

Bijlage 1: Sanering overtollige bedrijfsbebouwing

In het recente verleden is op de voorliggende locatie overtollige bedrijfsbebouwing gesaneerd. Eén en ander is goed zichtbaar in de twee navolgende afbeeldingen:



Afbeelding 1, luchtfoto 2012



Afbeelding 2, luchtfoto 2014



Afbeelding 3, luchtfoto met oppervlaken

De nu aanwezige bedrijfsbebouwing blijft op de locatie aanwezig en wordt gebruikt als hobbyruimte/opslag. De maatvoering hiervan zal passend worden gebracht binnen de regels van het vigerend bestemmingsplan voor de bestemming Wonen (maximaal 250 m²). Om te voldoen zal het bestaande gebouw van 16.32 m² worden gesloopt.

Totaal blijft er $108,47 + 110,84 + 20,34 = 239,65$ m² aan bijgebouwen staan na sloop van een gebouw van 16,32 m².

De bijgebouwen zijn door aanvrager ter plaatse gemeten op 10 maart 2017:

$$7,00 \times 16,65/14,34 = 108,47$$

$$13,04 \times 8,5 = 110,84$$

$$5,65 \times 3,6 = 20,34$$

$$5,44 \times 3 = 16,32$$