



College van B&W Gemeente Horst aan de Maas  
Wilhelminaplein 6  
5961 ES Horst

<b>datum</b>	24 november 2021	<b>behandeld door</b>	Bram van den Ende
<b>uw kenmerk</b>	Z-VZ-2021-000614	<b>telefoonnummer</b>	+31881190653
<b>ons kenmerk</b>	2021-025070	<b>bijlage(n)</b>	0

**onderwerp** Bestemmingsplan Stationsstraat 140 en Asdonckerweg Hegelsom

Geachte heer/mevrouw,

Op 18 november 2021 hebben wij een aanvraag ontvangen voor de wijziging van een bestemmingsplan op de locatie Asdonckerweg / Stationsstraat 140, 5963 AC Hegelsom. Het plangebied ligt binnen het invloedsgebied van de Provinciale weg N556 en de spoorlijn Eindhoven-Venlo, waarover transport van gevaarlijke stoffen plaatsvindt. Op grond van artikel 7 van het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) voorzien wij u graag van advies over deze ontwikkeling.

Het voornemen bestaat om aan de Stationsstraat 140 te Hegelsom de bestemming van locatie te wijzigen van "Agrarisch met waarden" naar "Wonen" en een extra woning te realiseren op het erf van Stationsstraat 140.

Het gebruik "Wonen" is op dit moment strijdig met het vigerende bestemmingsplan. Het planvoornemen voorziet in een wijziging van het bestemmingsplan zodanig dat het plangebied Stationsstraat 140 bestemd wordt voor "Wonen", de oprichting van een extra woning en het wijzigen van percelen 'Agrarisch met waarden' in de bestemming "Natuur".

### **Relevante aspecten externe veiligheid**

#### *Risicobronnen en groepsrisico*

De Provinciale weg N556 ligt op een afstand van ongeveer 75 meter van de nieuw te bouwen woning en de spoorlijn Eindhoven-Venlo op ongeveer 380 meter. Gezien het feit dat slechts één woning wordt toegevoegd, is het aannemelijk dat het groepsrisico niet zal toenemen. Derhalve weegt het toepassen van zware beheersmaatregelen niet op tegen de geringe ontwikkeling binnen het plangebied, waardoor onze advisering zich alleen richt op de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid.

#### *Bestrijdbaarheid*

De bestrijdbaarheid van de nieuwe ontwikkeling is in orde. Er zijn voldoende bluswatervoorzieningen aanwezig en het initiatief is voldoende bereikbaar, zodat incidenten te bestrijden zijn, ter bescherming van de gebruikers van het plangebied.

#### *Zelfredzaamheid*

Personen in een woonfunctie zijn naar verwachting overwegend zelfredzaam. De personen in het plangebied kunnen schuilen in hun eigen woning, indien dit gebouw voldoende bescherming biedt. Er zijn daarnaast voldoende vluchtmogelijkheden aanwezig om bij een incident van de risicobron af te kunnen vluchten.

#### **Advies**

- Situeer, indien mogelijk, een uitgang van de nieuwe woning van de risicobronnen af.
- Aangezien een toxisch scenario zich kan ontwikkelen vanuit de N556 of de spoorlijn Eindhoven-Venlo wordt geadviseerd de mechanische ventilatie binnen het gebouw (indien aanwezig) centraal afsluitbaar uit te voeren door middel van een gemakkelijk te bereiken noodschakelaar (bij voorkeur in de meterkast). Hierdoor kunnen de bewoners deze noodschakelaar in geval van een calamiteit bedienen en daardoor veiliger schuilen. Deze afschakelbare ventilatie kan uiteraard ook van toegevoegde waarde zijn bij een brand in de nabijheid, waarbij het gebouw in de rook komt te liggen. (Tevens vooruitlopend op wetgeving omtrent afsluitbare ventilatie in artikel 4.124 van het Besluit bouwwerken leefomgeving)
- Communiceer actief over de risico's van het transport van gevaarlijke stoffen met bewoners binnen het plangebied. Daarbij geldt als handelingsperspectief: schuil in het gebouw of vlucht indien de overheid dit aangeeft (o.a. via NL-alert of WAS procedure) van het risico vandaan rekening houdend met de wind. Indien schuilen nodig is dan dienen ramen en deuren te worden gesloten en mechanische ventilatie te worden uitgezet.

#### **Tot slot**

Heeft u over deze brief nog vragen? Neem dan contact op met de heer Bram van den Ende van de afdeling Risicobeheersing te bereiken via telefoonnummer +31881190653.

Namens het algemeen bestuur van de Veiligheidsregio Limburg-Noord,

Met vriendelijke groet,



H. Baarends  
Afdelingshoofd