

Gemeente Horst a.d. Maas	
Reg. nr.	
Ingekomen 11 NOV 2013	
Afd.	Afgedaan.



**Waterschap
Peel en Maasvallei**

uw kenmerk:
uw brief van: 11 oktober 2013

Gemeente Horst aan de Maas
Mevrouw H.Verlinden - Verhaegh
Postbus 6005
5960 AA HORST



ons kenmerk: 2013.23829
datum: 6 november 2013
verzonden: 7 NOV 2013

onderwerp: wateradvies Midden Peelweg 8 te America (Vissers aardbeiplanten BV)

Geachte mevrouw Verlinden - Verhaegh,

Op 11 oktober 2013 heeft het Watertoetsloket Peel en Maasvallei* uw verzoek ontvangen om het bouwplan van Vissers Aardbeiplanten BV aan Midden Peelweg 8 te America te beoordelen.

Het bestaande bedrijf bestaat uit containervelden, vollegrondteelt en telt onder glas van aardbeienplanten en asperges. In 2003 heeft reeds een uitbreiding plaatsgevonden, waarop het Watertoetsloket een advies heeft verstrekt (kenmerk 03.0001691). De bestaande situatie en dit advies zijn meegenomen in het onderstaande wateradvies.

Wateradvies

Ten aanzien van het bouwplan, merken wij op dat de toelichting niet duidelijk is over bedrijfsuitbreidingen. Op pagina 35 is te lezen dat "ten opzichte van het voorgaande wateradvies" circa 2,0 ha kas, 0,5 ha bedrijfsgebouw en een hemelwaterberging van 5.000 m³ inhoud zijn gerealiseerd. Dit heeft ons bevreemd omdat de uitbreiding waarop wij in 2003 een advies hebben verstrekt is gerealiseerd, en zichtbaar op luchtfoto's en het GBKN. Daarnaast wijken de genoemde oppervlakken af van het wateradvies. Het betreft dus een andere uitbreiding. In figuur 2 pagina 5 (landschapsinpassingsplan) zijn uitbreidingen zichtbaar welke mogelijk tot het nieuwe initiatief behoren. Telefonisch heeft u aangegeven dat uitbreidingen in het plan nog niet gerealiseerd zijn.

- Wij adviseren u de toelichting aan te passen, waardoor duidelijk wordt welke bouwwerken reeds bestaan, en welke bouwwerken met dit bestemmingsplan mogelijk worden gemaakt.



prijs
beste leerbedrijf &
beste praktijkopleider
van nederland 2012

Drie Decembersingel 46
5921 AC Venlo

Postbus 3390
5902 RJ Venlo

T 077 - 38 91 111
F 077 - 38 73 605

E info@wpm.nl
I www.wpm.nl
KvK Limburg nr. 14129820

Per 1 januari 2013 is het Activiteitenbesluit ingegaan voor agrarische activiteiten. Hoewel het bestaande bedrijf nog valt onder het voorgaande Lozingenbesluit, is het wijzigen van bedrijfsactiviteiten of een uitbreiding hiervan meldingsplichtig op grond van het Activiteitenbesluit.

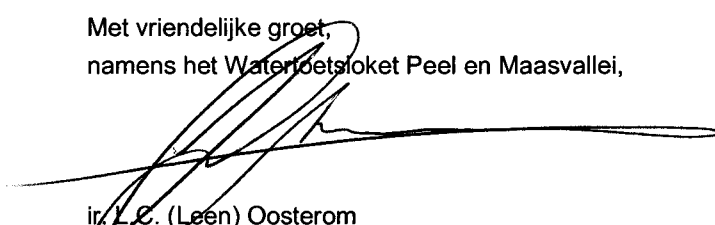
- Wij vragen u de initiatiefnemer hierover te informeren. Deze melding kan worden ingediend via het internet: <http://aim.vrom.nl/>.

Ten aanzien van dit plan benadrukken wij dat een duidelijke scheiding tussen hemelwater en gietwater gemaakt dient te worden. Zodra water uit bedrijfsprocessen in een hemelwatervoorziening kan komen, is hierop het Activiteitenbesluit van toepassing. Wanneer het waterschap een melding ontvangt in het kader van het Activiteitenbesluit, zal worden bekeken of zij kan instemmen met het voorgestelde watersysteem.

Ten aanzien van de geplande woninguitbreiding, kunnen wij instemmen met het voornemen om hemelwater op de bestaande hemelwatervoorzieningen aan te sluiten.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Met vragen over dit advies kunt u zich richten tot Menno Stevens via 077 389 11 23 of via menno.stevens@wpm.nl.

Met vriendelijke groet,
namens het Watertoetsloket Peel en Maasvallei,



ir. L. C. (Leen) Oosterom
Coördinator team Advies

* Het watertoetsloket Peel en Maasvallei is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Peel en Maasvallei, de provincie Limburg en Rijkswaterstaat Directie Limburg. Dit (pré-)wateradvies is opgesteld door het waterschap Peel en Maasvallei. Het eventueel noodzakelijke (pré-)wateradvies van de provincie Limburg is hierin verwerkt. Het eventueel noodzakelijke (pré-)wateradvies van Rijkswaterstaat zal separaat worden verstrekt.

Zowel het waterschap als de provincie zijn binnen de kaders van hun eigen taak en bevoegdheid verantwoordelijk voor hun deel van het advies. De provincie Limburg heeft het afdelingshoofd van de afdeling Kennis en Advies en het Dagelijks Bestuur van het waterschap Peel en Maasvallei bij besluit van 12 augustus 2004, kenmerk 2004/46842, gemachtigd tot ondertekening van het wateradvies, voor wat betreft het provinciale wateradvies in het kader van de watertoets.



prijs
beste leerbedrijf &
beste praktijkoprichter
van Nederland 2012

Drie Decembersingel 46
5921 AC Venlo

Postbus 3390
5902 RJ Venlo

T 077 - 38 91 111
F 077 - 38 73 605

E info@wpm.nl
I www.wpm.nl
KvK Limburg nr. 14129820