

## Bijlage 21 Overzicht Macro aftopping en totaaloverzicht grondexploitatiebijdragen, EP Klaver 5 1e herziening

d.d. 01-08-2019

1. VERHAALBARE KOSTEN MINUS BIJDRAGEN	CONTANTE WAARDE per 01-01-2016
Totaal investeringen	€ 33.851.034
Kosten voor toekomstige grondexploitaties	€ 1.431.374
<b>Maximaal te verhalen kosten</b>	<b>€ 32.419.660</b>
2. MACRO AFTOPPING: KOSTEN VS. OPBRENGSTEN	
Totaal opbrengsten (excl. bijdragen)	€ 48.678.588
Maximaal te verhalen kosten	€ 32.419.660
<b>Macro aftopping: te verhalen kosten in exploitatieplan</b>	<b>€ 32.419.660</b>

CODE_ EIGENDOM	EIGENAREN IN HET PLANGEBIED	Oppervlak uitgeefbaar	Gewogen basis- eenheden	Bruto exploitatiebijdrage	Inbrengwaarde uitgeefbaar	Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning
1	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	277.564	251.601 €	21.783.434 €	7.229.873 €	14.553.561
3.2	GEMEENTE HORST AAN DE MAAS	0	0 €	- €	- €	-
4.1	PROVINCIE LIMBURG	0	0 €	- €	- €	-
4.3	PROVINCIE LIMBURG	0	0 €	- €	- €	-
9.1	WATERSCHAP LIMBURG	0	0 €	- €	- €	-
9.2	WATERSCHAP LIMBURG	0	0 €	- €	- €	-
9.3	WATERSCHAP LIMBURG	0	0 €	- €	- €	-
9.4	WATERSCHAP LIMBURG	0	0 €	- €	- €	-
10	PROLOGIS REALTY LXIV B.V.	132.545	122.850 €	10.636.226 €	3.607.685 €	7.028.541
<b>TOTAAL</b>		<b>410.109</b>	<b>374.451 €</b>	<b>32.419.660 €</b>	<b>10.837.558 €</b>	<b>21.582.102</b>