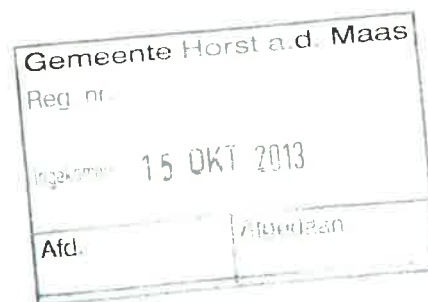




13/0080677

Gemeente Horst aan de Maas  
College van Burgemeester en Wethouders  
t.a.v. mevr. K. Oudmaijer  
Postbus 6005  
5960 AA HORST



**datum** 9 oktober 2013  
**uw kenmerk** **behandeld door** M.T.G. Emans  
**ons kenmerk** RBBUIT - 132723 **telefoonnummer** 088-1190569 **bijlage(n)** 1  
**onderwerp** Advies bestemmingsplan Venrayseweg 116

Geacht College,

Op 31 mei 2013 heeft u de Veiligheidsregio Limburg-Noord gevraagd om advies uit te brengen in het kader van de Circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen (hierna: Circulaire) en het Besluit externe veiligheid inrichtingen (hierna: Bevi). Het betreft een advies voor een perceel aan de Venrayseweg 116 te Horst. Het pand ("Feesterij & Danserij Froxx") wordt gebruikt voor zowel danslessen als voor zelfstandige horeca activiteiten zoals feesten, bruiloften en verjaardagen. Conform het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied 2009" zijn niet alle activiteiten toegestaan. Met een nieuw bestemmingsplan worden de bestaande activiteiten juridisch planologisch vastgelegd.

"Feesterij & Danserij Froxx" bevindt zich deels binnen de  $10^{-6}$  plaatsgebonden risicocontour van een LPG-tankstation. Voor beperkt kwetsbare objecten geldt deze contour als richtwaarde. Hiervan mag gemotiveerd worden afgeweken door het bevoegd gezag indien daar "gewichtige redenen" voor zijn. Op ca. 30 meter van het plangebied loopt de A73. Over deze weg worden gevaarlijke stoffen vervoerd. Zowel het LPG-tankstation als de A73 vormen een risico voor de omgeving en daarmee voor de gebruikers van het object.

Het advies is opgesteld door dhr. M. Emans (Regiobureau Brandweer Limburg-Noord) en dhr. H. Gommans (Brandweerdistrict Venlo). Het conceptadvies is afgestemd met mevr. K. Oudmaijer van gemeente Horst aan de Maas en mevr. C. v.d. Beld (centrumgemeente Venlo). Een nadere onderbouwing van dit advies is opgenomen in de bijlage.

#### Groepsrisico

Voor zowel het LPG-tankstation als voor de A73 zijn risicoberekeningen uitgevoerd. Hieruit blijkt dat:

- door de ontwikkeling het groepsrisico, veroorzaakt door de A73, licht toeneemt;
- de ontwikkeling geen significant effect heeft op de hoogte van het groepsrisico veroorzaakt door het LPG-tankstation;

- zowel in de huidige als de toekomstige situatie het groepsrisico, veroorzaakt door zowel de A73 als het LPG-tankstation, beneden de oriënterende waarde blijft.

#### Zelfredzaamheid

De zelfredzaamheid van bezoekers is afhankelijk van de activiteit en de afstand tot de risicobron. De gebruikers van de dansschool worden beoordeeld als voldoende zelfredzaam. De gasten op bruiloften en feesten worden als redelijk tot matig zelfredzaam beoordeeld. De zelfredzaamheid kan vergroot worden door het treffen van aanvullende maatregelen.

#### Mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval

De hulpverleningscapaciteit in de regio Noord- en Midden-Limburg is voldoende ingericht voor een incident van deze omvang. Om adequaat te kunnen optreden - en daarmee escalatie van het incident te voorkomen – zijn echter aanvullende voorzieningen nodig bij zowel risicobron (LPG-tankstation) als risico ontvanger (“Feesterij & Danserij Froxx”).

#### **Advies**

Het bestemmingsplan biedt geen ruimte voor nieuwbouw. Bouwkundige maatregelen worden, binnen deze procedure, daarom niet reëel geacht binnen deze procedure. Gezien de aard van het object (beperkt kwetsbaar) en de korte afstand ten opzichte van het LPG-tankstation wordt geadviseerd om, tenminste de volgende maatregelen te treffen:

#### *Bluswatervoorziening bij Feesterij & Danserij Froxx*

De dichtstbijzijnde bluswatervoorziening bevindt zich op ruim 85 meter. Een adequate brandweerinzet bij een (reguliere) gebouwenbrand is daarmee niet gegarandeerd. Om te voldoen aan de eisen uit het Bouwbesluit 2012 dient een aanvullende bluswatervoorzieningen te worden gerealiseerd in directe nabijheid van het object.

#### *Bluswatervoorzieningen bij LPG-tankstation*

Op ca. 70 meter van het LPG-tankstation ligt een ondergrondse brandkraan. Vanwege de afstand en de beperkte capaciteit is deze voorziening ongeschikt om adequaat repressief op te kunnen treden bij een incident bij het LPG-tankstation. Geadviseerd wordt om voldoende bluswater te realiseren in de directe nabijheid van het LPG-tankstation.

Bovenstaande bluswatervoorzieningen kunnen mogelijk worden gecombineerd door het aanbrengen van een geboorde put ter hoogte van het LPG-tankstation. De exacte locatie en uitvoering van deze voorziening dient in overleg met Brandweerdistrict Maas en Peel vastgesteld te worden.

*Verbeteren bereikbaarheid object*

Het object is vanaf de Venrayseweg uitsluitend bereikbaar via één (doodlopende) toegangsweg. Voor zowel de bereikbaarheid voor hulpdiensten als voor de ontvluchting van bezoekers is het belangrijk dat het plangebied, en daarmee het object, vanuit twee tegenovergestelde windrichtingen te benaderen is. Geadviseerd wordt om de parkeerplaats van Feesterij & Danserij Froxx aan de noordwestzijde van het perceel te ontsluiten middels een tweede ontsluiting naar de Venrayseweg, Deze ontsluiting dient te voldoen aan art. 6.37 van het Bouwbesluit 2012.

*Afsluitbare ventilatie bij Feesterij & Danserij Froxx*

Geadviseerd wordt het object (te laten) voorzien van een centraal afsluitbare ventilatie, welke ingeschakeld kan worden door de BHV-organisatie bij een incident met toxische stoffen bij de A73.

*Calamiteitenplan Feesterij & Danserij Froxx*

Geadviseerd wordt om in het calamiteitenplan de scenario's "ongeval met gevaarlijke stoffen op de A73" en "ongeval met gevaarlijke stoffen bij het LPG-tankstation" op te nemen en te beoefenen. Dit zal bijdragen aan het verhogen van de zelfredzaamheid van de bezoekers.


Geadviseerd wordt om de impact van een incident met gevaarlijke stoffen op het plangebied inzichtelijk te maken met de impacttool en het resultaat te gebruiken in de afweging omtrent het overnemen van de geadviseerde maatregelen uit dit advies. Dit volgt uit de op 17 december 2010 regionaal vastgestelde "Contourennota externe Veiligheid".

Wij verwachten u met dit advies van dienst te zijn geweest. Heeft u nog vragen dan kunt u contact opnemen met dhr. M.T.G. Emans, adviseur Proactie & Preventie, telefoonnummer 088 - 1190569 of via [m.emans@vrln.nl](mailto:m.emans@vrln.nl).

Graag ontvangen wij voor ons dossier een afschrift van het genomen verantwoordingsbesluit.

Met vriendelijke groet,

Namens het bestuur van de Veiligheidsregio Limburg-Noord,



P.M.H. Lucassen  
Regionaal Commandant Brandweer Limburg-Noord

