



College van burgemeester en wethouders van de
gemeente Horst aan de Maas
Postbus 6005
5960 AA HORST

datum	13 december 2018	behandeld door	Marijke Besselink
uw kenmerk	/2018	telefoonnummer	088 - 11 90 558
ons kenmerk	Z028031/UIT038528	bijlage(n)	-
onderwerp	Advies externe veiligheid MER Klaver 3		

Geacht college,

Op 4 december 2018 heeft u, namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Horst aan de Maas, de Veiligheidsregio Limburg-Noord gevraagd om advies uit te brengen in het kader van het concept bestemmingsplan Klaver 3 op het grondgebied van de gemeente Horst aan de Maas. Klaver 3c en 3d is gesitueerd tussen de spoorlijn Venlo-Eindhoven, de Greenportlane en de Grubbenvorsterweg.

Het voorliggend plangebied omvat:

1. Het mogelijk maken van logistieke kavels groter dan 10 hectare binnen de Klavers 3c en 3d. De wijzigingen behelzen uitsluitend structuur-/vormveranderingen waarbij het totale oppervlak uitgeefbaar bedrijventerrein en de toegestane categorieën bedrijvigheid niet wijzigen;
2. Het verleggen van de twee buisleidingen van de Rotterdam-Rijn Pijpleiding N.V. (RRP) die door het plangebied lopen.
Door het verleggen van de buisleidingen langs de rand van het plangebied buiten de manchettes om wordt het risico in het plangebied om de buisleidingen te beschadigen tot een minimum beperkt.

Dit advies wordt gegeven op basis van artikel 9 van het Besluit externe veiligheid transportroutes en vanuit de reguliere brandbestrijding. Het advies is opgesteld door mevrouw M. Besselink en afgestemd met de heer A. Wollersheim (beide van de Veiligheidsregio Limburg-Noord).

Dit advies is gebaseerd op de volgende gegevens:

- Ons advies van 19 april 2016 met kenmerk UIT010479 Bestemmingsplan Tradeport Noord te Venlo;

- Ons advies van 11 juli 2018 voor Klaver 3b gelegen in de gemeente Venlo met kenmerk Z02441/UIT034960;
- Samenvatting MER Klaver 3 Gemeente Horst aan de Maas van 23 november 2018;
- Concept bestemmingsplan Klaver 3 Gemeente Horst aan de Maast;
- Concept bestemmingsplan Klaver 3 Veiligheidszone olieleiding Gemeente Horst aan de Maas;
- Hoofdstuk 8 Onderzoek milieuaspecten Klaver 3 Horst aan de Maas 23 november 2018 waaronder hoofdstuk 7 Externe veiligheid.

Hieronder vind u ons advies:

1. *Brandcompartiment >2.500m²*

In het kader van een aanvraag omgevingsvergunning Bouw zal de Veiligheidsregio adviseren over het toepassen van een gelijkwaardigheid voor het realiseren van een groter brandcompartiment (>2.500m²) en eventueel langere vluchtafstanden hierin. Ook zal zij adviseren over de noodzakelijke maatregelen en voorzieningen om een beginnende brand in een groot compartiment veilig te kunnen bestrijden en het voorkomen van het doorslaan of overslaan van een volledige compartimentbrand naar een naastgelegen gebouw of compartiment.

De aanvaardbaarheid van de maatschappelijke impact van het volledig uitbranden van een compartiment maakt onderdeel uit van het advies indien de grootte van het compartiment en de hierin aanwezige vuurlast hiertoe aanleiding geven.

2. Afschermen buisleidingen

Zorg er voor dat de ontvluchting van de bedrijven van de buisleidingen en het spoor zijn afgericht en breng fysieke barrières aan op maaiveld aan als: het plaatsen van een hek om de buisleidingen, aanbrengen van een (extra) zandlichaam of andere barrières.

3. Bluswater en bereikbaarheid

- a. Zorg dat ieder te bebouwen en/of uit te geven kavel tweezijdig wordt ontsloten voor hulpdiensten;
- b. Voer de waterberging op Klaver 3c en 3d zodanig uit dat het voldoet aan het Regionaal modelbeleid bluswater en bereikbaarheid in overleg met de Veiligheidsregio Limburg-noord onderdeel Brandweer.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met Marijke Besselink, adviseur risicobeheersing, telefoonnummer 088 - 11 90 558 of via m.besselink@vrln.nl.

Met vriendelijke groet,

Afdelingscoördinator
Hannie Baarends