

Gemeente Horst aan de Maas
Postbus 6005
5960 AA Horst

Bezoekadressen

Parklaan 10
6131 KG Sittard

Drie Decembersingel 46
5921 AC Venlo

Postadres

Postbus 185
6130 AD Sittard

IBAN NL10NWAB0636750906
KvK 67682065

(046) 4205700
info@waterschaplimburg.nl
waterschaplimburg.nl

uw kenmerk
zaaknr. 2017-Z1194
documentnr. 2017-D10426
datum
onderwerp Wateradvies bestemmingsplan Langstraat 77 te Horst

Geacht college,

Op 9 februari 2017 heeft Samantha Philipsen namens de gemeente Horst aan de Maas het bestemmingsplan Langstraat 77 voor advies voorgelegd aan het Waterschap Limburg. Het betreft de uitbreiding van een intensieve veehouderij aan de Langstraat 77 te Horst.

Wij hebben de volgende opmerkingen over het plan:

- Het pre-wateradvies dat in 2014 is afgegeven voor dit plan (kenmerk PaVH/inbo/2014.25439), is niet meegenomen in het plan;
- In de toelichting wordt niet ingegaan op het beleid van het Waterschap Limburg, wij verzoeken het waterbeheerplan en de uitwerking voor dit planvoornemen, te verwerken;
- In de waterparagraaf staat omschreven, dat de afstand tot de watergang van de nieuwe bebouwing, hetzelfde is als van de bestaande bebouwing. Wij verzoeken u de afstanden die daarvoor staan opgenomen in de Legger, op te nemen.
- De Infiltratiesloot omschreven staat in de toelichting, heeft een dubbele functie. Hij dient voor zowel de landschappelijke inpassing, in deze functie wordt het een ecologische waterpartij, als voor waterberging van regenwater. De ecologische component houdt in er veel beplanting in de sloot komt te staan. Daarmee neemt de berekende bergingscapaciteit in de loop der jaren steeds meer af. Dit betekent concreet dat er ook andere maatregelen genomen moeten worden om de noodzakelijke bergingscapaciteit te realiseren. Hiervoor verwijzen wij ook naar het eerder afgegeven pre-wateradvies.
- Op de verbeelding is het profiel van vrije ruimte niet opgenomen. Wij verzoeken u de verbeelding in overeenstemming te brengen met onze legger en de bijbehorende bestemmingen op te nemen op de verbeelding en in de regels.
- De ecologische watergang is niet positief bestemd. Dit is noodzakelijk voor de juridische verankering van het inpassingsplan en de waterberging. Wij verzoeken u deze alsnog op te nemen in de regels en op de verbeelding van dit bestemmingsplan.

Wij verzoeken u bij correspondentie het volgende zaaknummer te vermelden: 2017-Z1194.



Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Lara Savelkoul, via +31 619000280 of stuur een e-mail naar L.Savelkoul@waterschaplimburg.nl.

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,

Erik Keulers
Programmadirecteur waterkeringen