



**RWS ONGECLASSIFICEERD**  
Camping Kasteel Ooijen  
De heer P. van Logten  
Blitterswijckseweg 2  
5871CE Broekhuizenvorst

**Rijkswaterstaat Zuid-Nederland**  
Rijkswaterstaat Zuid-Nederland

Avenue Ceramique 125  
6221 KV MAASTRICHT  
Postbus 25  
6200 MA MAASTRICHT  
www.rijkswaterstaat.nl

**Contactpersoon**  
J. Metsemakers  
john.metsemakers@rws.nl

# minuut

initiatief uitbreiding camping Ooijen

---

**GETYPT DOOR / PARAAF**

W vd Heijden/J. Metsemakers

**VERVOLG OP**

---

**VERGELEKEN DOOR / PARAAF**

**RAPPELDATUM**

---

**VERZONDEN DOOR / PARAAF**

**VERZENDDATUM**

19 januari 2016

---

**ONDERTEKENING DOOR / PARAAF**

T. du Chatinier

**VERZENDWIJZE**

---

**MEDEWERKING VAN / PARAAF**

**NA VERZENDING RETOUR AAN**

J. Metsemakers

---

**AFSCHRIJF AAN**

G.Toirkens, GTO  
H. Wierda, gem. Horst  
W. v.d. Heijden  
D. Duijsings  
S. Bosten  
J. Metsemakers  
J.J. Bakhuizen  
Projectbureau Ooijen Wanssum

**ADRES**

[info@qtoadvies.be](mailto:info@qtoadvies.be)  
[h.wierda@horstaandemaas.nl](mailto:h.wierda@horstaandemaas.nl)  
[wim.vander.heijden@rws.nl](mailto:wim.vander.heijden@rws.nl)  
[daan.duijsings@rws.nl](mailto:daan.duijsings@rws.nl)  
[sigrid.bosten@rws.nl](mailto:sigrid.bosten@rws.nl)  
[john.metsemakers@rws.nl](mailto:john.metsemakers@rws.nl)  
[jan-joost.bakhuizen@rws.nl](mailto:jan-joost.bakhuizen@rws.nl)  
per post

**Datum**

19 januari 2016

**Ons kenmerk**

RWS-2016/2657



Retouradres Postbus 25 6200 MA MAASTRICHT

**RWS ONGECLASSIFICEERD**  
Camping Kasteel Ooijen  
De heer P. van Logten  
Blitterswijckseweg 2  
5871 CE BROEKHUIZENVORST

**Rijkswaterstaat Zuid-Nederland**  
Rijkswaterstaat Zuid-Nederland

Avenue Ceramique 125  
6221 KV MAASTRICHT  
Postbus 25  
6200 MA MAASTRICHT  
T 088 7974150  
F 088 7974151  
www.rijkswaterstaat.nl

**Contactpersoon**  
mr. J.H.G. Metsemakers LL.M  
drs. W. van der Heijden

Datum 19 januari 2016  
Onderwerp Waterwet; initiatief uitbreiding camping Ooijen.

**Ons kenmerk**  
RWS-2016/2657

Geachte heer Van Logten,

Via de Gemeente Horst aan de Maas ontving ik het verzoek om, in het kader van het starten van een bestemmingsplanprocedure ten behoeve van de inpassing van uw plannen, in principe akkoord te gaan met uw plannen inzake de uitbreiding van camping Kasteel Ooijen. Gelegen aan de Blitterswijckseweg 2 in Broekhuizen vorst. Dit mede in relatie tot het Project Ooijen-Wanssum.

Bij deze geef ik u aan dat Rijkswaterstaat in principe akkoord kan gaan met het in procedure brengen van de voorgelegde plannen onder het voorbehoud van:

- a) afwijkingen op inhoud en ontwerp van het - ten tijde van de daadwerkelijke aanvraag - ingediende plan,
- b) de ten tijde van daadwerkelijke aanvraag geldende wet- en regelgeving, waarbij uiteraard geldt dat definitieve besluitvorming pas kan plaatsvinden na het ontvangen van een volledige, ontvankelijke aanvraag om een Watervergunning.

Ik beschouw uw plannen als onderdeel van het in het kader van de Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum opgerichte initiatievenloket. Daarmee vallen de plannen onder de werking van de Regeling Ontwikkelingsruimte van de Provincie Limburg.

Dat betekent enerzijds dat het plan kan meedingen in de door de gebiedsontwikkeling geboden rivierversuiming, maar anderzijds dat uw plannen pas in uitvoering en procedure gebracht kunnen worden als voldaan is aan de voorwaarden van die regeling ("eerste schop GOW de grond in").

Feitelijk is het verstandig in uw toekomstige aanvraag een splitsing aan te brengen voor de aanvraag met betrekking tot de camping en die met betrekking tot de jachthaven, omdat die binnen de Beleidsregels grote rivieren en de GOW-regeling onder een verschillend toetsingskader vallen en waarvoor verschillende voorwaarden gelden.



RWS ONGECLASSIFICEERD

Rijkswaterstaat Zuid-  
Nederland  
Rijkswaterstaat Zuid-  
Nederland

Rijkswaterstaat zal uw plannen bij de daadwerkelijke aanvraag te zijner tijd ook beoordelen in relatie tot de bestemming en de functie van de hoogwatergeul in het PIP. Ik wijs u er in dat verband ook op dat Rijkswaterstaat het beheer van de geul in overeenstemming met het handhaven van die specifieke functies zal uitvoeren en geen rekening houdt met het eventueel (recreatief) medegebruik van de geul.

**Datum**  
19 januari 2016

**Ons kenmerk**  
RWS-2016/2657

U kunt voor uw plannen ook los van de gebiedsontwikkeling en de genoemde regeling een aanvraag indienen. Beseft u zich dan wel dat u voor *uw eigen* compensatie en rivierverruiming moet zorgen en dat die in de plannen *moeten* zijn opgenomen.

Ik wens u succes bij het in procedure brengen van uw plannen en zie uw aanvragen voor de Watervergunning te zijner tijd tegemoet. Ik verwijs u voor enkele aandachtspunten hierbij naar de bijlage.

Een afschrift van deze brief heb ik, ter informatie, gezonden aan het Projectbureau Ooijen-Wanssum, de heer G. Toirkens en de heer H. Wierda van de gemeente Horst aan de Maas.

Met vriendelijke groet,

de hoofdingenieur-directeur,  
namens deze,  
hoofd Vergunningverlening Rijkswaterstaat Zuid-Nederland,

T.L.B. du Chatinier



RWS ONGECLASSIFICEERD

Rijkswaterstaat Zuid-  
Nederland  
Rijkswaterstaat Zuid-  
Nederland

## **BIJLAGE**

Bij het opstellen van de plannen en de aanvraag van de betreffende vergunningen is het goed om rekening te houden met de volgende zaken:

**Datum**  
19 januari 2016  
**Ons kenmerk**  
RWS-2016/2657

- 1) Rijkswaterstaat is als rivierbeheerder na gereedkomen van de hoogwatergeulen verantwoordelijk voor het aan de functies van de hoogwatergeul verbonden beheer. Hierbij gaat het om het op diepte houden van de geul ten behoeve van de watervoerende functie en de natuurfunctie. Rijkswaterstaat baggert alleen ten behoeve van het garanderen van deze functionaliteiten. Er kan dus geen aanspraak op Rijkswaterstaat worden gedaan ten behoeve van baggeren voor de recreatie(-vaart).
- 2) Ten tijde van hoogwater dienen eventuele ten behoeve van recreatie aangelegde faciliteiten die een obstakel vormen voor onbelemmerde waterafvoer (tijdelijk) en veiligheid verwijderd te worden.
- 3) Voor eventuele tijdelijke opslag gelden eveneens regels en vergunningsverplichtingen vanuit de Waterwet.
- 4) Voor het opstellen van een volledige en ontvankelijke aanvraag kunt u van tevoren contactleggen met onze afdeling Vergunningverlening. In dit kader gaan wij t.z.t. graag met u een traject van vooroverleg aan gebaseerd op een eerste (door u op te stellen) concept-aanvraag voorzien van alle relevante informatie en tekeningen als bijlagen.
- 5) Voor het opstellen van een dergelijke aanvraag neemt u kennis van de regeling Ontwikkelruimte van de provincie Limburg.
- 6) Bij de aanvraag dient een rivierkundige rapportage conform het dan vigerende Rivierkundig Beoordelingskader (RWS) te worden bijgevoegd.