



De geplande bebouwing zal moeten worden gerealiseerd op de percelen 1309, 1310 en 1311 (Heijenstraat te Hegelsom).
Bouwkavel moet minimaal 750 m² zijn.

Het onderzoeksgebied is vanaf de straat dus 25 meter diep. Om voldoende manoeuvreer ruimte te hebben dient het gebied 30 meter diep te zijn (dus 900 m²).

De woning zelf komt zoveel mogelijk op perceel 1309 en 1310.

