

Fam. Eijking
Dijkerheideweg 8
5964 NC Horst

Project 12-112 / 5627130

NIEUWBOUW BLAUWE BESSEN BEDRIJF; LOODS

Voorstel opzet; gebouw-beschrijving

Voor het nieuw te vestigen blauwe bessenbedrijf aan de Dijkerheideweg (ongen.) te Horst, wordt er een loods opgericht.

In basis is die bestemd voor de opslag van materiaal & fust, het stallen van materieel dat bij het bedrijf hoort en voor werkzaamheden als sorteren en inpakken.

Daarnaast zal er opslag van gereed product (blauwe bessen) in een koelcel plaatsvinden, en zal er ruimte moeten zijn voor het personeel. Toilet, douche, kantine / instructie-ruimte. Die personeels-ruimtes zullen aan de voor- / wegzijde gesitueerd worden; de zuid/west-kant waar zo veel mogelijk van het zonlicht geprofiteerd kan worden.

De loods zal een ingetogen karakter krijgen; eenvoudig van opzet en terughoudend qua kleurgebruik. Zodat deze zich, ondersteund door de landschappelijke inpassing, in het landschap voegt.

Qua situering is die zo gelegd dat een oorspronkelijke route te herkennen is (zie in groenplan) en dat uitbreiding aan de achterzijde in de toekomst nog mogelijk is.

Een rechthoekige plattegrond, $\pm 22,5 \times 45$ m, waarbij er nadrukkelijk voor gekozen wordt om deze geheel dicht uit te voeren. Om zo machines en (leeg) fust veilig binnen te zetten en een zo rustig mogelijk erf te creëren.

Goothoogte ± 5 m (ivm hoogtes machines), een redelijk flauwe dakhelling (± 18 graden \rightarrow nok $\pm 8,75$ m) waardoor een "bescheiden" kopgevel ontstaat. En een klein overstek bij de kopgevels, waardoor het gebouw nog "iets gedrukt" wordt qua uitstraling.

Kleuren & materialen:

Een bakstenen plint, donker rood vanwege de natuurlijke kleur en uitstraling. En omdat het een duurzaam, herbruikbaar materiaal is.

De gevels en het dak uitvoeren in antraciet, omdat deze kleur goed opgaat in de omgeving / het landschap.

Dezelfde kleur wordt toegepast voor ramen, deuren en overhead-deuren, om een zo rustig mogelijk beeld te krijgen.

Gevels in stalen potdeksel-profiel, vanwege de landelijke uitstraling. Staal omdat het een onderhoudsvrij, duurzaam en herbruikbaar materiaal is.

Dak te voorzien van een rustig & regelmatig profiel; lijkend op een roeven-dak, in stalen sandwich-paneel. Staal als onderhoudsvrij, duurzaam en herbruikbaar materiaal.

De constructie zal bestaan uit stalen spanten; vanwege zijn goede constructieve en (materiaal-) economische eigenschappen en omdat het een duurzaam herbruikbaar materiaal is. In de achtergevel een volwaardig spant toepassen ipv een kopgevel-spant. Zodat mogelijke uitbreiding aan de achterzijde in de toekomst nog steeds en loods met vrije overspanning oplevert.

De binnen-vloer uitvoeren in beton; vanwege zijn goede (materiaal-) eigenschappen en omdat het een duurzaam herbruikbaar materiaal is.

Energie:

Bewust wordt ervoor gekozen om het gehele gebouw te isoleren, om zo het energie-verbruik bij verwarming tot een minimum te beperken. Ook al zal er weinig verwarmd hoeven te worden. Maar daarnaast ook om de warmte in de zomer buiten te houden. De koelcel zal als los doosje in de loods geplaatst worden, met zijn eigen isolatie-schil, ook onder de vloer. Bij voorkeur gesitueerd aan de achtergevel / noord/west-zijde zodat er zo min mogelijk zon-instraling op de koelcel komt.

Het gebouw / de constructie zal geschikt gemaakt worden voor de mogelijke toepassing van zonnepanelen, in de toekomst. Omdat nu het electriciteitsverbruik nog moeilijk in te schatten is, maar ook omdat de zonnepanelen mogelijk afbreuk doen aan de ingetogen uitstraling van het gebouw.

Voor de verlichting wordt er gekozen voor energie-zuinige armaturen (mogelijk LED) waarbij er waar mogelijk gebruikt gemaakt zal worden van bewegingsmelders (binnen en buiten) en adaptieve verlichting (aanpassend aan hoeveelheid natuurlijk licht).

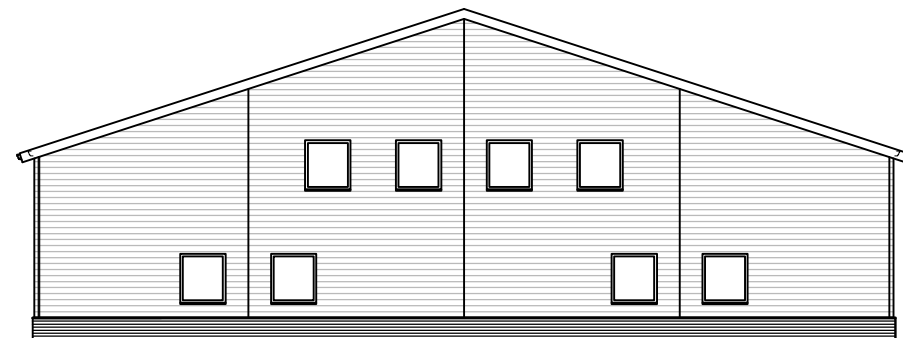
Hemelwater:

Van gebouw en bestrating wordt op locatie geïnfilteerd; zie in het groenplan. Vanwege beperkt toilet-gebruik is gebruik maken voor toilet-spoeling economisch niet interessant.

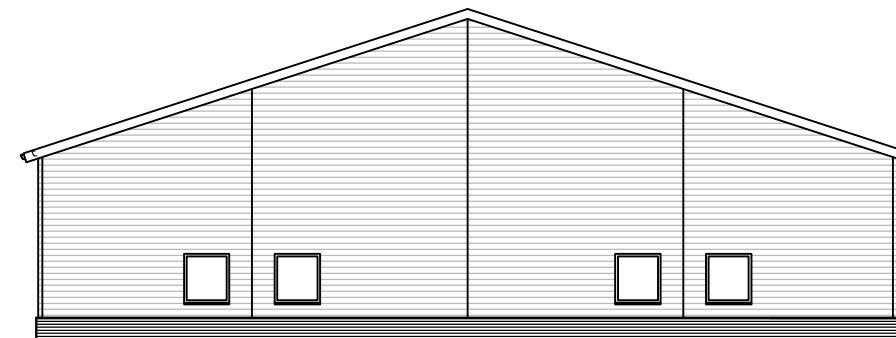
Oirlo, 15-4-2013

Ir. Johan Martens
Architect

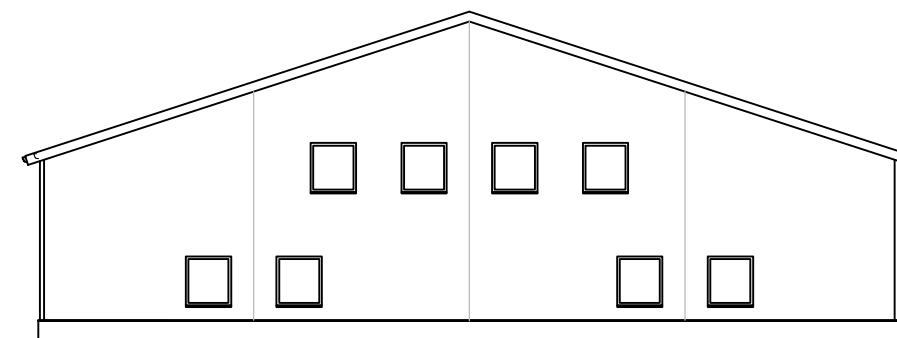
Arvalis
Afd. Architectuur & Bouwadvies.



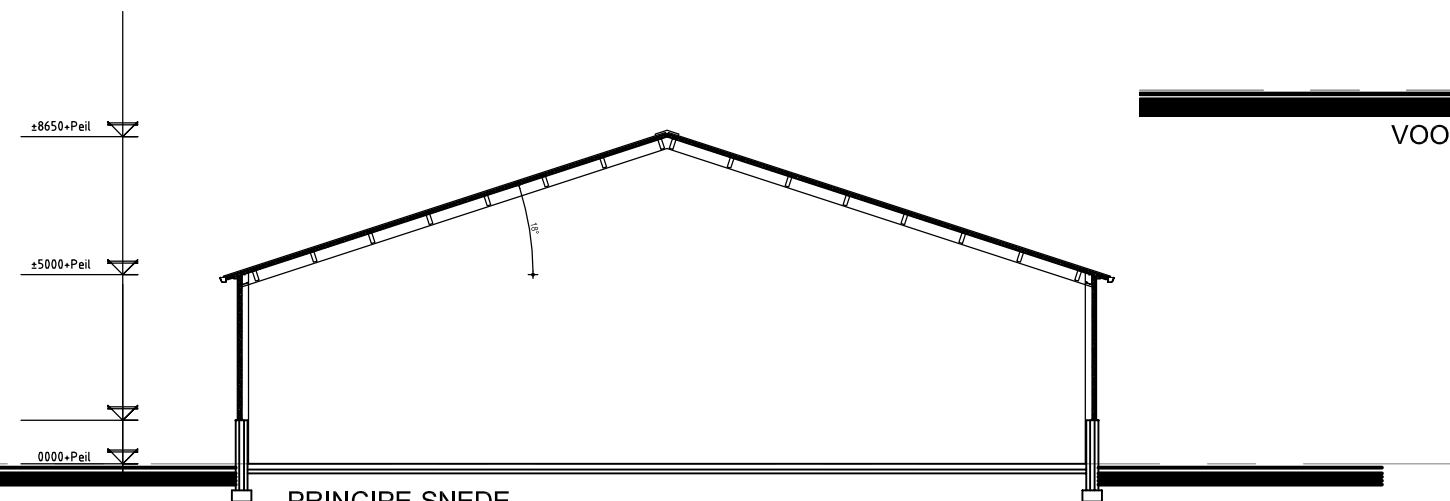
VOORGEVEL (straatzijde)



ACHTERGEVEL



VOORGEVEL (straatzijde)



PRINCIPE-SNEDE
gebouw +/- 22,5 * 45m

±8650+Peil
±5000+Peil
0000+Peil

OPDRACHTGEVER : **fam. Eijking**
Dijkerheideweg 8 5964 NC Horst
BOUWPLAN : **Nieuwbouw Blauwe bessen bedrijf; loods**
Dijkerheideweg (ongen.)
ONDERDEEL : **VOORSTEL opzet**
kopgevels & principe snede

PROJECTNR/QICSNR :
12-112 / 5627130

SCHAAL :
1:200

DATUM :
15-04-2013 / JM

arvalis



ARCHITECTENBURO
WANTEN & WIJNEN B.V.

ARCHITECTUUR & BOUWADVIES

DEPUTÉ PETERSSTRAAT 27 5808 BB OIRLO POSTBUS 5043 5800GA VENRAY
T. 0478-546255 F. 0478-546746 WWW.ARVALIS.NL



ZIJGEVEL RECHTS



ZIJGEVEL LINKS

OPDRACHTGEVER: **fam. Eijking**
Dijkerheideweg 8 5964 NC Horst
BOUWPLAN: **Nieuwbouw Blauwe bessen bedrijf; loods**
Dijkerheideweg (ongen.)
ONDERDEEL: **VOORSTEL opzet**
Zijgevels

PROJECTNR/QICSNR:
12-112 / 5627130

SCHAAL:
1:200

DATUM:
15-04-2013 / JM

arvalis 

ARCHITECTENBURO
WANTEN & WIJNEN B.V.

ARCHITECTUUR & BOUWADVIES

DEPUTÉ PETERSSTRAAT 27 5808 BB OIRLO POSTBUS 5043 5800GA VENRAY
T. 0478-546255 F. 0478-546746 WWW.ARVALIS.NL