



Parkeeronderzoek

kruising Kloosterstraat/Wilhelminastraat te Grubbenvorst

Opdrachtgever	HVG Real Estate Looskade 15 6041 LE Roermond
Rapportnummer	15882.001
Versienummer	D1
Status	Eindrapportage
Datum	7 mei 2021
Vestiging	Limburg Rijksweg Noord 39 6071 KS Swalmen 088 - 5001600 swalmen@econsultancy.nl
Opsteller	De heer Q. Duong, BEng 06-17809272 Q.Duong@econsultancy.nl
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	De heer R.M.P. Bouten, MSc
Paraaf	

INHOUDSOPGAVE

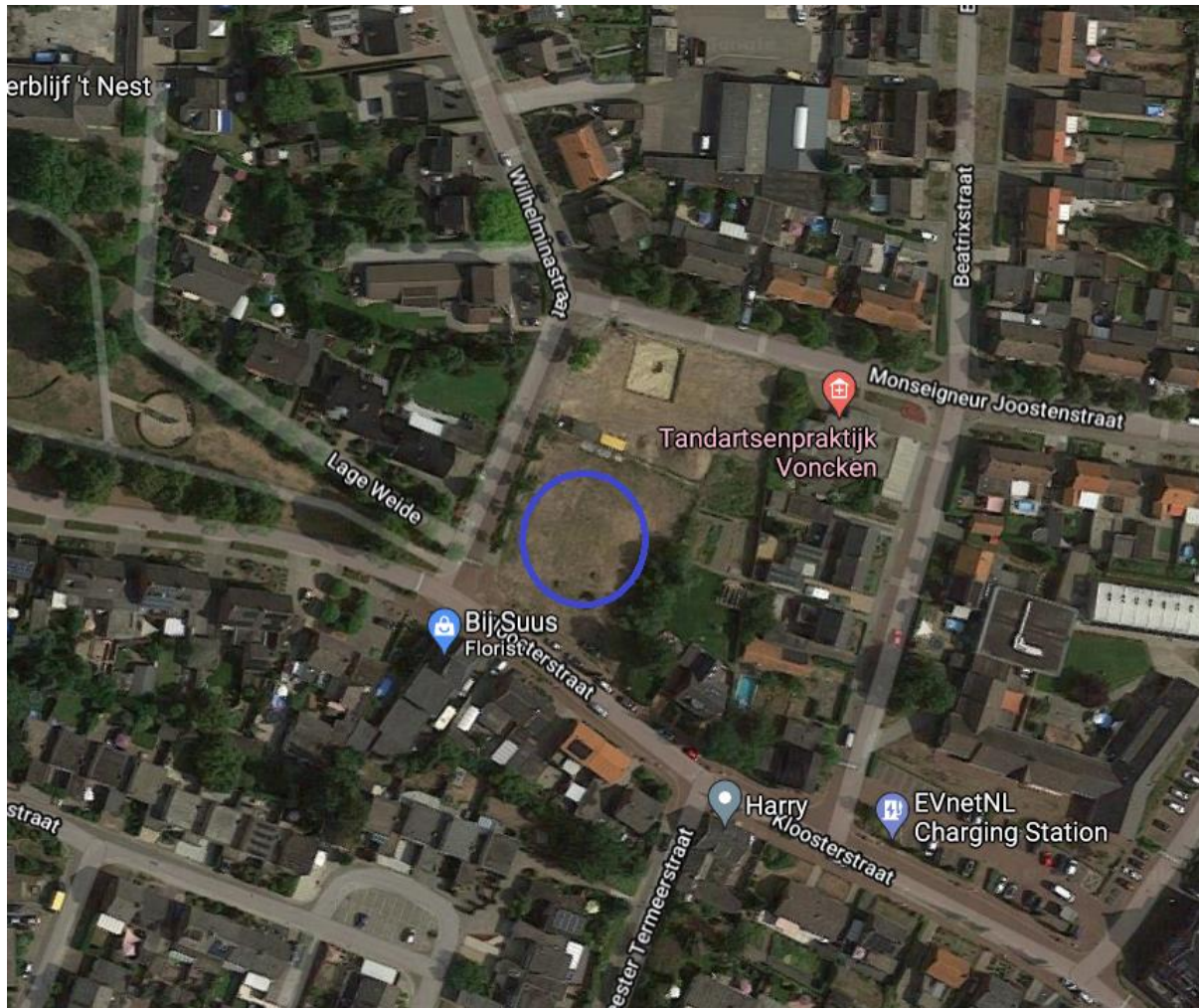
1	INLEIDING	1
2	TOETSINGSKADER	2
	2.1 Parkeereis.....	2
	2.2 Parkeeronderzoek	2
	2.3 Onderzoeksmomenten	3
3	RESULTATEN PARKEERONDERZOEK	4

BIJLAGEN:

1. - Resultaten parkeeronderzoek

1 INLEIDING

Econsultancy heeft in opdracht van HVG Real Estate een parkeeronderzoek uitgevoerd ten behoeve van de woningbouw aan de Kloosterstraat te Grubbenvorst. Het uitgangspunt is dat het parkeren op eigen terrein plaatsvindt. De huidige inrichting voorziet in maximaal 21 parkeerplaatsen verdeeld over drie plekken op het terrein. Niet alles kan op eigen terrein worden opgelost vandaar dat in dit parkeeronderzoek wordt onderzocht of in de directe omgeving voldoende parkeerplaatsen beschikbaar zijn ten behoeve van de extra vraag (8 parkeerplaatsen) naar parkeerplek als gevolg van het nieuwe plan. In figuur 1.1 is de globale situering van het plan aan de Kloosterstraat weergegeven.



Figuur 1.1 Situering plangebied

2 TOETSINGSKADER

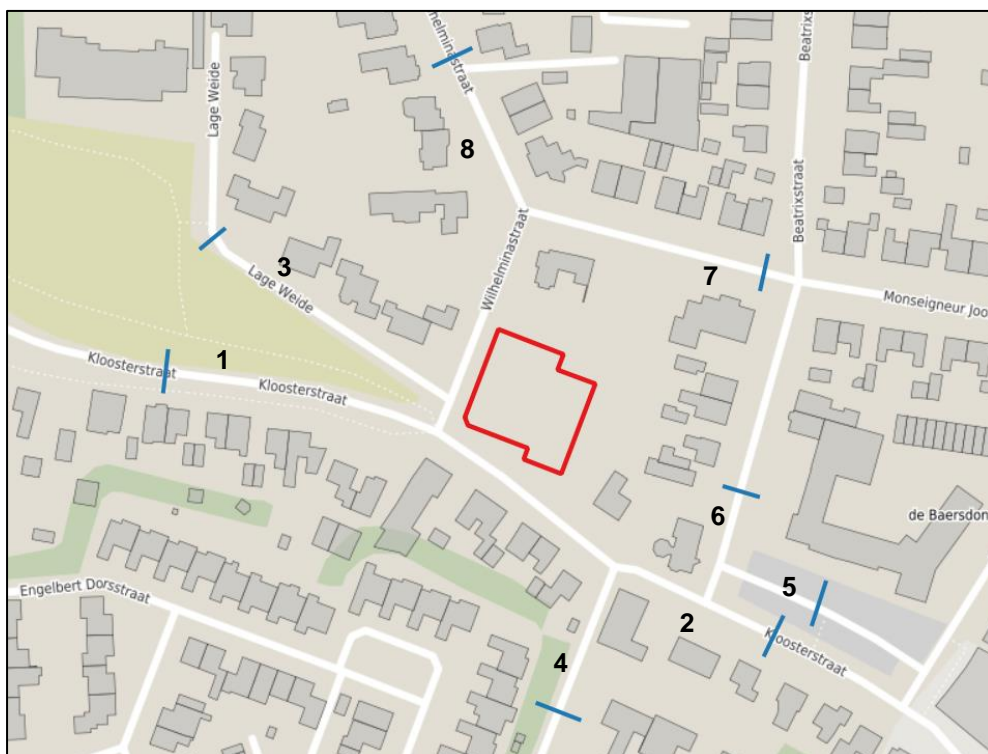
De gemeente Horst aan de Maas heeft op 3 juli 2019 de 'Nota Parkeernormen Horst aan de Maas' opgesteld. Hierin staan de parkeernormen en methodieken voor het bepalen van de parkeerbehoefte van ruimtelijke plannen en –ontwikkelingen. Het doel van deze Nota is voorkomen dat bij de ontwikkeling van nieuwe bouwplannen een te hoge parkeerdruk ontstaat en dat dit resulteert in overlast voor de omgeving.

2.1 Parkeereis

Voor de ontwikkeling aan de Kloosterstraat kan, vanwege de situering en ligging van de woningen en de beperkte ruimte, niet volledig worden voorzien in de benodigde parkeercapaciteit op eigen terrein. In dergelijke gevallen kan het college van burgemeester en wethouders ontheffing verlenen van de verplichting om parkeerplaatsen op eigen terrein aan te leggen. Hiervoor dient onderzocht te worden of er voldoende rest parkeercapaciteit in de openbare ruimte aanwezig is. Om aan te tonen dat er in de openbare ruimte voldoende parkeercapaciteit beschikbaar is dient een parkeeronderzoek plaats te vinden.

2.2 Parkeeronderzoek

Aan het parkeeronderzoek zijn een aantal eisen gesteld. Het onderzoeksgebied van de metingen dient binnen een acceptabele loopafstand van het plan te liggen. Deze afstand is, volgens de CROW-normen¹, voor de functie 'wonen' 100 meter. Het onderzoek dient dus plaats te vinden binnen een loopafstand van 100 meter vanaf het bestemmingsadres. In het kader van een goede ruimtelijke ordening is het van belang om de parkeerdruk in de omgeving als gevolg van de ontwikkeling duidelijk in beeld te krijgen. In figuur 2.1 is de begrenzing van het onderzoeksgebied weergegeven en de nummering van de wegvakken. De begrenzing is aangegeven met blauwe lijnen. Alle openbare parkeermogelijkheden zijn gratis, er is dus géén betaald parkeren of blauwe zone van toepassing.



Figuur 2.1 Onderzoeksgebied parkeeronderzoek

¹ 'Toekomstbestendig parkeren; van parkeerkcijfers naar parkeernormen' (publicatie 381).

Binnen het onderzoeksgebied zijn acht wegvakken te onderscheiden. De parkeercapaciteit per wegvak is weergegeven in tabel 2.1.

nummer	wegvak	capaciteit
1	Kloosterstraat	0
2	Kloosterstraat	11
3	Lage Weide	0
4	Burgemeester Temeerstraat	6
5	Openbaar parkeerplaats (Jan Linders)	20 (waaronder 2 parkeerplaatsen voor elektrische auto's)
6	Beatrixstraat	2
7	Monseigneur Joostenstraat	10 (waaronder 3 privé parkeerplaatsen)
8	Wilhelminastraat	13
Totaal		62

Tabel 2.1 Wegvakken parkeeronderzoek

Binnen het onderzoeksgebied zijn zowel parkeervakken als geen parkeervakken aanwezig. Bij wegen zonder parkeervakken is de capaciteit ingeschat aan de hand van de lengte van het wegvak, rekening houdend met een standaard lengte van 6 meter per parkeervak en de aanwezigheid van belemmeringen zoals uitritten en kruispunten.

Voor de Burgemeester Temeerstraat, Beatrixstraat en de Wilhelminastraat wordt langs de kant van de weg geparkeerd. Uitgangspunt is dat er niet aan beide kanten van de weg tegelijk geparkeerd kan worden. Tevens mag binnen een straal van vijf meter uit een kruising/bocht niet geparkeerd worden. Auto's die hier geparkeerd staan, staan illegaal geparkeerd. Opgemerkt wordt dat op bepaalde momenten op het grasveld, waar de woningbouw wordt gerealiseerd, auto's parkeren. Foutgeparkeerde auto's zijn wel meegenomen in het onderzoek, maar de parkeerplek is niet meegenomen bij de inventarisatie van het totale aantal parkeerplekken.

Aan de Lage Weide (wegvak 3) en de Kloosterstraat ten westen van de Wilhelminastraat (wegvak 1) zijn geen parkeervakken aanwezig. Het is tevens niet mogelijk om hier te parkeren vanwege de verkeersveiligheid of nauwe straatprofiel. Beide wegvakken worden verder niet meegenomen in het onderzoek.

2.3 Onderzoeksmomenten

Voor aanvang van het parkeeronderzoek heeft er een inventarisatie plaatsgevonden van het totaal aantal parkeerplekken binnen het onderzoeksgebied. In totaal zijn er in het onderzoeksgebied 62 parkeerplekken aanwezig. Aan de Monseigneur Joostenstraat zijn 3 privé parkeerplaatsen ten behoeve van het bedrijf. Deze parkeerplaatsen en de auto's die hier parkeren zijn meegenomen in het onderzoek. Het parkeeronderzoek dient te bestaan uit 12 tellingen op drie maatgevende dagen. In samenspraak met de initiatiefnemer en de gemeente is besloten dat er op zaterdag 24 april, donderdag 29 april en dinsdag 4 mei op de tijdstippen 8.00, 14.00, 18.00 en 22.00 uur tellingen plaatsvinden.

De algehele parkeerdruk op deze dagen en tijdstippen mag niet hoger worden dan 85%, ook na realisatie van het initiatief mag de parkeerdruk niet hoger zijn dan 85% van het totaal aantal beschikbare plekken.

3 RESULTATEN PARKEERONDERZOEK

De tellingen hebben plaatsgevonden op zaterdag 24 april, donderdag 29 april en dinsdag 4 mei om 8:00, 14.00, 18.00 en 22.00 uur. In bijlage 1 zijn de volledige resultaten van de tellingen opgenomen.

De bezettingsgraad van het algehele onderzoeksgebied varieert tussen 21% tot 52%. De laagste bezetting is rond 8.00 uur. Om 14.00 uur is sprake van de hoogste bezetting op alle getelde dagen. De totale maximale bezetting van het algehele onderzoeksgebied zal stijgen van 62 naar 83 parkeerplaatsen. De bezettingsgraad met de extra parkeerbehoefte is niet hoger dan de voorgeschreven 85%. In het volledige onderzoeksgebied is ruim voldoende parkeergelegenheid om aan de vraag te kunnen voldoen. Geconcludeerd kan worden dat er in de directe nabijheid van plan voldoende parkeergelegenheid aanwezig is voor realisering van de woningbouw.

Bijlage 1. Resultaten parkeeronderzoek

straatnaam	capaciteit	zaterdag 24 april 08:00u		zaterdag 24 april 14:00u	
		bezetting	parkeerdruk	bezetting	parkeerdruk
Kloosterstraat	11	8*	73%	9*	82%
Burgemeester Temeerstraat	6	0	0%	0	0%
Wilhelminastraat	13	4	31%	4	31%
Monseigneur Joostenstraat	7	3	43%	3**	43%
Monseigneur Joostenstraat (privé)	3	2	67%	1	33%
Beatrixstraat	2	0	0%	0	0%
Openbaar parkeerplaats (Jan Linders)	20	1	5%	5	25%
Huidig bezettingsgraad	62	18	29%	22	35%
<i>Bezettingsgraad na toevoeging extra parkeerbehoefte t.g.v. plan</i>	83	47	57%	51	61%

* 1 illegaal geparkeerde auto op grasveld

** 1 illegaal geparkeerde auto op stoep

straatnaam	capaciteit	zaterdag 24 april 18:00u		zaterdag 24 april 22:00u	
		bezetting	parkeerdruk	bezetting	parkeerdruk
Kloosterstraat	11	10*	91%	6	55%
Burgemeester Temeerstraat	6	0	0%	0	0%
Wilhelminastraat	13	4	31%	5	38%
Monseigneur Joostenstraat	7	3**	43%	3	43%
Monseigneur Joostenstraat (privé)	3	2	67%	2	67%
Beatrixstraat	2	0	0%	0	0%
Openbaar parkeerplaats (Jan Linders)	20***	2	10%	0	0%
Huidig bezettingsgraad	62	21	34%	16	26%
<i>Bezettingsgraad na toevoeging extra parkeerbehoefte t.g.v. plan</i>	83	50	60%	45	54%

* 1 illegaal geparkeerde auto op grasveld

** 1 illegaal geparkeerde auto op stoep

*** waaronder 1 elektrische voertuig

straatnaam	capaciteit	donderdag 29 april 08:00u		donderdag 29 april 14:00u	
		bezetting	parkeerdruk	bezetting	parkeerdruk
Kloosterstraat	11	7*	64%	11**	100%
Burgemeester Temeerstraat	6	0	0%	1	17%
Wilhelminastraat	13	3	23%	4	31%
Monseigneur Joostenstraat	7	3	43%	3	43%
Monseigneur Joostenstraat (privé)	3	1	33%	3	100%
Beatrixstraat	2	0	0%	1	50%
Openbaar parkeerplaats (Jan Linders)	20	0	0%	7	35%
Huidig bezettingsgraad	62	14	23%	30	48%
<i>Bezettingsgraad na toevoeging extra parkeerbehoefte t.g.v. plan</i>	83	43	52%	59	71%

* 1 illegaal geparkeerde auto op grasveld

** 5 illegaal geparkeerde auto's op grasveld

straatnaam	capaciteit	donderdag 29 april 18:00u		donderdag 29 april 22:00u	
		bezetting	parkeerdruk	bezetting	parkeerdruk
Kloosterstraat	11	10*	91%	6	55%
Burgemeester Temeerstraat	6	0	0%	0	0%
Wilhelminastraat	13	5	38%	5	38%
Monseigneur Joostenstraat	7	3	43%	4	57%
Monseigneur Joostenstraat (privé)	3	2	67%	3	100%
Beatrixstraat	2	0	0%	0	0%
Openbaar parkeerplaats (Jan Linders)	20	1	5%	0	0%
Huidig bezettingsgraad	62	21	34%	18	29%
<i>Bezettingsgraad na toevoeging extra parkeerbehoefte t.g.v. plan</i>	83	50	60%	47	57%

* 1 illegaal geparkeerde auto op grasveld

straatnaam	capaciteit	dinsdag 4 mei 08:00u		dinsdag 4 mei 14:00u	
		bezetting	parkeerdruk	bezetting	parkeerdruk
Kloosterstraat	11	5	45%	10*	91%
Burgemeester Temeerstraat	6	0	0%	0	0%
Wilhelminastraat	13	1	8%	3	23%
Monseigneur Joostenstraat	7	4	57%	3	43%
Monseigneur Joostenstraat (privé)	3	3	100%	2	67%
Beatrixstraat	2	0	0%	0	0%
Openbaar parkeerplaats (Jan Linders)	20	0	0%	14	70%
Huidig bezettingsgraad	62	13	21%	32	52%
<i>Bezettingsgraad na toevoeging extra parkeerbehoefte t.g.v. plan</i>	83	42	51%	61	73%

* 5 illegaal geparkeerde auto's op grasveld

straatnaam	capaciteit	dinsdag 4 mei 18:00u		dinsdag 4 mei 22:00u	
		bezetting	parkeerdruk	bezetting	parkeerdruk
Kloosterstraat	11	8	73%	4	36%
Burgemeester Temeerstraat	6	0	0%	0	0%
Wilhelminastraat	13	2	15%	1	8%
Monseigneur Joostenstraat	7	4	57%	4	57%
Monseigneur Joostenstraat (privé)	3	3	100%	3	100%
Beatrixstraat	2	0	0%	0	0%
Openbaar parkeerplaats (Jan Linders)	20	2	10%	1	5%
Huidig bezettingsgraad	62	19	31%	13	21%
<i>Bezettingsgraad na toevoeging extra parkeerbehoefte t.g.v. plan</i>	83	48	58%	42	51%

