken van dergelijke biotopen in en rondom de onderzoekslocatie kan het voorkomen van deze soorten worden uitgesloten. Door het huidige gebruik binnen de onderzoekslocatie en de omgeving daarvan wordt er niet verwacht dat er beschermde, bijzondere of kwetsbare plantensoorten of vegetaties aanwezig zijn in de onderzoekslocatie. De geplande maatregelen hebben geen gevolgen voor deze soorten.

*Er worden geen verbodsbepalingen uit de Wnb overtreden voor flora met de voorgenomen ontwikkelingen.*

### 5.2 Vogels

Alle van nature in het wild levende vogels als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn zijn beschermd. Het is verboden om ze opzettelijk te doden of te vangen of om opzettelijk hun nesten, eieren of rustplaatsen te beschadigen of te vernietigen. Voor een aantal soorten zijn de nesten en hun functionele omgeving zelfs jaarrond beschermd, zie bijlage 1.

Tijdens het veldbezoek is geconstateerd dat de onderzoekslocatie niet geschikt is voor gebouwbewonende soorten door het ontbreken van gebouwen. Wel is het zo dat de onderzoekslocatie niet uit te sluiten is als onderdeel van het leefgebied van huismussen. Naast dat de nesten van de huismus beschermd zijn, is ook het leefgebied beschermd. De combinatie van de gebouwen grenzend aan de onderzoekslocatie als broedplaats en de dichte begroeiing van struweel en heggen als schuilplaats met de beek als waterbron op de onderzoekslocatie zelf op korte afstand van elkaar, maakt het geheel geschikt als leefgebied voor de huismus. Doordat er nog voldoende groenelementen over blijven die geschikt zijn als foerageergebied en schuilplaats voor de huismus, hebben de voorgenomen ontwikkelingen geen significant effect op het voorkomen van deze soort. Gedurende het veldbezoek is een nest waargenomen in een Amerikaanse eik op het terrein. Er is niet kunnen vaststellen of het nest in gebruik is. Daarnaast is activiteit van spreeuwen waargenomen in de taxushaag ten noorden van de bosrand. Dit kan duiden op het gebruik van de onderzoekslocatie als broedplaats door deze soort. Tot slot zijn drie buizerds waargenomen gedurende het veldbezoek. De onderzoekslocatie is echter geen onderdeel van het essentieel leefgebied van de buizerd, gezien er geen nesten van de soort zijn aangetroffen en de omgeving van de onderzoekslocatie voldoende foerageermogelijkheden biedt voor de soort.

Gedurende de veldinspectie zijn in de onderzoekslocatie de volgende soorten waargenomen (waarnemingen o.b.v. zicht, zang of roep):

- Vink
- Koolmees

- Pimpelmees
- Groenling
- Houtduif
- Spreeuw
- Kauw
- Fazant
- Roodborst
- Putter

Bij de verwijdering van de aanwezige groenelementen geldt dat dit alleen kan worden uitgevoerd buiten het broedseizoen. De geplande maatregelen hebben geen gevolgen voor de soortgroep.

*Gezien de huismus gebruik kan maken van de aanwezige groenelementen binnen de onderzoekslocatie, worden verschillende maatregelen geadviseerd om verstoring op de soort zo veel mogelijk te voorkomen. Door te werken buiten de koude periode, zijnde van december tot en met februari, wordt verstoring van huismussen binnen de groenelementen verkleind. Indien de werkzaamheden buiten het broedseizoen plaats vinden wordt een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wnb uitgesloten. Het broedseizoen loopt globaal van 15 maart tot en met 15 augustus.*

### 5.3 Grondgebonden zoogdieren

Uit het literatuuronderzoek is gebleken dat er diverse soorten zoogdieren zijn waargenomen in de directe omgeving van het plangebied. Voor de grondgebonden zoogdieren bestaat de lijst vooral uit de meer algemene soorten (wnb-andere soorten). Aanvullend zijn er waarnemingen bekend van de bever (wnb-hrl) en de wolf (wnb-hrl) in de directe omgeving (5 km) van het plangebied. Echter kan wegens het ontbreken van geschikt leefgebied binnen de onderzoekslocatie de aanwezigheid van deze soort worden uitgesloten.

Tijdens het veldbezoek zijn er geen aanwijzingen gevonden die duiden op de aanwezigheid van beschermde zoogdieren (uitwerpselen, holen, haren, sporen etc.). Wel kan de onderzoekslocatie geschikt zijn voor verschillende (kleine) marterachtigen en andere grondgebonden zoogdieren, zoals de egel. Voor deze soorten geldt echter, o.b.v. artikel 3.8.3 van de interim omgevingsverordening Limburg, dat het vangen van individuen en het beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen is toegestaan in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Er zijn waarnemingen bekend van de steenmarter in de omgeving van het plangebied. De steenmarter kan de aanwezige heggen, bosrand en struwelen gebruiken als voedselbron en schuilplaats. Tevens kunnen eventuele boomholten gebruikt worden als schuilplaats. Voor de steenmarter geldt, o.b.v. artikel 3.8.3 van de interim omgevingsverordening Limburg, een vrijstelling voor het vangen van individuen en het beschadigen of vernielen van vaste voortplantings- of rustplaatsen voor een gedeelte van het jaar, namelijk van 15 augustus en tot en met februari. Doordat er voldoende schuil- en foerageermogelijkheden overblijven na de woningbouw, hebben de voorgenomen ontwikkelingen geen significant effect op de steenmarter.

Er zijn ook waarnemingen bekend van de das in de omgeving. Het is niet uit te sluiten dat de onderzoekslocatie onderdeel is van het territorium van een das als foerageergebied. Daarnaast kan de beek naast de onderzoekslocatie als migratieroute fungeren. Er zijn echter genoeg alternatieve foerageer- en verblijfmogelijkheden in de directe omgeving van betere kwaliteit, waardoor de onderzoekslocatie niet als essentieel leefgebied van de das wordt gezien. Tevens blijft de beek als mogelijke migratieroute intact met de voorgenomen ontwikkelingen. De voorgenomen ontwikkelingen hebben geen gevolgen voor deze soorten.

*Indien de werkzaamheden voor het verwijderen van de groenelementen binnen de vrijgestelde periode van de steenmarter wordt uitgevoerd, is er geen overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wnb. De vrijgestelde periode geldt van 15 augustus tot en met eind februari. Wanneer*

---

*dit buiten de vrijgestelde periode wordt uitgevoerd, hebben de voorgenomen ontwikkelingen geen significant negatief effect op de steenmarter omdat er voldoende alternatief leefgebied voor handen is.*

#### 5.4 Vleermuizen

Alle in Nederland voorkomende vleermuizen zijn opgenomen in bijlage IV van de habitatrichtlijn en strikt beschermd middels de Wet Natuurbescherming. Binnen een straal van 5 kilometer zijn waarnemingen bekend van; bosvleermuis, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, grijze grootoorvleermuis, laatvlieger, ruige dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis, rosse vleermuis, watervleermuis, baardvleermuis, franjestaart en vale vleermuis.

Tijdens het veldbezoek is geconstateerd dat de onderzoekslocatie niet geschikt is als verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuissoorten wegens het gebrek aan bebouwing. Wat betreft essentieel foerageergebied en lijnvormige elementen geldt dat er geschikt foerageergebied aanwezig is in en rondom de onderzoekslocatie. Over een essentieel leefgebied kan echter niet worden gesproken, door de beperkte grootte van het terrein en de aanwezigheid van voldoende alternatieve foerageergebieden in de directe omgeving van gelijksoortige dan wel betere kwaliteit. Hierdoor leiden de geplande ontwikkelingen naar verwachting niet tot het aantasten van het essentiële leefgebied van gebouwbewonende vleermuizen.

Voor boombewonende vleermuizen geldt dat de onderzoekslocatie geschikte verblijfplaatsen kan bieden. De Amerikaanse eik binnen het terrein is van voldoende diameter dat eventueel aanwezige holten en scheuren in de bast gebruikt kunnen worden als paar-, zomer- en/of kraamverblijfplaats. Tevens zijn er genoeg opgaande structuren aanwezig, zoals bomen, hagen, struwelen en woningen, welke door vleermuizen gebruikt kunnen worden om zich te oriënteren om van de potentiële verblijfplaats naar het foerageergebied te migreren. Over een essentieel leefgebied kan echter niet worden gesproken, door de beperkte grootte van het terrein en de aanwezigheid van voldoende alternatieve foerageergebieden in de directe omgeving van gelijksoortige dan wel betere kwaliteit. Gezien de Amerikaanse eik binnen het terrein blijft staan, worden mogelijke verblijfplaatsen niet vernield. De geplande maatregelen brengen geen significante negatieve effecten met zich mee voor vleermuizen.

*Er blijven voldoende lijnvormige elementen behouden in de onderzoekslocatie en eventuele verblijfplaatsen in de Amerikaanse eik worden niet vernield, waardoor overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wnb voor vleermuizen worden uitgesloten. Om de kans op verstoring te verkleinen, wordt het aanbevolen om enkele maatregelen toe te passen. Door niet te werken tussen zonsondergang en zonsopkomst, wordt de meeste kans op verstoring voorkomen. Daarnaast is het belangrijk om lichtverstoring te vermijden. Dit kan gerealiseerd worden door te werken met vleermuisvriendelijke verlichtingskleur, zoals amber, en door de Amerikaanse eik niet te beschijnen met lampen.*

#### 5.5 Amfibieën en reptielen

Binnen een straal van 5 kilometer zijn waarnemingen bekend van diverse amfibieën, zie bijlage 2, waaronder de wnb-hrl soorten heikikker, boomkikker, poelkikker, rugstreeppad en kamsalamander. Op de grens van de onderzoekslocatie ligt een kleine, ondiepe beek. Deze is ongeschikt voor alle bovenstaande amfibieën op de alpenwatersalamander na. Deze soort leeft in het water maar kan ook gebruik maken van het bosschage langs de beek. Doordat een breedte van drie meter van de bosrand vanaf de beek behouden blijft, is er nog voldoende overwinteringsbiotoop voor de alpenwatersalamander. De voorgenomen ontwikkelingen hebben geen significant negatief effect op de alpenwatersalamander.

Wat betreft reptielen zijn er in een straal van 5 kilometer waarnemingen bekend van levendbarende hagedis, hazelworm, zandhagedis en gladde slang. Voor al deze soorten kan

---

gesteld worden dat er binnen de onderzoekslocatie en in de directe omgeving geen geschikt leefgebied aanwezig is, waardoor het voorkomen van deze reptielen binnen de onderzoekslocatie uit te sluiten is. Er zijn gedurende het veldbezoek geen waarnemingen gedaan van reptielen. De geplande maatregelen hebben geen gevolgen voor deze soorten.

*Indien de werkzaamheden binnen het plangebied worden uitgevoerd wanneer de alpenwatersalamander zich in het voortplantingswater bevindt, zijnde van juli tot en met februari, worden overtredingen van de verbodsbepalingen uit de Wnb uitgesloten. Wanneer de werkzaamheden buiten de genoemde periode worden uitgevoerd, wordt aangeraden om enkele maatregelen te nemen alvorens de werkzaamheden, zodat de kans op eventueel aanwezige alpenwatersalamanders wordt verkleind. Dit kan door de te verwijderen bosrand ontoegankelijk te maken door het plaatsen van schermen van stevig plastic of worteldoek van 50 cm hoog welke minimaal 10 cm zijn ingegraven.*

## **5.6 Vlinders en libellen**

Er zijn waarnemingen bekend van verschillende beschermde vlinder- en libellensoorten uit de omgeving, in een straal van 5 kilometer, van de onderzoekslocatie. Het betreft hier de sierlijke witsnuitlibel, gevlekte witsnuitlibel, bruine eikenpage, grote vos, grote weerschijnvlinder en de kleine ijsvogelvlinder. Al deze soorten stellen specifieke eisen aan diens habitat, welke niet binnen de onderzoekslocatie aanwezig zijn. Wegens het ontbreken van geschikt habitat, kan het voorkomen van bovengenoemde vlinder- en libelsoorten uitgesloten worden. Tijdens het veldbezoek zijn er geen waarnemingen gedaan van andere beschermde soorten uit deze soortgroepen. Wel is er tijdens het veldbezoek een waarneming gedaan van de citroenvlinder en een witje. Deze soorten komen algemeen voor en zijn geregeld in bosranden, open bossen en tuinen in aanwezig, waarvoor in het kader van de beoogde ontwikkelingen geen aanvullende beschermingsvormen gelden. De geplande maatregelen hebben geen gevolgen voor deze soorten.

*Er worden geen verbodsbepalingen uit de Wnb overtreden voor vlinders en libellen met de voorgenomen ontwikkelingen.*

## **5.7 Overige beschermde soorten**

In de directe omgeving zijn geen waarnemingen bekend van overige beschermde soorten. Tijdens het veldbezoek en de literatuurstudie zijn geen andere soorten waargenomen waarmee rekening gehouden moet worden.



---

## Hoofdstuk 6. Effectenbeoordeling

De onderzoekslocatie betreft een perceel met verschillende groenelementen (bosschage, struweel, gazon). De geplande maatregelen bestaan uit het verwijderen van de struwelen en een deel van de bosrand, waarna een vrijstaande woning wordt gerealiseerd.

Tijdens het veldbezoek is een nest aangetroffen en twee potentiële nestplaatsen voor spreeuwen. Het nest van spreeuwen is echter niet jaarrond beschermd. Wel dient gedurende de werkzaamheden de zorgplicht in acht te worden genomen. De onderzoekslocatie is daarnaast in potentie geschikt voor huismus. De locatie biedt een geschikt foerageergebied voor mogelijk broedende huismussen in de naastgelegen woning. Doordat er voldoende alternatieve elementen aanwezig zijn binnen de onderzoekslocatie, hebben de voorgenomen ontwikkelingen geen negatief effect op de huismus. Voor vleermuizen geldt dat de aanwezige Amerikaanse eik in combinatie met lijnvormige elementen binnen de onderzoekslocatie in potentie geschikt zijn voor boombewonende vleermuissoorten. De Amerikaanse eik blijft staan en de onderzoekslocatie en omgeving bieden voldoende alternatieve mogelijkheden voor vleermuizen. Wat betreft grondgebonden zoogdieren kan niet worden uitgesloten dat de steenmarter gebruik maakt van de bosschage als deel van het leefgebied. Tevens voor deze soort geldt dat de voorgenomen werkzaamheden geen negatief effect hebben op de soort. Daarnaast geldt een vrijgestelde periode van 15 augustus en tot en met februari. Tot slot kan de alpenwatersalamander gebruik maken van de beek als voortplantingsbiotoop en de bosrand als overwinteringsbiotoop. Gezien de beek intact blijft en een breedte van 3 meter vanaf de beek van de bosrand onaangestast blijft, is er voldoende schuil- en foerageermogelijkheid voor de soort binnen de onderzoekslocatie. Voor alle overige soortgroepen geldt dat de onderzoekslocatie geen geschikt habitat bevat voor beschermde soorten. De voorgenomen ontwikkelingen zullen geen gevolgen hebben voor deze soortgroepen. Ten slotte kan op basis van de lokale aard en kleinschaligheid van de werkzaamheden en afstand tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied gesteld worden dat de voorgenomen ruimtelijke ontwikkelingen geen directe dan wel externe effecten teweegbrengen in het betreffende gebied.

## Hoofdstuk 7. Conclusie en aanbeveling

Bij de geplande ruimtelijke ontwikkelingen dient in acht genomen te worden dat de onderzoekslocatie in potentie gebruikt kan worden door de steenmarter, huismus, alpenwatersalamander en vleermuizen. De ruimtelijke ontwikkelingen hebben echter geen significant negatief effect op deze soorten. Wel wordt aangeraden om enkele voorzorgsmaatregelen te nemen om de kans op verstoring te verkleinen. Voor de huismus geldt dat er aangeraden wordt om buiten de koude periode van december tot en met februari te werken, dit is de tijd dat de huismus de groenelementen als verblijfplaats kan gebruiken. Voor de steenmarter dienen de werkzaamheden binnen de vrijgestelde periode van 15 augustus tot en met februari uitgevoerd te worden om overtredingen op verbodsbepalingen in de Wnb uit te sluiten. Door geen werk te verrichten tussen zonsondergang en zonsopkomst, vleermuisvriendelijk licht toe te passen en de Amerikaanse eik niet te beschijnen, kan verstoring voorkomen worden. Tot slot is het aan te bevelen om een scherm te plaatsen rondom de bosrand dat verwijderd wordt, zodat de alpenwatersalamander uitgesloten wordt.

Voor het verwijderen van de bosrand en het struweel geldt dat deze werkzaamheden buiten het broedseizoen voor vogels uitgevoerd dienen te worden. Dit is geen vaste periode, maar voor de meeste soorten kan hier globaal 15 maart tot en met 15 augustus aangehouden worden. Daarnaast dient men tijdens de werkzaamheden te allen tijde de zorgplicht in acht te nemen. Dit houdt in dat er volgens normaal gebruik zorgvuldig gewerkt moet worden, waarbij indien mogelijk verstoring van fauna wordt voorkomen. Het actief doden van dieren is altijd verboden.

---

## Bijlage 1 Jaarrond beschermde vogels

Door het ministerie van LNV (nu: Economische Zaken) is een lijst opgesteld waarin een aantal in Nederland kwetsbare vogelsoorten zijn opgenomen waarvan de nesten het hele jaar zijn beschermd. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in vijf categorieën. De nesten in categorie 1 t/m 4 zijn het hele jaar door beschermd. Voor categorie 5 geldt dat de nesten alleen tijdens de broedperiode zijn beschermd. Hierbij geldt echter dat bij zwaarwegende ecologische omstandigheden ook nesten van categorie 5 soorten jaarrond beschermd kunnen zijn. Hieronder zijn de soorten uit categorie 1 t/m 4 weergegeven.

- Boomvalk (*Falco subbuteo*)
- Buizerd (*Buteo buteo*)
- Gierzwaluw (*Apus apus*)
- Grote gele kwikstaart (*Motacilla cinerea*)
- Havik (*Accipiter gentilis*)
- Huismus (*Passer domesticus*)
- Kerkuil (*Tyto alba*)
- Oehoe (*Bubo bubo*)
- Ooievaar (*Ciconia ciconia*)
- Ransuil (*Asio otus*)
- Roek (*Corvus frugilegus*)
- Slechtvalk (*Falco peregrinus*)
- Sperwer (*Accipiter nisus*)
- Steenuil (*Athene noctua*)
- Wespendif (*Pernis apivorus*)
- Zwarte wouw (*Milvus migrans*).

---

## Bijlage 2 Gegevens NDFF

© NDFF - quickscanhulp.nl 31-03-2021

Soort	Soortgroep	Beschermingsregime	Afstand
Bever	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Gewone/Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Wolf	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Boomvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Grote Gele Kwikstaart	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Havik	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Huismus	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Ransuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Slechtvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Steenuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Wespendief	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Bunzing	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Haas	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Konijn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Rosse woelmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km

Soort	Soortgroep	Beschermingsregime	Afstand
Boomkikker	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Heikikker	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Kamsalamander	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Poelkikker	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Rugstreepad	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Gevlekte witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	1 - 5 km
Sierlijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	1 - 5 km
Gladde slang	Reptielen	wnb-hrl	1 - 5 km
Zandhagedis	Reptielen	wnb-hrl	1 - 5 km
Drijvende waterweegbree	Vaatplanten	wnb-hrl	1 - 5 km
Baardvleermuis / Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Bosvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone/Kleine/Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
myoot (soort onbekend)	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Vale vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Watervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Kerkuil	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Oehoe	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Roek	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Zwarte Wouw	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Alpenwatersalamander	Amfibieën	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Bastaardkikker	Amfibieën	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Vinpootsalamander	Amfibieën	wnb-andere soorten	1 - 5 km
bruine eikenpage	Dagvlinders	wnb-andere soorten	1 - 5 km
grote vos	Dagvlinders	wnb-andere soorten	1 - 5 km
grote weerschijnvlinder	Dagvlinders	wnb-andere soorten	1 - 5 km
kleine ijsvogelvlinder	Dagvlinders	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Hazelworm	Reptielen	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Levendbarende hagedis	Reptielen	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Das	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Egel	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Ondergrondse woelmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Steenmarter	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Waterspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Wezel	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Wild zwijn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km

---

### Bijlage 3 Foto's onderzoekslocatie



*Foto 1. Sloot aan de noordkant van de onderzoekslocatie*



*Foto 2. Amerikaanse eik met een vogelnest in de top*




*Foto 3. Struwelen ten noorden en zuiden van de onderzoekslocatie*

## Bijlage 4. Aerius berekening

**Resultaten**

**AERIUS  CALCULATOR**

<b>Contact</b>	Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
	BUREAU VAN NIEROP	Bisschop rythoviusdreef 6a, 5561 TD Riethoven

<b>Activiteit</b>	Omschrijving	AERIUS kenmerk
	Quickscan flora en fauna Hoofdstraat Lottum	S5USmS26iyM1

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
09 april 2021, 11:47	2021	Berekend voor natuurgebieden

<b>Totale emissie</b>	Situatie 1	Situatie 2	Vershil	
	NOx	< 1 kg/j	3,06 kg/j	2,67 kg/j
	NH3	< 1 kg/j	< 1 kg/j	-0,00 kg/j

<b>Resultaten</b> Hectare met hoogste verschil (mol/ha/j)	Natuurgebied
	Uw berekening heeft geen verschillen opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

<b>Toelichting</b>	Quickscan flora en fauna Hoofdstraat Lottum
--------------------	---

Resultaten

Situatie 1  
Situatie 2

S5USmS26iyM1 (09 april 2021)

pagina 2/7

Locatie  
Situatie 1



Emissie  
Situatie 1

Bron Sector	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
<b>1</b> <b>Bron 1</b> Wegverkeer   Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	< 1 kg/j

Resultaten

Situatie 1  
Situatie 2

S5USmS26iyM1 (09 april 2021)  
pagina 3/7



Locatie  
Situatie 2



Emissie  
Situatie 2

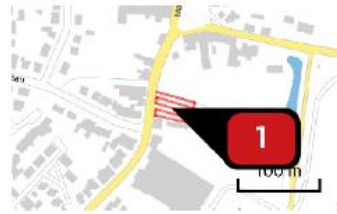
Bron Sector	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
<b>Bron 1</b> Wonen en Werken   Woningen	-	3,00 kg/j
<b>Bron 2</b> Wegverkeer   Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	< 1 kg/j

Resultaten

Situatie 1  
Situatie 2

S5USm5z6iyMn (09 april 2021)  
pagina 4/7

Emissie  
(per bron)  
Situatie 1

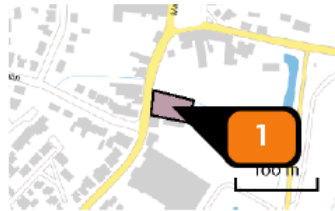


Naam  
Locatie (X,Y)  
NOx  
NH3

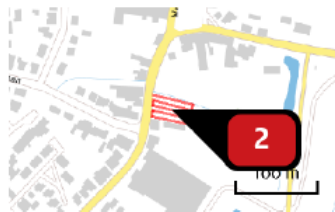
**Bron 1**  
208851, 385930  
< 1 kg/j  
< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0 / etmaal	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j

Emissie  
(per bron)  
Situatie 2



Naam **Bron 1**  
 Locatie (X,Y) **208855, 385929**  
 Uitstoothoogte **1,0 m**  
 Oppervlakte **0,1 ha**  
 Spreiding **0,5 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 Temporele variatie **Continue emissie**  
 NOx **3,00 kg/j**



Naam **Bron 2**  
 Locatie (X,Y) **208855, 385928**  
 NOx **< 1 kg/j**  
 NH<sub>3</sub> **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	2,0 / etmaal	NOx NH <sub>3</sub>	< 1 kg/j < 1 kg/j