

Besluit omgevingsvergunning realiseren en inpassen kantoorruimte en berging Laagheideweg 11, Gemeente Horst aan de Maas, Sectie I, nr. 1005, America (7-2-2025)

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ingevolge artikel 3.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) juncto afdeling 3.4 en 3.6 Algemene wet bestuursrecht (Awb) dat zij op 20 november 2024 een besluit tot verlening van omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder a en onder c Wabo juncto artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° Wabo hebben genomen voor:

- Realiseren en inpassen kantoorruimte en berging op de locatie Leegheideweg 11, kadastraal bekend als Horst, sectie I, nr. 1005, in America.

De omgevingsvergunning heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- Bouwen
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

De aanvraag, het besluit en de bijhorende stukken liggen met ingang van 7 februari 2025 gedurende zes weken ter inzage in de informatiehoek van het gemeentehuis te Horst. De openingstijden van de informatiehoek zijn gelijk aan de openingstijden van het gemeentehuis, te weten maandag van 8.30 tot 20.00 uur en dinsdag tot en met vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur.

De stukken zijn ook in elektronische vorm te raadplegen via de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl (klik op 'Nieuws en actueel' en vervolgens op 'bekendmakingen') of via www.officielebekendmakingen.nl en de kennisgeving is ook geplaatst op www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.1507.HOLAAGHEIDEWEG11-OV1).

Indien u zich niet kunt verenigen met het besluit tot verlening van de omgevingsvergunning dan kan een gemotiveerd beroepschrift worden ingediend bij de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht Postbus 950, 6040 AZ Roermond. De termijn voor het indienen van een beroepschrift is 6 weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd (art 6:8 lid 4 Awb). Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden bij het besluit.

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van het besluit niet op. Indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist, kan gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

De omgevingsvergunning treedt overeenkomstig artikel 6.2 Wabo in werking direct na bekendmaking ervan in werking.

Horst, 7 februari 2025

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

Ryan Palmen, burgemeester

Nardy Beckers, secretaris