

Toelichting

Betref	BPVR Toverland Beschermd houtopstanden (Wnb)
Ons kenmerk	TOV001-0001
Datum	13 december 2022
Behandeld door	

Aanleiding

Attractiepark Toverland in Sevenum, gemeente Horst aan de Maas, is de afgelopen jaren uitgegroeid tot een volwaardig attractiepark dat deel uitmaakt van de top van de Benelux en daarbuiten. Toverland heeft de ambitie om zich de komende jaren verder te blijven doorontwikkelen en voor steeds meer bezoekers 'magische gelukservaringen te creëren'. Een belangrijk onderdeel van deze toekomstvisie is enerzijds het uitbreiden van het themapark zelf en anderzijds het toevoegen van verblijfsaccommodaties zodat bezoekers uit een groter gebied kunnen worden aangetrokken. Om deze visie verder uit te bouwen, is het in de snel innoverende Leisure industrie van belang te kunnen beschikken over een flexibel kader.

Daarom wordt in de geest van de nieuwe Omgevingswet een zogenaamd bestemmingsplan met verbrede reikwijdte opgesteld, waarbinnen het park zich de komende jaren flexibel kan blijven ontwikkelen. In dit bestemmingsplan verbrede reikwijdte worden de kaders vastgelegd waarbinnen Toverland zich de komende jaren kan door ontwikkelen en inspelen op actuele ontwikkelingen in de maatschappij en meer in het bijzonder binnen de leisure- en belevenisindustrie.

Ten behoeve van de besluitvorming over dit bestemmingsplan dient tevens een rapportage te worden opgesteld in het kader van de Wet natuurbescherming. In zijn geheel betreft een onderzoek naar het eventuele voorkomen van beschermde flora en fauna en bevat een beoordeling van de effecten op beschermde gebieden (Natura 2000 en Natuurnetwerk Nederland). Daarbij kan het voor een ingreep in sommige gevallen verplicht zijn om een melding te doen van het kappen van houtopstanden. Deze rapportage gaat in op dit laatste onderdeel.

Beleid Wnb beschermde houtopstanden

Het kappen of rooien van bossen is niet zomaar toegestaan op grond van de Wet natuurbescherming. Onder beschermde houtopstanden wordt verstaan:

- Bossen die buiten de 'bebouwde kom Boswet' zijn gelegen, en;
- Groter zijn dan 10 are (1.000 m²), of;
- Onderdeel uitmaken van een rijbeplanting met meer dan 20 bomen.

De bescherming van houtopstanden kent twee belangrijke instrumenten: meldingsplicht en herplantplicht. Een kapmelding is verplicht bij de kap van bomen als deze onderdeel uitmaken van een beschermde houtopstand. Hiervoor geldt veelal een 1-op-1 herplantplicht.

Plangebied

Binnen het plangebied zijn enkele bosschages en houtwallen aanwezig, maar ook rondom het erf van Schorvenweg 10 is een bosschage aanwezig. Voor al deze houtopstanden binnen het plangebied geldt dat deze groter zijn van 10 are, ofwel een rijbeplanting betreffen met meer dan 20 bomen. Derhalve geldt

voor de kap van bomen binnen het plangebied een meldingsplicht in het kader van de Wet natuurbescherming.

Daarentegen voorzien alle ontwikkelmodellen (zie voor een nadere toelichting hiervan de opgestelde voortoets of rapportages in het kader van het Natuurnetwerk Nederland en beschermde soorten (Kragten, 2022)) in de realisatie van een groen/blauwe dooradering in het gebied. Deze dooradering is zo gepositioneerd dat bestaande houtopstanden behouden blijven. Enkel ter plaatse van de bosschage rondom het erf van Schorffenweg 10 is niet concreet voorzien in behoud of herplant van houtopstanden. De versterking van bestaande houtopstanden in het gebied en de aanleg van de nieuwe groen/blauwe dooradering voorziet daarbij in ruim voldoende compensatie. De uitwerking van de ontwikkelmodellen binnen het plangebied leiden daarbij juist tot een toename aan houtopstanden binnen het plangebied.

Conclusie houtopstanden

Voor de kap van bomen binnen het plangebied geldt een meldingsplicht in het kader van de Wet natuurbescherming. Hierbij dient rekening gehouden met de bijbehorende herplantplicht van de te kappen bomen.

De in de ontwikkelmodellen voorziene groen/blauwe dooradering voorziet daarbij in ruime mate aan nieuwe houtopstanden, waarmee ruimschoots voldaan kan worden aan een eventuele herplantplicht als gevolg van de kap van bomen rondom het erf van Schorffenweg 10.

Randvoorwaarden bij toekomstige ontwikkelingen

Op basis van de voorgaand beschreven beoordeling en conclusie wordt de volgende randvoorwaarde gesteld aan toekomstige ontwikkelingen binnen het BPVR Toverland:

- Voorafgaand aan eventuele kapwerkzaamheden dient te worden aangetoond dat er voldoende herplant plaatsvindt. Ook is een melding bij de provincie Limburg noodzakelijk.

Naast de randvoorwaarden volgend uit de Wnb dient tevens rekening gehouden te worden met een mogelijk noodzakelijke kapvergunning in het kader van het gemeentelijke beleid (omgevingsvergunning kappen).