

Toelichting onderdeel stikstof voor de locatie Nachtegaalstraat 1 te Broekhuizenvorst

Onderhavige toelichting maakt onderdeel uit van de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het onderdeel 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening', 'bouwen' en 'brandveilig gebruik' voor de locatie Nachtegaalstraat 1 te Broekhuizenvorst. Voornemen is om de agrarische bestemming om te vormen naar een woongelegenheden voor mensen met een verstandelijke beperking.

Stikstof / Natura2000

Het dichtstbijzijnde wettelijk beschermde natuurgebied, het Natura 2000-gebied de Maasduinen ligt op ca. 980 meter van het projectgebied. De Boschhuizerbergen liggen op een afstand van ca. 9.5 kilometer, andere gebieden liggen op nog grotere afstand.

Gezien de onderlinge afstand kunnen directe effecten zoals verstoring door licht of geluid en/of versnippering van gebieden op voorhand uitgesloten worden. Wel is het mogelijk dat het planvoornemen in de aanlegfase of de gebruiksfase leidt tot toename van stikstofdepositie ter plaatse van Natura2000-gebieden.

Aanlegfase:

In de aanlegfase zal er sprake zijn van (ver)bouwactiviteiten. Het betreft het veelal bouwactiviteiten die handmatig en/of met behulp van elektrische apparaten uitgevoerd kunnen worden omdat er in pandig verbouwd wordt. Dat is met grote apparatuur lastig te realiseren. Op basis daarvan is voor de aanlegfase uitgegaan van de volgende activiteiten:

- Gebruik kraan / verreiker (60 kW, b.j. 2018) op erf (om bouwmaterialen klaar te zetten):
 - o 30 uur x 6 liter diesel per uur = 180 liter diesel in de bouwfase (2% toevoeging AdBlue)
- Storten beton met betonpomp (180 kW b.j. 2018): 4 uur x 15 liter diesel per uur = 60 liter diesel. (2% toevoeging AdBlue)
- Indien ter plaatse een bouwlift nodig is, zal deze elektrisch uitgevoerd zijn. Ook alle andere benodigde bouwmachines zoals een betonmolen zullen, indien benodigd, elektrisch uitgevoerd zijn.

Personen- en bestelauto's: in de berekening is uitgegaan van 200 vervoersbewegingen in de bouwfase. Het gaat hier om personen die betrokken zijn bij de verbouwing van het pand.

Hierbij is in de modellering er vanuit gegaan dat 70% van het verkeer zich in noordelijke richting verplaatst en 30% in zuidelijke richting. Het noordelijke verkeer is gemodelleerd tot aan de rotonde van Brugstraat/Stayerhofweg/Burgemeester Ponjeéstraat (Wanssum). Hier is het verkeer ruimschoots opgegaan in het reguliere verkeer. Het zuidelijke verkeer is gemodelleerd tot de splitsing Lottumseweg/Stokterweg in Broekhuizen. Hier is het verkeer ruimschoots opgegaan in het reguliere verkeer.

Vrachtwagens: in de berekening is uitgegaan van 40 vrachtwagenbewegingen in de bouwfase. Hierbij is in de modellering er vanuit gegaan dat het verkeer zich volledig in noordelijke richting verplaatst. Het verkeer is gemodelleerd tot aan de rotonde van Brugstraat/Stayerhofweg/Burgemeester Ponjeéstraat (Wanssum). Hier is het verkeer ruimschoots opgegaan in het reguliere verkeer.

De bovenstaande invoer is tot stand gekomen door afstemming van de initiatiefnemer met aannemer en onderaannemer. Daarmee is er sprake van een reële benadering tot stand gekomen van de aanlegfase.

Met bovenstaande gegevens is een berekening gemaakt met het programma Aerius Calculator. Hieruit blijkt dat ter plaatse van Natura2000 gebieden in de omgeving de belasting nergens hoger is dan 0,00 mol depositie. Daarmee is voor wat betreft de aanlegfase geen sprake van een vergunningplicht in het kader van de Wet Natuurbescherming.

Gebruiksfase:

In de beoogde situatie wordt de locatie gebruikt als woon- en verblijfsvoorziening voor mensen met een verstandelijke beperking. Vanuit de gebouwen vindt er geen emissie van stikstofverbindingen plaats. Deze worden namelijk verwarmd middels warmtepompen. De volgende bronnen zijn nog wel relevant om te benoemen. Onderstaande invoer is tot stand gekomen op basis van de ervaring van de initiatiefnemer op de eigen locatie in Wellerlooi. Daarmee is er sprake van een reële invoer van de situatie in de gebruiksfase.

Vervoersbewegingen

Vervoersbewegingen van en naar het bedrijf leiden ook tot stikstofuitstoot. Deze stikstof wordt in de vorm van NO_x geëmitteerd. Het betreft de volgende zaken:

Personen- en bestelauto's: in de berekening is uitgegaan van 18 vervoersbewegingen per dag met een auto met verbrandingsmotor. Een deel van de eigen voertuigen is reeds als elektrische (bestel)auto uitgevoerd, hieruit komen geen emissies voort en zijn daarom niet opgenomen in de berekening. Op moment van indienen aanvraag is 1/3 van de voertuigen als elektrisch uitgevoerd, dit is ook in de berekening aangehouden. Naar verwachting neemt het aandeel elektrische voertuigen de komende jaren verder toe. Het aantal bewegingen is als volgt opgebouwd en komt voort uit ervaringscijfers van de initiatiefnemer:

Personeel: 2 personen x 2 bewegingen x 2 diensten= 8 bewegingen per dag.

Vervoer bewoners: 2 personenbusjes x 2 bewegingen x 2 (ochtend+middag)= 12 bewegingen x 0.66 (factor % brandstofmotoren) = 5.28 → afgerond op 6 bewegingen per dag.

Bezoekers: 3 bezoekers per dag x 2 bewegingen = 6 bewegingen

Hierbij is in de modellering er vanuit gegaan dat 75% van het verkeer zich in noordelijke richting verplaatst en 25% in zuidelijke richting. Het noordelijke verkeer is gemodelleerd tot aan de rotonde van Brugstraat/Stayerhofweg/Burgemeester Ponjeéstraat (Wanssum). Hier is het verkeer ruimschoots opgegaan in het reguliere verkeer. Het zuidelijke verkeer is gemodelleerd tot de splitsing Lottumseweg/Stokterweg in Broekhuizen. Hier is het verkeer ruimschoots opgegaan in het reguliere verkeer.

Vrachtwagens: in de berekening is uitgegaan van 2 vrachtwagenbewegingen per week (8 per maand). Hierbij is in de modellering er vanuit gegaan dat 50% van het verkeer zich in noordelijke richting verplaatst en 50% in zuidelijke richting. Het noordelijke verkeer is gemodelleerd tot aan de rotonde van Brugstraat/Stayerhofweg/Burgemeester Ponjeéstraat (Wanssum). Hier is het verkeer ruimschoots opgegaan in het reguliere verkeer. Het zuidelijke verkeer is gemodelleerd tot de splitsing Lottumseweg/Stokterweg in Broekhuizen. Hier is het verkeer ruimschoots opgegaan in het reguliere verkeer.

Minitractor / zitmaaier:

Op het erf wordt een zitmaaier/minitractor (12 kW) gebruikt voor het maaien van het gras, onderhoud van tuin en andere kleine werkzaamheden. Uitgegaan wordt van een gebruik van 1 uur per week, met een verbruik van 3 liter per uur, gedurende 40 weken per jaar. Verbruik per jaar is dan 120 liter per jaar.

Met deze gegevens is een berekening gemaakt met het programma Aerius Calculator. Hieruit blijkt dat ter plaatse van Natura 2000-gebieden in de omgeving de belasting nergens toeneemt met meer dan 0,00 mol depositie. Daarmee is voor wat betreft de gebruiksfase geen sprake van een vergunningplicht in het kader van de Wet Natuurbescherming.

Conclusie:

Voor zowel de aanlegfase als ook de gebruiksfase is geen sprake van een vergunningplicht in het kader Wet natuurbescherming.