

Gemeente Horst aan de Maas
College van Burgemeester en wethouders
Postbus 6005
5960 AA HORST

Geacht college

Op 8 mei 2017 heeft de gemeente Horst aan de Maas de Veiligheidsregio Limburg-Noord gevraagd om advies uit te brengen in het kader van ex artikel 3.1.1 Besluit Ruimtelijke Ordening voor de herziening van bestemmingsplan Klaver 8 welke deel uit maakt van de gebiedsontwikkeling Klavertje 4, gelegen op het grondgebied van de gemeenten Venlo en Horst aan de Maas.

Het plangebied wordt vergroot ten opzicht van het op 30 maart 2016 van kracht geworden bestemmingsplan Klaver 8. Een deel van het nu aan de orde zijnde plangebied ligt in het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied Sevenum" uit 1998. De doortrekking van de Greenportlane naar de A67 is niet nodig gebleken waardoor deze ruimtereservering wordt geschrapt uit het plan. Verder is het de bedoeling om Klaver 8 uit te breiden met de mogelijkheid tot vestiging van bedrijven buiten Trade Port West.

Om ruimte te bieden aan deze bedrijven en om vergroting van het plangebied te realiseren is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.

Dit advies wordt gegeven op basis van artikel 12, lid 3 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen en is gebaseerd op de volgende gegevens:

- ons advies van 30 mei 2013 met kenmerk RBBUIT – 132691 advies bestemmingsplan Klaver 8 en omgevingsvergunning LNG;
- ons advies van 19 april 2016 met kenmerk UIT010479 advies Bestemmingsplan Tradeport Noord te Venlo;
- de Nota omgevingsveiligheid Klaver 4a Railterminal&spoorse aanpassingen van 22 april 2016 met projectnummer 408378.93 van anteagroup;
- het Bestemmingsplan Herziening Klaver 8 concept-voorontwerp mei 2017;
- het op 31 maart 2017 door het Bestuur van de Veiligheidsregio vastgestelde regionaal modelbeleid 'Bluswater en bereikbaarheid'. Dit beleid is daarmee ook het nieuwe kader voor de advisering door de Veiligheidsregio/Brandweer aan de gemeenten. Het is voor WML uitgangspunt bij het ontwerp van nieuwe drinkwaternetten;
- mail van 8 juni 2017 van adviesbureau Arcadis, heer F. van Tongeren, met betrekking tot de genoemde adviezen in dit advies.

Het advies is opgesteld door mevrouw M. Besselink van de Veiligheidsregio Limburg-Noord in afstemming met de projectleider de heer Michael Bouwmans van de gemeente Horst aan de Maas.

Relevante aspecten externe veiligheid (analyse)

Over het advies bestemmingsplan Klaver 8 en specifiek de omgevingsvergunning LNG is reeds geadviseerd en wij gaan er vanuit dat ons advies is overgenomen in de verleende omgevingsvergunning.

Hieronder wordt ingegaan op het bedrijventerrein en de relevante aspecten externe veiligheid in relatie met de eerder uitgebrachte adviezen van de Veiligheidsregio Limburg-Noord.

Groepsrisico

De oriënterende waarde van het groepsrisico neemt door deze ontwikkelingen toe maar wordt naar verwachting niet overschreden.

Risicobronnen

Zoals ook in ons advies van 30 mei 2013 is aangegeven bevindt het plangebied zich in het gebied tussen de spoorlijn Eindhoven-Venlo en de snelweg A67 als ook de Greenportlane en de Eindhovenseweg. Over deze routes worden gevaarlijke stoffen vervoerd (brandbare gassen, toxische gassen, brandbare vloeistoffen en toxische vloeistoffen). Zowel het transport van gevaarlijke stoffen over het spoor, de weg als het LNG-tankstation vormt een risico voor de omgeving en daarmee voor objecten binnen het plangebied.

Mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval

Hulpverleningscapaciteit

Voor het herziene plangebied is bij een ongeval met brandbare en/of toxische gassen de hulpvraag groter dan het hulpaanbod. De hulpverleningscapaciteit in de regio Limburg-Noord is onvoldoende ingericht voor een incident van deze omvang.

Bereikbaarheid en ontluchting

Zoals in ons advies van 30 mei 2013 met betrekking tot het LNG tankstation en in de Nota omgevingsveiligheid Klaver 4a Railterminal&spoorse aanpassingen van 22 april 2016 is aangegeven is het belangrijk dat het plangebied vanuit meerdere richtingen goed bereikbaar is.

Voor het ontluchten in het geval van een calamiteit is het belangrijk dat ieder bedrijf vanuit minimaal twee onafhankelijke windrichtingen te benaderen is en er geen congestie bestaat tussen vluchtende personen en aankomende hulpdiensten.

Bluswatervoorzieningen

Voor de bluswater voorzieningen op Klaver 8 wordt verwezen naar de op 31 maart 2017 door het Bestuur van de Veiligheidsregio vastgestelde regionaal modelbeleid 'Bluswater en bereikbaarheid'. Dit beleid is daarmee ook het nieuwe kader voor de advisering door de Veiligheidsregio/Brandweer aan de gemeenten. Het is voor WML uitgangspunt bij het ontwerp van nieuwe drinkwaternetten.

Opkomsttijd

De berekende opkomsttijd voldoet aan de opkomsttijd zoals bestuurlijk is vastgesteld in het Dekkingsplan Brandweer Limburg-Noord. Ook voor de ambulancezorg geldt dat de responstijden voldoen aan de streefnormen.

Zelfredzaamheid

Beoordeling zelfredzaamheid

De zelfredzaamheid van de aanwezige personen op het bedrijventerrein wordt als goed beoordeeld.

Alarmeringsmogelijkheden / sirenedekking

Het waarschuwingssalarmeringssysteem (WAS) is een instrument om bij een (dreigende) crisis de bevolking te waarschuwen. Het plangebied wordt niet door sirenes gedekt. Dit gebied valt voor een groot deel in een gebied waar geen of onvoldoende sirenedekking is. Ook in het kader van het bestemmingsplan Trade Port Noord (gemeente Venlo) is geconstateerd dat de sirenedekking onvoldoende was.

Het beleid van het Ministerie van Veiligheid en Justitie is om met ingang van 1 januari 2018 het WAS uit te faseren. Dit betekent dat het WAS met ingang van die datum niet meer gehandhaafd en onderhouden wordt door het Ministerie van V&J. NL-Alert is een nieuw middel van de overheid voor alarmering via de mobiele telefoon. Met NL-Alert kan de overheid gericht mensen met een tekstbericht informeren. NL-Alert is met name bedoeld voor noodsituaties. In het bericht staat wat er aan de hand is en wat men het beste kan doen. NL-Alert kan ingezet worden als (aanvullend) alarmeringsmiddel.

Effect beperkende maatregelen

Voor de effectbeperkende maatregelen wordt verwezen naar de bijlage van ons advies in het kader van de Nota omgevingsveiligheid Klaver 4 Railterminal&spoorse aanpassingen van 22 april 2016 paragraaf 5.5 Ontwerpuitgangspunten. Hieronder zijn ze voor het plangebied nogmaals weergegeven:

Advies m.b.t. ontwerpuitgangspunten (plas)brandscenario tot 60 meter van het LNG tankstation en de Greenportlane en Eindhovenseweg:

- Blinde gevels, uitgezonderd de gevel(s) aan de niet-risicozijde(n), of
- Beperken glasoppervlak aan risicozijde(n);
- Gevel (incl. beglazing en kozijnen) zodanig uitvoeren dat deze tenminste 30 minuten brandwerend is conform NEN 6069, uitgezonderd de gevel aan de niet-risicozijde(n);
- Onbrandbare gevelbekleding conform brandvoortplantingsklasse 2 zoals gesteld in NEN 6065, uitgezonderd de gevel aan de niet-risicozijde(n);
- Vluchtmogelijkheden van de bron af situeren;
- Geen verblijfsruimten met grote persoonsdichtheden (klasse B1 en B2 conform tabel 1 artikel 1.1 Bouwbesluit) of verminderd zelfredzame personen aan de risicozijde van het pand situeren.

Advies m.b.t. ontwerpuitgangspunten BLEVE scenario

tot 330 meter van het LNG tankstation en de Greenportlane en Eindhovenseweg:

- Blinde gevels, uitgezonderd de gevel(s) aan de niet-risicozijde(n), of
- Beperken glasoppervlak aan risicozijde(n);
- Scherfwerende beglazing (klasse P2A conform EN 356) geplaatst in een kitsponning;
- Onbrandbare gevelbekleding conform brandvoortplantingsklasse 2 zoals gesteld in NEN 6065;
- Gebouwen uitvoeren met vlakke gevels, uitgezonderd de gevel(s) aan de niet-risicozijde(n);
- Gevelornamenten aan gebouwen minimaliseren;
- Vluchtmogelijkheden van de bron af situeren;
- Geen verblijfsruimten met grote persoonsdichtheden (klasse B1 en B2 conform tabel 1 artikel 1.1 Bouwbesluit) of verminderd zelfredzame personen aan de risicozijde van het pand situeren.

Advies m.b.t. ontwerpuitgangspunten m.b.t. toxisch scenario tot 140 meter van het LNG tankstation en de Greenportlane en Eindhovenseweg:

- Gebouwen uitvoeren met een afsluitbare ventilatie die centraal per gebouw kan worden aangestuurd. De ventilatieopeningen dienen van de risicobron af te zijn gericht.
- Vluchtmogelijkheden van de bron af situeren;
- Vermijden van gebouwfuncties met verminderd zelfredzame personen.

Advies

Geadviseerd wordt:

- In de planregels op nemen dat de bedrijven vanuit minimaal twee onafhankelijke windrichtingen te benaderen zijn en de ontsluitingsroutes voor het plangebied zodanig zijn uitgevoerd dat er bij een calamiteit geen congestie ontstaat tussen vluchtende personen en aankomende hulpdiensten;
- Om aanvullende primaire- / secundaire watervoorzieningen voor het plangebied conform het regionaal beleid te laten aanbrengen.
Het adviesbureau Arcadis heeft, namens de gemeente Horst aan de Maas in de mail van 8 juni 2017, aangegeven dat aan de zuidzijde van Klaver 8 middels het aanbrengen van oppervlakte waterlichamen aan de benodigde secundaire watervoorzieningen wordt voldaan;
- In de planregels op te nemen dat nieuw te vestigen bedrijven de effectmaatregelen over nemen.

Wij verwachten u met dit advies van dienst te zijn geweest. Heeft u nog vragen dan kunt u contact opnemen met mevrouw M. Besselink, adviseur Risicobeheersing, telefoonnummer 088-1190558 of via m.besselink@vrln.nl.

Namens het dagelijks bestuur van de Veiligheidsregio Limburg-Noord,

Met vriendelijke groet,
Afdelingscoördinator Hannie Baarends

